

**Délibération n°24**

Effectif légal du conseil  
communautaire :  
60

Nombre de conseillers  
en exercice :  
60

Nombre de conseillers  
présents ou représentés :  
56

Nombre de votants :  
56

Date de convocation :  
31 janvier 2024

Date d'affichage de la liste des  
délibérations :  
14 février 2024

**Objet : Zones d'activités  
économiques de Riom Limagne  
et Volcans : arrêt de l'inventaire**

**L'AN deux mille vingt-quatre, le mardi 06 février**, le conseil communautaire, convoqué le 31 janvier 2024 s'est réuni à Mozac, Salle l'Arlequin, à 18 heures 30 minutes, sous la présidence de M Frédéric BONNICHON, Président.

**PRESENTS**

Mme ABELARD Nathalie, M AGBESSI Eric, M AYRAL Jean-Paul, M BARBECOT Jacques, M BEAURE Nicolas, M BELDA José, Mme BERTHELEMY Hélène, M BIGAY Bertrand, M BONNICHON Frédéric, M BOUCHET Boris, Mme CACERES Marie, M CARTAILLER Philippe, M CHANSARD Gérard, M CHASSAGNE Eugène, M CHASSAING Pierre, M DE ABREU Jérôme, Mme DE MARCHI Véronique, M DERSIGNY Eric, M DESMARETS Pierre, M DUBOIS Gérard, M DUCHÉ Dominique, Mme DUPONT Laurence, M GAILLARD Philippe, M GAUTHIER Patrice, M GRENET Daniel, Mme GRENET Michèle, M GRENET Roland, M HEBRARD Jean-Pierre, Mme HOARAU Catherine, M JEAN Daniel, M MAGNET Fabrice, Mme MARTINHO Corinne, M MELIS Christian, M MESSEANT Jean-François, M MICHEL Didier, Mme NIORT Nathalie, M PECOUL Pierre, Mme PERRETON Régine, M PONCÉ Stéphane, M RAYMOND Vincent, M RAYNAUD Jean-Louis, M REGNOUX Marc, Mme ROUSSEL Sandrine, M THEVENOT Laurent, Mme VAUGIEN Evelyne, M VERMOREL Pierrick, M VILLAFRANCA Grégory, **titulaires.**  
M DAIN Denis, **suppléant.**

**ABSENTS EXCUSÉS :**

*Absents représentés ou suppléés :*

- M BOISSET Jean-Pierre *a donné pouvoir* à M PECOUL Pierre,
- M CHAUVIN Lionel *a donné pouvoir* à M BONNICHON Frédéric,
- M DEAT Alain *a donné pouvoir* à M DE ABREU Jérôme,
- M MAGNOUX André *a donné pouvoir* à Mme VAUGIEN Evelyne,
- Mme PIRES-BEAUNE Christine *a donné pouvoir* à M VILLAFRANCA Grégory,
- M RESSOUCHE Bruno *a donné pouvoir* à M BELDA José,
- M ROUGEYRON Denis *a donné pouvoir* à Mme DE MARCHI Véronique,
- Mme VEYLAND Anne *a donné pouvoir* à Mme BERTHELEMY Hélène,
- M IMBERT Didier, conseiller communautaire unique de CLERLANDE, remplacé par M DAIN Denis, conseiller communautaire suppléant.

*Absents :*

- Mme LAFARGE Anne-Catherine,
- Mme MOURNIAC-GILORMINI Virginie,
- Mme PANIAGUA Murielle,
- M WEINMEISTER Nicolas.

< > < > < > < > < >

**Secrétaire de Séance : Mme NIORT Nathalie**

## **Rapport n°24 – Zones d'activités économiques de Riom Limagne et Volcans : arrêt de l'inventaire**

Vu la loi n°2015-991 du 7 août 2015 portant Nouvelle Organisation Territoriale de la République (NOTRe),  
Vu la loi n°2021-1104 du 22 août 2021 portant lutte contre le dérèglement climatique et renforcement de la résilience face à ses effets,  
Vu le code de l'urbanisme, et notamment ses articles L. 318-8-1 et L. 318-8-2,  
Vu le code général des collectivités territoriales, et notamment son l'article L. 5216-5,  
Vu les arrêtés préfectoraux n°18-02032 du 13 décembre 2018 et n°20230523 du 30 mars 2023 fixant les statuts de la communauté d'agglomération Riom Limagne et Volcans (RLV),  
Vu les statuts de la communauté d'agglomération Riom Limagne et Volcans,

Vu la délibération n°20231114.28 du conseil communautaire du 14 novembre 2023 prescrivant l'élaboration de l'inventaire des zones d'activités de RLV,  
Considérant que RLV est compétente pour prescrire, réaliser, consulter, arrêter et transmettre l'inventaire des zones d'activités économiques prévu à l'article L. 318-8-2 du code de l'urbanisme,  
Considérant le périmètre des zones d'activités économiques de la communauté d'agglomération Riom Limagne et Volcans,  
Considérant l'inventaire des zones d'activités économiques de RLV,  
Considérant la mise à disposition pendant un mois du projet d'inventaire aux propriétaires et exploitants des parcelles situées en zones d'activités, avec consultation des données anonymisées directement sur le site web de RLV, ou consultable dans les locaux de RLV,  
Considérant le recueil des observations formulées,  
Considérant l'avis du bureau communautaire du 30 janvier 2024,

**Le conseil communautaire, sur proposition de Monsieur le Vice-Président délégué à l'économie, à l'emploi et à l'attractivité, et à l'unanimité, décide :**

- **D'arrêter l'inventaire des zones d'activités de la communauté d'agglomération de RLV joint à la présente délibération ;**
- **De communiquer cet inventaire au Grand Clermont, entité responsable de l'élaboration du SCOT.**

***Fait et délibéré en séance les mêmes jour, mois, an que dessus.***

***Pour extrait conforme.  
A Riom, le 07 février 2024***

***Le Président  
Frédéric BONNICHON***



*La présente délibération peut faire l'objet d'un recours contentieux auprès du Tribunal Administratif de Clermont-Ferrand dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication. Elle peut également faire l'objet d'un recours gracieux auprès de la Communauté d'Agglomération, étant précisé que celle-ci dispose alors d'un délai de deux mois pour répondre et qu'un silence de deux mois vaut décision implicite de rejet. La décision ainsi prise, qu'elle soit expresse ou implicite, pourra elle-même être déférée à ce même Tribunal Administratif dans un délai de deux mois. (Articles R.421-1 et suivants du Code de Justice Administrative et L.231-4 du Code des Relations entre le Public et l'Administration).*

# INVENTAIRE DES ZONES D'ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES



Communauté d'agglomération Riom Limagne et Volcans

Réalisation : **STAVITE - SIG-RLV**

Janvier 2024

Accusé de réception en préfecture  
063-200070753-20240206-DEL152024020624-DE  
Date de télétransmission : 15/02/2024  
Date de réception préfecture : 15/02/2024

## Introduction

Dans le cadre de la loi Climat et Résilience du 22 août 2021, qui impose d'aller vers la « zéro artificialisation nette des sols (ZAN) à horizon 2050 », le développement territorial a vu naître un nouvel impératif, celui de la sobriété foncière.

La loi présente une réglementation forte autour de toute nouvelle artificialisation et incite collectivités et entreprises à interroger leur gestion du foncier, dans une volonté de préservation de l'environnement et de maintien des activités économiques génératrices d'emplois, de valeurs et d'innovation. Ainsi, les collectivités vont être amenées à établir des stratégies d'aménagement de leur territoire qui se veulent durables et qui limitent autant que possible la consommation et l'artificialisation des espaces naturels, agricoles ou forestiers.

Cette loi rend notamment obligatoire la réalisation d'un inventaire des zones d'activités économiques par les collectivités territoriales.

## Méthodologie

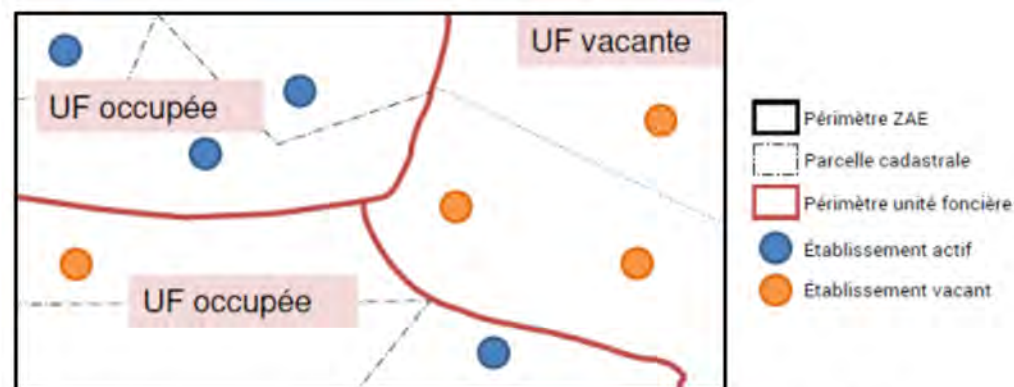
L'inventaire qui suit a été établi par les services de la CA Riom Limagne et Volcans dans le cadre de l'application de la loi Climat et Résilience. Pour ce faire, la loi prévoit une méthodologie spécifique pour la réalisation de ce document.

Pour chacune des zones d'activités, un état parcellaire des unités foncières (UF) doit être réalisé, comportant la surface de chaque unité et l'identification du propriétaire. IL est complété par l'identification des occupants de la ZAE. Enfin, il est prévu par la loi de mentionner le taux de vacance de la ZAE, « calculé en rapportant le nombre total d'unités foncières de la zone d'activité au nombre d'unités foncières qui ne sont plus affectées à une activité assujettie à la cotisation foncière des entreprises (CFE, prévue à l'article 1447 du code général des impôts) depuis au moins deux ans au 1er janvier de l'année d'imposition et qui sont restées inoccupées au cours de la même période. »

### Principe de calcul du taux de vacance :

Le principe retenu par la collectivité est le suivant (Voir exemple ci-dessous) :

- Si une unité foncière (UF) est uniquement occupée par des établissements actifs, alors on considère l'UF comme étant occupée.
- Si l'ensemble des établissements d'une UF sont vacants, alors l'UF est vacante.
- Si dans une UF au moins un des établissements est actif, même s'il y a des établissements vacants, alors l'UF sera considérée comme étant occupée.



Source : Webinaire AMELYSE, Agences d'urbanisme de Lyon et de Saint-Étienne, utilisé en Webinaire Agence Économique Régionale de Bourgogne-Franche-Comté

### Exemple :

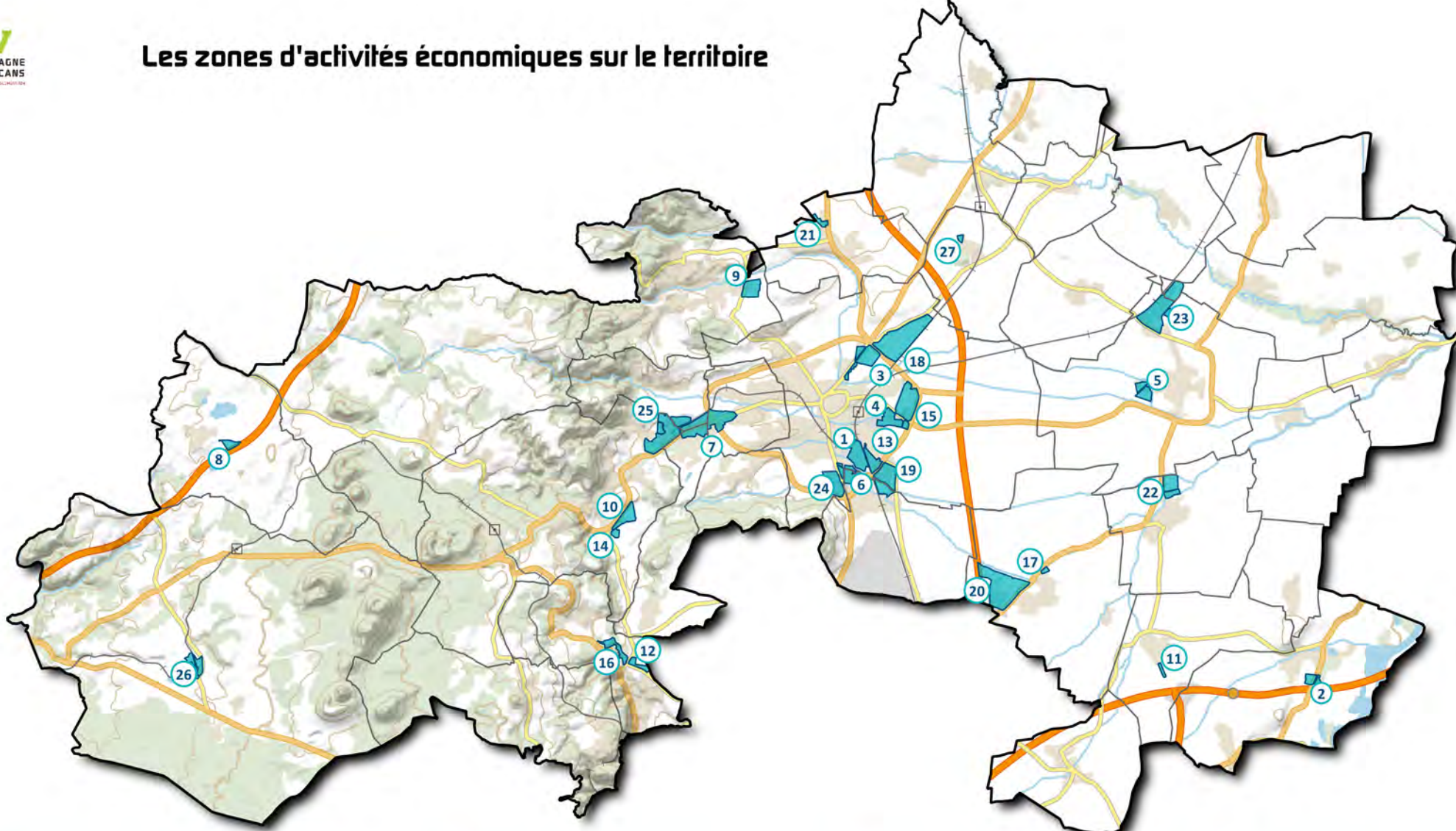


### Légende

- Locaux commerciaux et professionnels dépourvus d'imposition à la CFE l'année précédente sur le périmètre de la collectivité concernée.
  - ▭ Emprise des zones d'activités économiques communautaires
- Vacance des unités foncières selon la loi Climat et Résilience
- Vacant
  - Non vacant
  - Pas de locaux d'activités remontés sur l'UF

Accusé de réception en préfecture  
063-200070753-20240206-DELIB2024020624-DE  
Date de télétransmission : 15/02/2024  
Date de réception préfecture : 15/02/2024

# Les zones d'activités économiques sur le territoire



## Nom

- 1 Zone industrielle du Maréchat
- 2 Zone artisanale Pierre-Boulangier
- 3 Zone artisanale et commerciale de Layat / Cap-Nord
- 4 Zone industrielle de l'Ambène
- 5 Zone artisanale des Champiaux
- 6 Zone commerciale Riom Sud
- 7 Zone commerciale, artisanale et industrielle Espace Mozac

## Nom

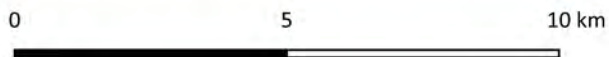
- 8 Parc agri-développement de Pulvérières
- 9 Eco-Parc Châtel-Guyon-Auvergne
- 10 Parc d'activités de Champloup
- 11 Zone artisanale de l'Ormeau
- 12 Espace d'activités économiques le Pommier
- 13 Zone industrielle de la Varenne
- 14 Zone artisanale de Champloup

## Nom

- 15 Parc tertiaire des Portes de Riom
- 16 Parc d'activités de la Côte Saint-Vincent
- 17 Zone artisanale de Champ-Garay
- 18 Parc européen d'entreprises de Riom
- 19 Zone artisanale des Charmes
- 20 Biopôle Clermont-Limagne
- 21 Zone artisanale du Grand Chirol

## Nom

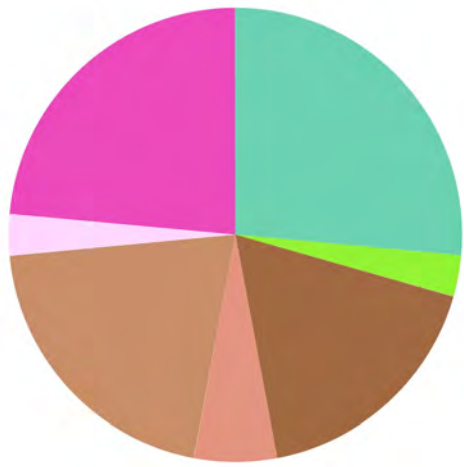
- 22 Zone d'activité société Limagrain
- 23 Zone d'activité société Limagrain/Limagrain Ingrédients
- 24 Zone d'activité société Fareva
- 25 Zone d'activité société Danone
- 26 Zone d'activité société Echaliér
- 27 Zone d'activité société Plastyrobel



Accusé de réception en préfecture  
063-200070753-20240206-DELIB2024020624-DE  
Date de télétransmission : 15/02/2024  
Date de réception préfecture : 15/02/2024

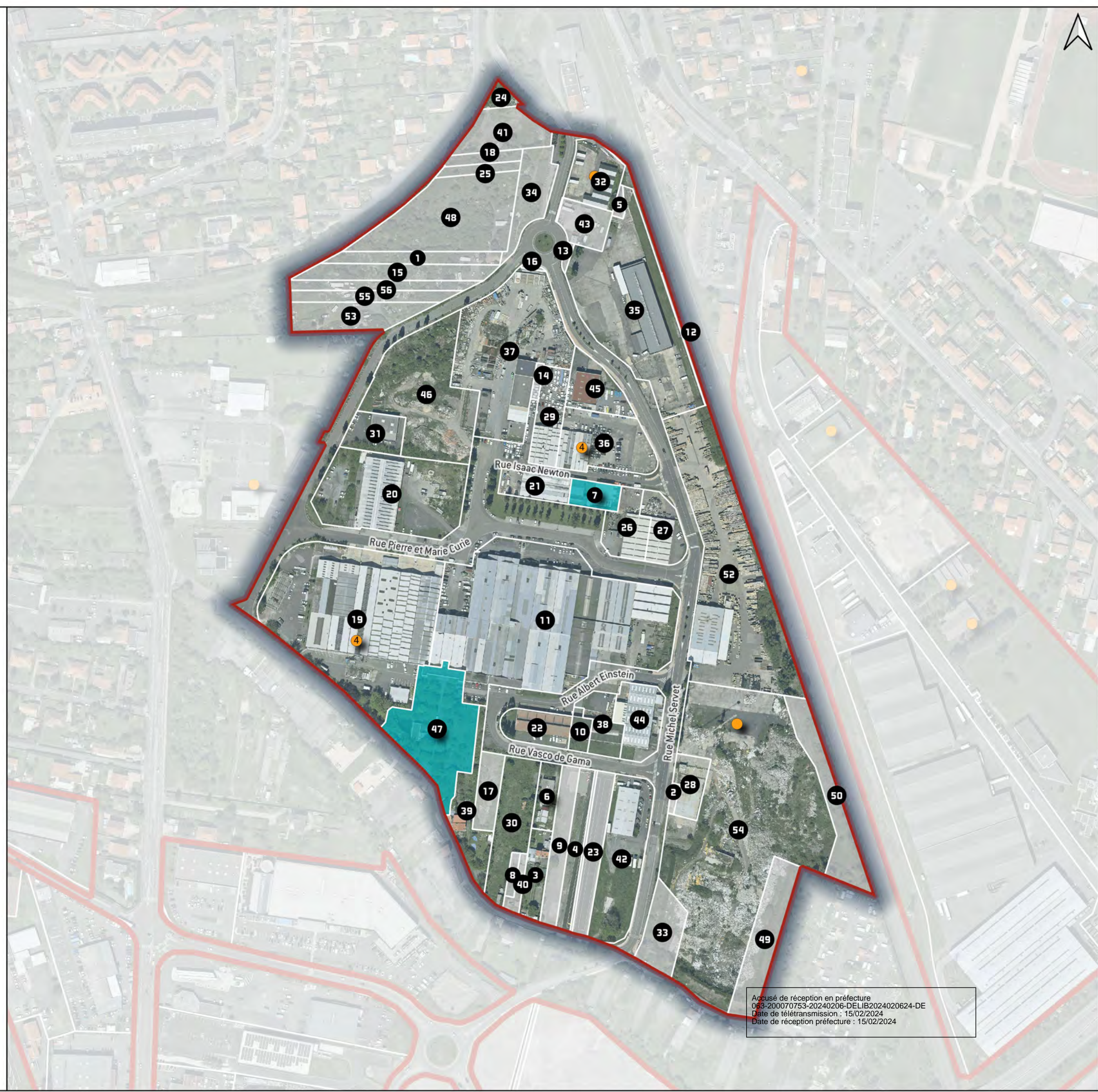
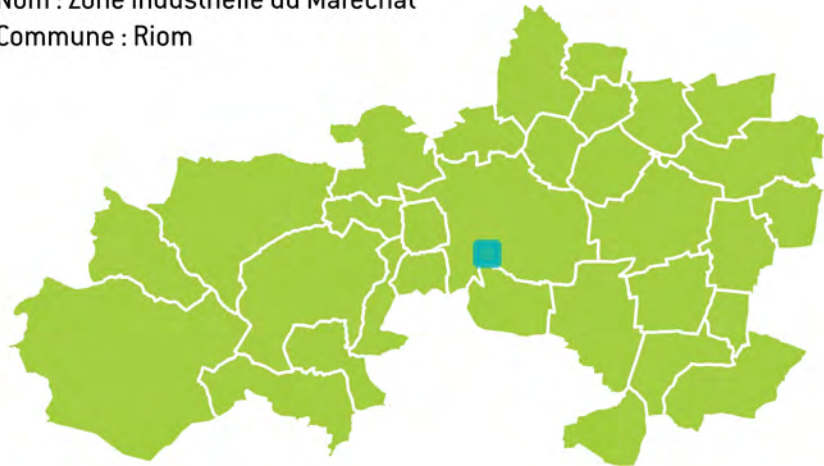


Zone d'activité économique	Données
Surface de la ZAE	231 840 m <sup>2</sup>
Surface des unités foncières	195 281 m <sup>2</sup>
Nombre d'enseignes	35
Nombre d'unités foncières	56
Taux de vacance (Loi Climat Résilience)	3.57 %



- Services divers
- Alimentaire
- Banques, Assurances, Immobilier
- Boutiques éphémères
- Cafés - Hôtels - Restaurants
- Commerces et services de véhicules automobiles
- Culture & Loisirs
- Entrepôt - Logistique
- Entreprise du bâtiment
- Equipement de la maison
- Equipement de la personne
- Hygiène & Beauté
- Industrie
- Services aux particuliers
- Supermarché - Hypermarchés
- Médical - Paramédical

Nom : Zone industrielle du Maréchat  
Commune : Riom



Accusé de réception en préfecture  
063-200070753-20240206-DELIB2024020624-DE  
Date de télétransmission : 15/02/2024  
Date de réception préfecture : 15/02/2024

Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s)	Surface cadastrée	Nombre d'occupants	Enseignes occupantes	Vacance (selon la loi)
1	63300000BL0025	1 550 m²	0		Non vacant
2	63300000BM0166	150 m²	0		Non vacant
3	63300000BM0227	1 442 m²	0		Non vacant
4	63300000BM0016	1 783 m²	1	CER LES VOLCANS	Non vacant
5	63300000BL0205	186 m²	0		Non vacant
6	63300000BM0226	1 053 m²	1	ENEDIS	Non vacant
7	63300000BL0078	950 m²	0		Vacant
8	63300000BM0005	277 m²	0		Non vacant
9	63300000BM0013	2 014 m²	0		Non vacant
10	63300000BL0203	567 m²	0		Non vacant
11	63300000BL0100	20 382 m²	2	OXY CENTRE, SPIE INDUSTRIE	Non vacant
12	63300000BL0122	425 m²	0		Non vacant
13	63300000BL0158	123 m²	0		Non vacant
14	63300000BL0198	201 m²	0		Non vacant
15	63300000BL0139	2 239 m²	0		Non vacant
16	63300000BL0143	68 m²	0		Non vacant
17	63300000BL0098	1 283 m²	0		Non vacant
18	63300000BL0033	641 m²	0		Non vacant
19	63300000BL0073	16 288 m²	12	BATI METAL, CENTRE PRIMEUR, FINATECH, KY METAL, L'ATELIER DE DEDE, MEDIAPOST, RECORD, SOLERYS, THE MOTOR LAB, TOUTE HYGIENE TECHNIQUE - BIOTOPE CONCEPT, TOUTE HYGIENE TECHNIQUE - BIOTOPE CONCEPT	Non vacant
20	63300000BL0074	7 841 m²	3	BUREAU D'ETUDES MECANIQUES (BEM), CRP MECANIQUE GENERALE, LOCAWATT	Non vacant
21	63300000BL0077	1 341 m²	1	USINAGE MECANIQUE DU CENTRE	Non vacant
22	63300000BL0070	1 595 m²	2	ADHARA, AUDIO IMAGES	Non vacant
23	63300000BM0020	2 038 m²	0		Non vacant
24	63300000BL0038	501 m²	0		Non vacant
25	63300000BL0032	575 m²	0		Non vacant
26	63300000BL0125	1 852 m²	1	AUVERGNE VERINS	Non vacant
27	63300000BL0126	1 743 m²	1	SARL GEORGES CERISIER	Non vacant
28	63300000BL0081	1 290 m²	0		Non vacant
29	63300000BL0076 63300000BL0200	1 961 m²	1	GRAPHIKONCEPT	Non vacant
30	63300000BM0001 63300000BM0006	3 320 m²	0		Non vacant
31	63300000BL0186 63300000BL0187	1 551 m²	1	FRANCE PARE BRISE	Non vacant
32	63300000BL0151 63300000BL0156 63300000BL0159 63300000BL0165 63300000BL0171	2 213 m²	0		Non vacant
33	63300000BM0224 63300000BM0225 63300000BM0230 63300000BM0231	2 127 m²	0		Non vacant
34	63300000BL0152 63300000BL0153 63300000BL0154	2 098 m²	0		Non vacant
35	63300000BL0058 63300000BL0117 63300000BL0162 63300000BL0206	10 518 m²	1	TRANSPORTS COUMAS	Non vacant
36	63300000BL0150 63300000BL0173 63300000BL0175	3 712 m²	1	AUTECC	Non vacant

Accusé de réception en préfecture  
063-200070753-20240206-DELIB2024020624-DE  
Date de télétransmission : 15/02/2024  
Date de réception préfecture : 15/02/2024

Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s)	Surface cadastrée	Nombre d'occupants	Enseignes occupantes	Vacance (selon la loi)
37	63300000BL0075 63300000BL0120 63300000BL0134 63300000BL0140 63300000BL0146 63300000BL0199 63300000BL0201	9 550 m²	1	ENTREPRISE D AVERSA BATIMENT	Non vacant
38	63300000BL0202 63300000BL0204	1 482 m²	1	SNTB FOUQUEREAU	Non vacant
39	63300000BL0005 63300000BL0099	2 458 m²	0		Non vacant
40	63300000BM0004 63300000BM0007 63300000BM0008 63300000BM0009	426 m²	0		Non vacant
41	63300000BL0034 63300000BL0035 63300000BL0037	2 361 m²	0		Non vacant
42	63300000BM0240 63300000BM0241	4 988 m²	1	RIOM DEMENAGEMENT CHRISTIAN FAUCHEUX	Non vacant
43	63300000BL0160 63300000BL0161 63300000BL0163 63300000BL0170	1 414 m²	0		Non vacant
44	63300000BL0068 63300000BL0195	2 258 m²	1	MZA EVENTS	Non vacant
45	63300000BL0113 63300000BL0148 63300000BL0172 63300000BL0174	1 970 m²	1	AUTO INES	Non vacant
46	63300000BL0133 63300000BL0185 63300000BL0188 63300000BL0189	7 693 m²	0		Non vacant
47	63300000BL0010 63300000BL0072 63300000BL0090 63300000BL0101	5 690 m²	0		Vacant
48	63300000BL0026 63300000BL0027 63300000BL0029 63300000BL0030 63300000BL0031	6 673 m²	0		Non vacant
49	63300000BM0043 63300000BM0045 63300000BM0158 63300000BM0216 63300000BM0217 63300000BM0218 63300000BM0220 63300000BM0221 63300000BM0222 63300000BM0223	3 421 m²	0		Non vacant
50	63300000BL0083 63300000BL0096	3 264 m²	0		Non vacant
51	63300000BM0017	267 m²	0		Non vacant
52	63300000BL0066 63300000BL0067 63300000BL0086 63300000BL0095 63300000BL0108 63300000BL0109	14 032 m²	1	EPALIA	Non vacant
53	63300000BL0021	2 644 m²	0		Non vacant

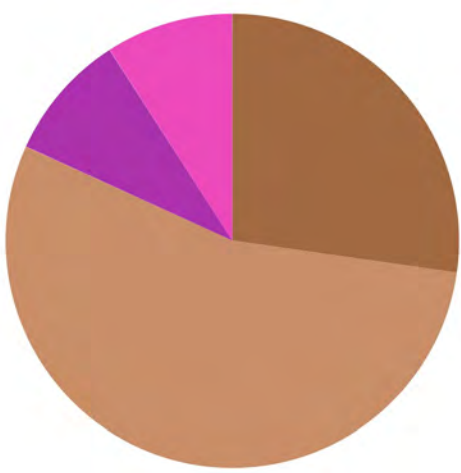
Accusé de réception en préfecture  
063-200070753-20240206-DELIB2024020624-DE  
Date de télétransmission : 15/02/2024  
Date de réception préfecture : 15/02/2024



Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s)	Surface cadastrée	Nombre d'occupants	Enseignes occupantes	Vacance (selon la loi)
54	63300000BL0084 63300000BL0097 63300000BM0026 63300000BM0027 63300000BM0028 63300000BM0031 63300000BM0032 63300000BM0165 63300000BM0167	24 057 m <sup>2</sup>	1	FRICHE EN TRANSITION	Non vacant
55	63300000BL0022	1 379 m <sup>2</sup>	0		Non vacant
56	63300000BL0023	1 355 m <sup>2</sup>	0		Non vacant



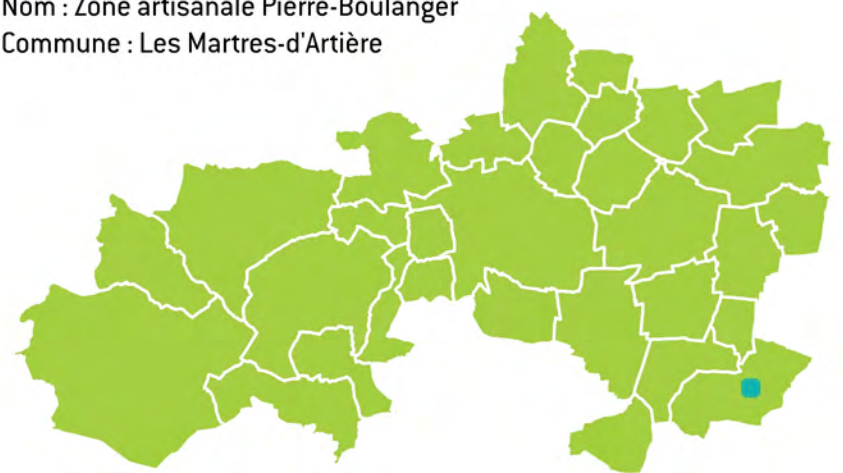
Zone d'activité économique	Données
Surface de la ZAE	87 317 m <sup>2</sup>
Surface des unités foncières	84 623 m <sup>2</sup>
Nombre d'enseignes	12
Nombre d'unités foncières	33
Taux de vacance (Loi Climat Résilience)	15.15 %



- Services divers
- Entreprise du bâtiment
- Alimentaire
- Equipement de la maison
- Banques, Assurances, Immobilier
- Equipement de la personne
- Boutique éphémère
- Hygiène & Beauté
- Cafés – Hôtels – Restaurants
- Industrie
- Commerces et services de véhicules automobiles
- Services aux particuliers
- Culture & Loisirs
- Supermarché - Hypermarché
- Médical - Paramédical
- Entrepôt - Logistique



Nom : Zone artisanale Pierre-Boulangier  
Commune : Les Martres-d'Artière



Accusé de réception en préfecture  
063-200070753-20240206-DELIB2024020624-DE  
Date de télétransmission : 15/02/2024  
Date de réception préfecture : 15/02/2024

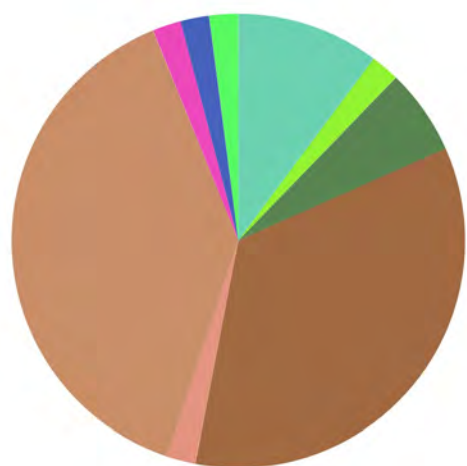
Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s)	Surface cadastrée	Nombre d'occupants	Enseignes occupantes	Vacance (selon la loi)
1	63213000YH0160	988 m²	1	NEGOCE AUTO	Non vacant
2	63213000YH0259 63213000YH0262	1 404 m²	1	ENTREPRISE MONTES	Non vacant
3	63213000YH0122 63213000YH0355 63213000YH0356	7 060 m²	1	PM AUVERGNE	Non vacant
4	63213000YH0176 63213000YH0182	4 346 m²	0		Non vacant
5	63213000YH0220 63213000YH0223 63213000YH0225	1 985 m²	1	ENTREPRISE CAYROLLES	Non vacant
6	63213000YH0322 63213000YH0323 63213000YH0339 63213000YH0341	814 m²	0		Non vacant
7	63213000YH0252 63213000YH0254 63213000YH0256	1 196 m²	0		Non vacant
8	63213000YH0199 63213000YH0204	1 984 m²	1	ROUSSEAU FRANCOIS	Non vacant
9	63213000YH0198 63213000YH0206 63213000YH0216 63213000YH0218 63213000YH0232 63213000YH0235	4 193 m²	0		Vacant
10	63213000YH0330 63213000YH0331 63213000YH0342	1 156 m²	0		Non vacant
11	63213000Z00203	2 739 m²	0		Non vacant
12	63213000YH0237 63213000YH0239 63213000YH0241	1 519 m²	1	SARL MERLE ET FILS	Non vacant
13	63213000YH0292	6 989 m²	0		Non vacant
14	63213000YH0293	1 955 m²	0		Non vacant
15	63213000YH0290	843 m²	0		Vacant
16	63213000YH0288	1 176 m²	1	NEGOCE AUTO	Non vacant
17	63213000YH0289	834 m²	0		Non vacant
18	63213000YH0221 63213000YH0224 63213000YH0226	2 445 m²	1	DA COSTA RO CONSTRUCTION	Non vacant
19	63213000YH0298 63213000YH0299 63213000Z00195 63213000Z00196	2 414 m²	0		Non vacant
20	63213000YH0046 63213000YH0183 63213000YH0184 63213000YH0303 63213000YH0306 63213000YH0308 63213000YH0309	12 684 m²	0		Non vacant
21	63213000YH0214	266 m²	0		Non vacant
22	63213000YH0200 63213000YH0205 63213000YH0231 63213000YH0234	1 997 m²	1	GONCALVES CONSTRUCTION	Non vacant
23	63213000YH0253 63213000YH0255 63213000YH0257	1 741 m²	0		Non vacant

Accusé de réception en préfecture  
063-200070753-20240206-DELIB2024020624-DE  
Date de télétransmission : 15/02/2024  
Date de réception préfecture : 15/02/2024

Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s)	Surface cadastrée	Nombre d'occupants	Enseignes occupantes	Vacance (selon la loi)
24	63213000YH0321 63213000YH0324 63213000YH0325 63213000YH0328 63213000YH0329 63213000YH0332	1 352 m <sup>2</sup>	1	AD GARAGE MARTRES AUTO	Non vacant
25	63213000YH0269 63213000YH0287	5 280 m <sup>2</sup>	0		Vacant
26	63213000YH0260 63213000YH0263	1 449 m <sup>2</sup>	1	SELEC PRO AUVERGNE	Non vacant
27	63213000YH0212	1 897 m <sup>2</sup>	0		Vacant
28	63213000YH0268	3 987 m <sup>2</sup>	0		Non vacant
29	63213000YH0168	1 828 m <sup>2</sup>	0		Vacant
30	63213000YH0265 63213000YH0266	1 350 m <sup>2</sup>	0		Non vacant
31	63213000YH0230	1 994 m <sup>2</sup>	0		Non vacant
32	63213000YH0276	1 981 m <sup>2</sup>	1	CONDOR FRANCE	Non vacant
33	63213000YH0264	777 m <sup>2</sup>	0		Non vacant

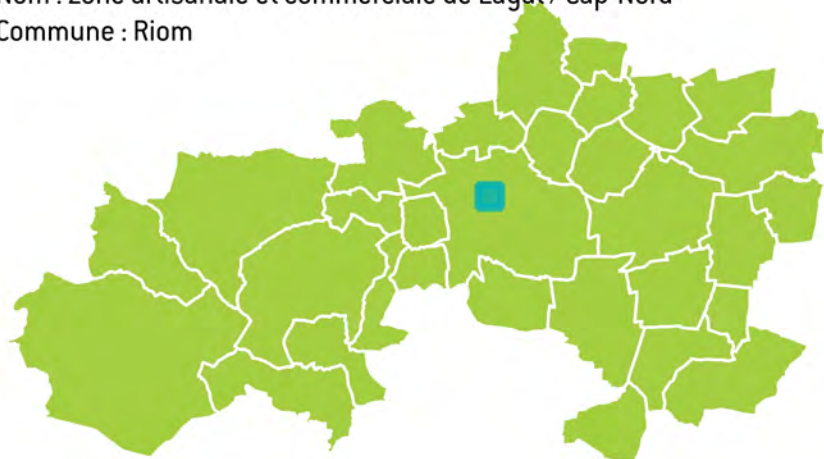


Zone d'activité économique	Données
Surface de la ZAE	254 711 m <sup>2</sup>
Surface des unités foncières	224 255 m <sup>2</sup>
Nombre d'enseignes	49
Nombre d'unités foncières	49
Taux de vacance (Loi Climat Résilience)	0 %



- Services divers
- Alimentaire
- Banques, Assurances, Immobilier
- Boutique éphémère
- Cafés – Hôtels – Restaurants
- Commerces et services de véhicules automobiles
- Culture & Loisirs
- Entrepôt - Logistique
- Entreprise du bâtiment
- Equipement de la maison
- Equipement de la personne
- Hygiène & Beauté
- Industrie
- Services aux particuliers
- Supermarché - Hypermarché
- Médical - Paramédical

Nom : Zone artisanale et commerciale de Layat / Cap-Nord  
Commune : Riom



Accusé de réception en préfecture  
063-200070753-20240206-DELIB2024020624-DE  
Date de télétransmission : 15/02/2024  
Date de réception préfecture : 15/02/2024

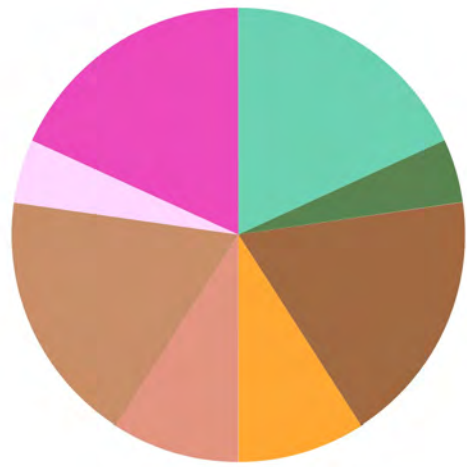
Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s)	Surface cadastrée	Nombre d'occupants	Enseignes occupantes	Vacance (selon la loi)
1	63300000YL0225	2 078 m²	0		Non vacant
2	63300000YL0239	1 442 m²	1	ETABLISSEMENT NIGON	Non vacant
3	63300000YL0359	1 502 m²	1	MECARIOM	Non vacant
4	63300000YL0224	5 068 m²	2	SARL GARAGE FORRET, ZONE FRAIS	Non vacant
5	63300000YL0388	7 845 m²	1	MAIRIE	Non vacant
6	63300000YL0393	20 160 m²	1	GEDIMAT	Non vacant
7	63300000YL0360	2 077 m²	3	NOREMAT, SARL MEULNET, SECAE63	Non vacant
8	63300000YL0378	966 m²	1	ESPACE DES DOMES HABITAT	Non vacant
9	63300000YL0357	2 010 m²	1	TOUTE LA PROTECTION DU MASSIF CENTRAL (TPMC)	Non vacant
10	63300000YL0358	1 981 m²	1	MONSIEUR CHRISTOPHE PIERES MARTINS	Non vacant
11	63300000YL0340	2 482 m²	2	AUVERGNE PISCINES, CREA JARDIN	Non vacant
12	63300000YL0324 63300000YL0325	460 m²	0		Non vacant
13	63300000YL0244 63300000YL0306	2 921 m²	2	AMS AUTO, V-MAX AUTO	Non vacant
14	63300000YL0303 63300000YL0304	3 493 m²	1	AUGELEC	Non vacant
15	63300000YL0374 63300000YL0379	1 552 m²	2	LA CAVE A FRANCOIS, MILLE ET UN PAINS	Non vacant
16	63300000YL0319 63300000YL0323	19 128 m²	1	FAURIE TRUCKS	Non vacant
17	63300000YL0265 63300000YL0266 63300000YL0267 63300000YL0268	4 771 m²	1	GARAGE DE PARIS	Non vacant
18	63300000YL0317 63300000YL0318	2 590 m²	2	KILOUTOU, REXEL	Non vacant
19	63300000YL0330 63300000YL0331	6 703 m²	1	ESAT L'ENVOLEE	Non vacant
20	63300000YL0320 63300000YL0322 63300000YL0326	3 652 m²	0		Non vacant
21	63300000AS0106 63300000AS0107 63300000AS0108 63300000AS0109 63300000AS0110 63300000AS0111 63300000AS0112 63300000AS0113 63300000AS0114 63300000AS0115 63300000AS0116 63300000AS0117 63300000AS0268	9 686 m²	1	EIFFAGE ENERGIE SYSTEMES	Non vacant
22	63300000AS0027 63300000AS0028 63300000AS0302	1 264 m²	0		Non vacant
23	63300000AS0022 63300000AS0023	1 765 m²	1	ESSO LAYAT	Non vacant
24	63300000AS0020	4 402 m²	1	LIMAGNE ELECTRO DIESEL	Non vacant
25	63300000AS0305	1 187 m²	1	LE GARAGE DE JD	Non vacant
26	63300000YL0172	3 324 m²	0		Non vacant
27	63300000AS0025	491 m²	0		Non vacant
28	63300000YL0223	3 058 m²	1	STATION DE LAVAGE AUTO	Non vacant
29	63300000AS0303	306 m²	0		Non vacant
30	63300000AS0021	28 m²	0		Non vacant
31	63300000AS0024	388 m²	0		Non vacant

Accusé de réception en préfecture  
063-200070753-20240206-DELIB2024020624-DE  
Date de télétransmission : 15/02/2024  
Date de réception préfecture : 15/02/2024

Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s)	Surface cadastrée	Nombre d'occupants	Enseignes occupantes	Vacance (selon la loi)
32	63300000YL0398	3 392 m²	1	ENTREPRISE J GONCALVES	Non vacant
33	63300000YL0400	1 948 m²	1	ENTREPRISE BRANGER	Non vacant
34	63300000YL0396	7 057 m²	1	KEOLIS RIOM	Non vacant
35	63300000YL0434	1 377 m²	0		Non vacant
36	63300000YL0397	9 037 m²	1	ATTAC BETON	Non vacant
37	63300000YL0394	11 347 m²	1	CHAUSSEON MATERIAUX	Non vacant
38	63300000YL0395	11 897 m²	1	SYNDICAT DU BOIS DE L'AUMONE	Non vacant
39	63300000YL0399 63300000YL0401 63300000YL0402 63300000YL0403 63300000YL0404	10 167 m²	1	SYNDICAT DU BOIS DE L'AUMONE	Non vacant
40	63300000AS0003 63300000AS0004 63300000AS0304	3 480 m²	1	PNEU 2000	Non vacant
41	63300000YL0177 63300000YL0338	8 543 m²	3	AUTO GALLERY RS, CSMG, MONDIAL PNEU	Non vacant
42	63300000YL0435	1 979 m²	1	MARQUES MACONNERIE	Non vacant
43	63300000YL0004 63300000YL0005 63300000YL0006 63300000YL0007 63300000YL0280	14 579 m²	1	MAISON VACHER	Non vacant
44	63300000YL0260 63300000YL0261 63300000YL0305	3 227 m²	1	TEREVA	Non vacant
45	63300000YL0328 63300000YL0329	9 611 m²	1	CAT ADAPEI	Non vacant
46	63300000YL0436	644 m²	1	JEANNETTE GUINGUETTE	Non vacant
47	63300000YL0283	1 951 m²	1	MOLL VOTRE CARROSSIER	Non vacant
48	63300000YL0243	2 094 m²	2	MIROITERIE ALAIN DUMAS, ROUGE COCOTTE	Non vacant
49	63300000YL0282	3 145 m²	1	ANGEDA MENUZZO	Non vacant

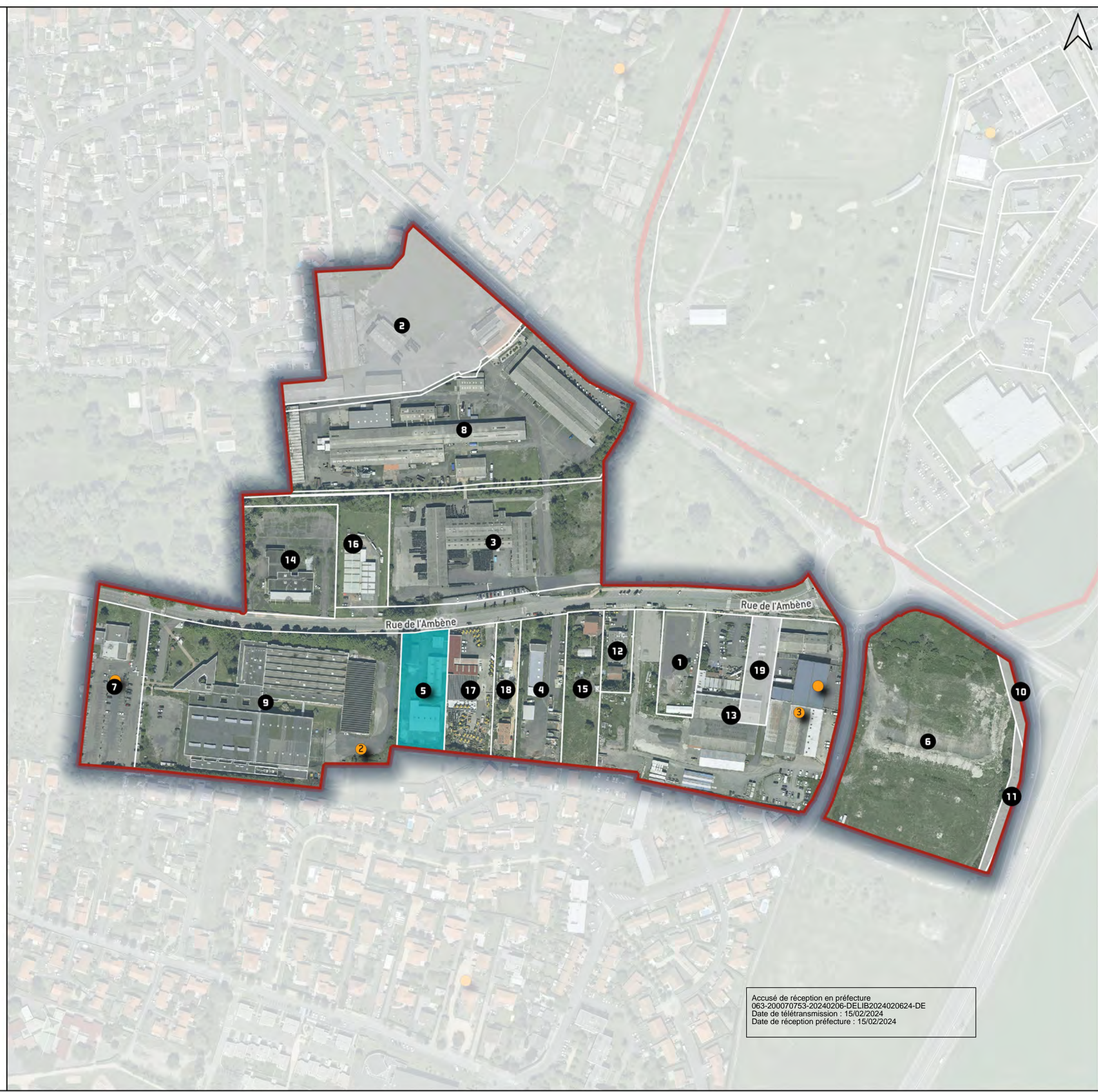
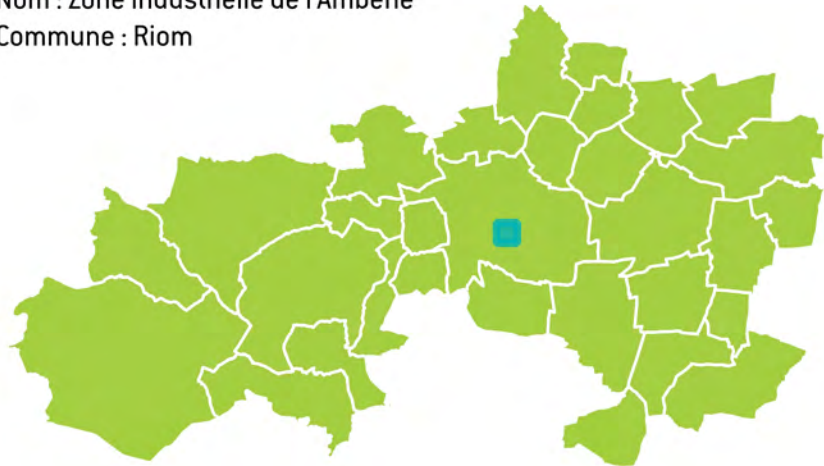


Zone d'activité économique	Données
Surface de la ZAE	194 766 m <sup>2</sup>
Surface des unités foncières	179 903 m <sup>2</sup>
Nombre d'enseignes	20
Nombre d'unités foncières	19
Taux de vacance (Loi Climat Résilience)	5.26 %



- Services divers
- Entreprise du bâtiment
- Alimentaire
- Equipement de la maison
- Banques, Assurances, Immobilier
- Equipement de la personne
- Boutique éphémère
- Hygiène & Beauté
- Cafés – Hôtels – Restaurants
- Industrie
- Commerces et services de véhicules automobiles
- Services aux particuliers
- Culture & Loisirs
- Supermarché - Hypermarché
- Entrepôt - Logistique
- Médical - Paramédical

Nom : Zone industrielle de l'Ambène  
Commune : Riom



Accusé de réception en préfecture  
063-200070753-20240206-DELIB2024020624-DE  
Date de télétransmission : 15/02/2024  
Date de réception préfecture : 15/02/2024



Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s)	Surface cadastrée	Nombre d'occupants	Enseignes occupantes	Vacance (selon la loi)
1	63300000BC0073	2 910 m²	1		Non vacant
2	63300000AZ0010 63300000AZ0051	16 834 m²	0		Non vacant
3	63300000AZ0012 63300000AZ0052 63300000AZ0054	16 740 m²	0		Non vacant
4	63300000BC0165 63300000BC0166	4 828 m²	1	DEPARTEMENT DU PUY DE DOME	Non vacant
5	63300000BC0162	3 980 m²	0		Vacant
6	63300000ZW0003 63300000ZW0200 63300000ZW0202 63300000ZW0204 63300000ZW0207 63300000ZW0209	24 711 m²	0		Non vacant
7	63300000BC0313	6 457 m²	1	ASS GESTION RESTAURANT INTER-ENTREPRISES AMBENE	Non vacant
8	63300000AZ0011	24 642 m²	1	GOODYEAR FRANCE	Non vacant
9	63300000BC0335 63300000BC0336 63300000BC0337 63300000BC0402 63300000BC0405 63300000BC0406 63300000BC0549 63300000BC0550 63300000BC0551 63300000BC0552 63300000BC0553 63300000BC0554 63300000BC0555 63300000BC0556 63300000BC0557 63300000BC0558 63300000BC0559 63300000BC0560	26 914 m²	1	ETABLISSEMENT NSE	Non vacant
10	63300000ZW0194	699 m²	0		Non vacant
11	63300000ZW0198 63300000ZW0201 63300000ZW0203 63300000ZW0205	1 122 m²	0		Non vacant
12	63300000BC0590 63300000BC0591	1 784 m²	1	CARROSSERIE DNJ	Non vacant
13	63300000BC0190 63300000BC0293 63300000BC0624 63300000BC0625	23 272 m²	10	AGENCEMENT CUISINES ET BAINS - A C B, CENTRE SCENE, COBRA SONORISATION, DECOCHAUFFAGE, ENFANTS DES VOLCANS, INDIAN SALOON, MAISONS MIKIT, MOTORCYCLES, PROUST, TRANSAC AUTOS MOTOS	Non vacant
14	63300000AZ0047	7 278 m²	1	DUFURNIER GROUPE	Non vacant
15	63300000BC0063	4 012 m²	0		Non vacant
16	63300000AZ0056	4 842 m²	1	ATELIER CHAUDRONNERIE CONSTRUCTION INDUS	Non vacant
17	63300000BC0163	4 336 m²	1	M A I A	Non vacant
18	63300000BC0164	2 344 m²	1	ARTS ET HABITAT	Non vacant
19	63300000BC0076	2 201 m²	0		Non vacant

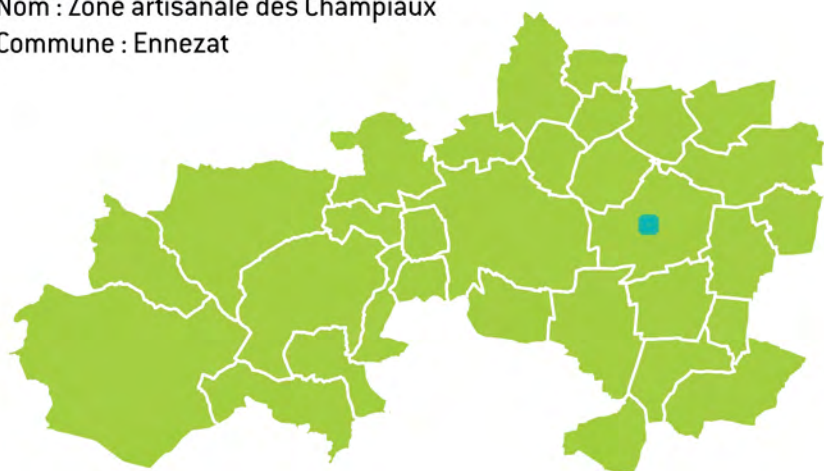


Zone d'activité économique	Données
Surface de la ZAE	135 555 m <sup>2</sup>
Surface des unités foncières	124 896 m <sup>2</sup>
Nombre d'enseignes	13
Nombre d'unités foncières	18
Taux de vacance (Loi Climat Résilience)	0 %



- Services divers
- Alimentaire
- Banques, Assurances, Immobilier
- Boutique éphémère
- Cafés – Hôtels – Restaurants
- Commerces et services de véhicules automobiles
- Culture & Loisirs
- Entrepôt - Logistique
- Entreprise du bâtiment
- Equipement de la maison
- Equipement de la personne
- Hygiène & Beauté
- Industrie
- Services aux particuliers
- Supermarché - Hypermarché
- Médical - Paramédical

Nom : Zone artisanale des Champiaux  
Commune : Ennezat



Accusé de réception en préfecture  
063-200070753-20240206-DEL152024020624-DE  
Date de télétransmission : 15/02/2024  
Date de réception préfecture : 15/02/2024

Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s)	Surface cadastrée	Nombre d'occupants	Enseignes occupantes	Vacance (selon la loi)
1	63148000AA0360	1 286 m <sup>2</sup>	0		Non vacant
2	63148000ZT0051	6 403 m <sup>2</sup>	1	RLV CIAS D'ENNEZAT	Non vacant
3	63148000AA0396	2 035 m <sup>2</sup>	1	ATOUTS TOITS	Non vacant
4	63148000ZT0059	1 362 m <sup>2</sup>	1	CONTROLE AUTO LIMAGNE MATIAS	Non vacant
5	63148000AA0359 63148000AA0397	5 032 m <sup>2</sup>	1	CHABRIER ET COMPAGNIE	Non vacant
6	63148000ZT0057	5 083 m <sup>2</sup>	1	VETHIPPO'DOME	Non vacant
7	63148000ZT0058	6 940 m <sup>2</sup>	1	ETABLISSEMENT COURTADON	Non vacant
8	63148000ZT0052	4 944 m <sup>2</sup>	1	GENDARMERIE	Non vacant
9	63148000ZT0055	14 668 m <sup>2</sup>	1	INTERMARCHE	Non vacant
10	63148000ZT0028	24 005 m <sup>2</sup>	0		Non vacant
11	63148000ZT0060 63148000ZT0062	2 662 m <sup>2</sup>	1	ARTIDOME	Non vacant
12	63148000AA0361 63148000AA0362	2 676 m <sup>2</sup>	1	GARAGE BASSIN DENEUVILLE	Non vacant
13	63148000ZT0061 63148000ZT0063 63148000ZT0064	1 394 m <sup>2</sup>	1	ASV DEMOLITIONS	Non vacant
14	63148000ZT0039	11 504 m <sup>2</sup>	1	MORICEAU	Non vacant
15	63148000ZT0065	14 804 m <sup>2</sup>	0		Non vacant
16	63148000ZT0066	5 839 m <sup>2</sup>	1	TRANSPORTS QUANTIN FRERES	Non vacant
17	63148000ZT0068	1 234 m <sup>2</sup>	0		Non vacant
18	63148000ZT0067 63148000ZT0069	13 025 m <sup>2</sup>	0		Non vacant

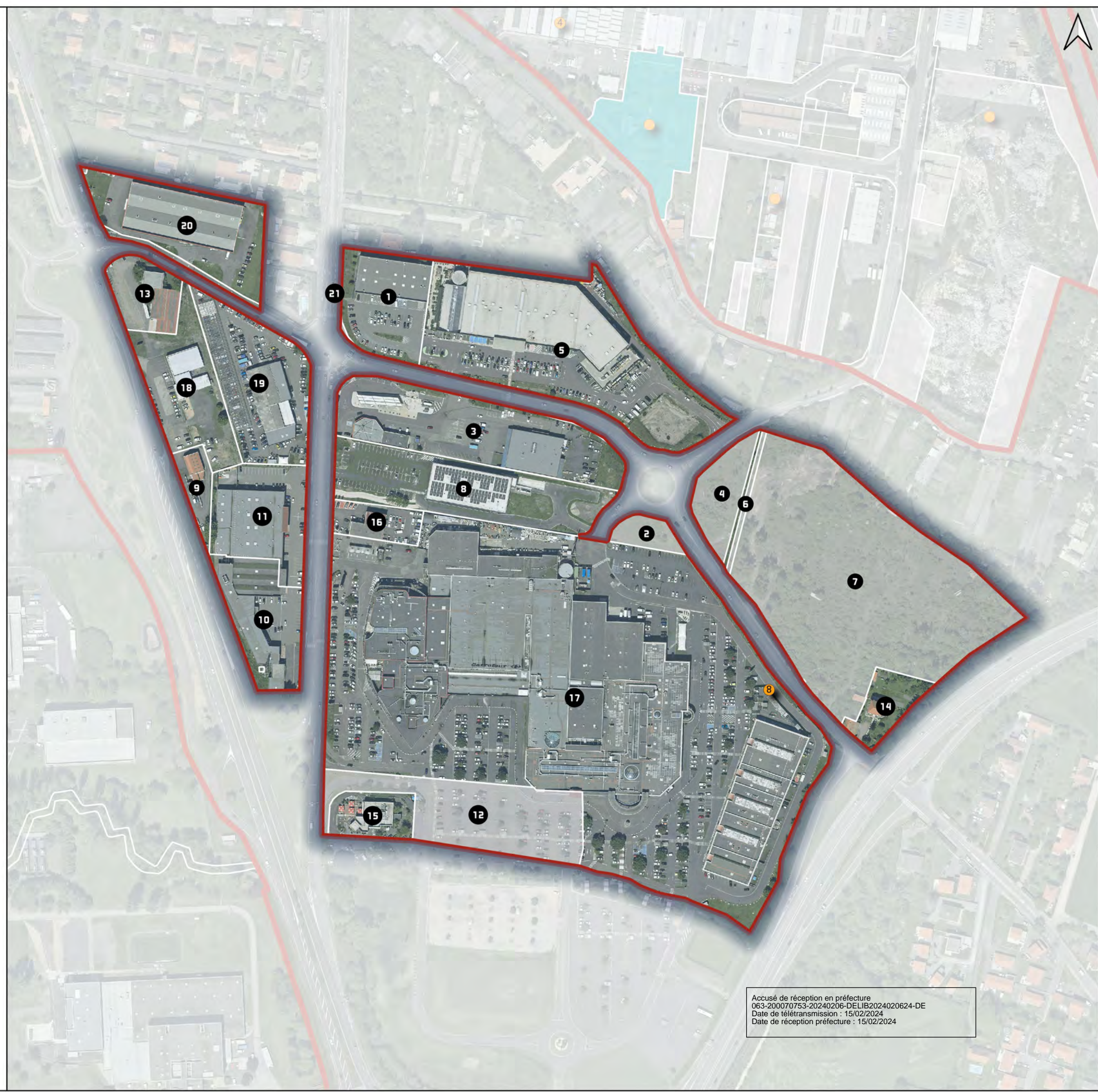
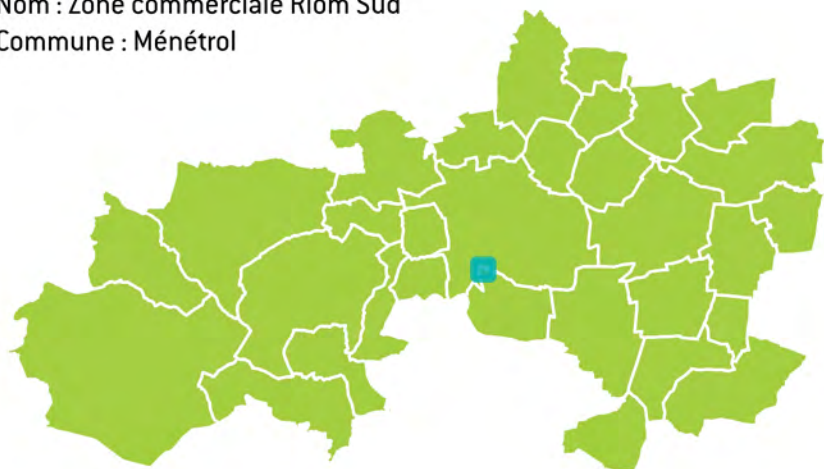


Zone d'activité économique	Données
Surface de la ZAE	197 142 m <sup>2</sup>
Surface des unités foncières	195 878 m <sup>2</sup>
Nombre d'enseignes	82
Nombre d'unités foncières	21
Taux de vacance (Loi Climat Résilience)	0 %



- Services divers
- Alimentaire
- Banques, Assurances, Immobilier
- Boutique éphémère
- Cafés – Hôtels – Restaurants
- Commerces et services de véhicules automobiles
- Culture & Loisirs
- Entrepôt - Logistique
- Entreprise du bâtiment
- Equipement de la maison
- Equipement de la personne
- Hygiène & Beauté
- Industrie
- Services aux particuliers
- Supermarché - Hypermarché
- Médical - Paramédical

Nom : Zone commerciale Riom Sud  
Commune : Ménétrol



Accusé de réception en préfecture  
063-200070753-20240206-DELIB2024020624-DE  
Date de télétransmission : 15/02/2024  
Date de réception préfecture : 15/02/2024

Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s)	Surface cadastrée	Nombre d'occupants	Enseignes occupantes	Vacance (selon la loi)
1	63300000BM0284	4 989 m²	2	GENERALE OPTIQUE (ANDRE OPTIQUE SARL), KIABI	Non vacant
2	63224000ZA0296 63224000ZA0298	1 147 m²	0		Non vacant
3	63224000ZA0175 63224000ZA0176 63224000ZA0277 63224000ZA0295	10 160 m²	3	AUVERGNE CROQUETTES, INTEROPTICAL, MENAUTO	Non vacant
4	63300000BM0178 63300000BM0180	2 606 m²	0		Non vacant
5	63300000BM0177 63300000BM0279 63300000BM0280 63300000BM0281 63300000BM0285	18 246 m²	1	BRICOMARCHE	Non vacant
6	63224000ZA0040	365 m²	0		Non vacant
7	63224000ZA0041 63224000ZA0042 63224000ZA0160 63224000ZA0162	25 624 m²	0		Non vacant
8	63224000ZA0297	8 755 m²	1	ALDI MARCHE	Non vacant
9	63300000CLO114	1 366 m²	1	SARL AMBULANCES DES VOLCANS	Non vacant
10	63300000CLO260 63300000CLO265	4 942 m²	3	BIOCOOP RIOM SUD, DARTY, MONDOVELO	Non vacant
11	63300000CLO264	5 439 m²	1	GIFI	Non vacant
12	63224000ZA0307 63224000ZA0329	7 887 m²	0		Non vacant
13	63300000CLO261	2 695 m²	1	AUTO ECOLE SEBRING	Non vacant
14	63224000ZA0158	2 070 m²	0		Non vacant
15	63224000ZA0252	2 196 m²	0		Non vacant
16	63224000ZA0033	1 764 m²	1	BUENO AUTOMOBILES	Non vacant
17	63224000ZA0019 63224000ZA0038 63224000ZA0039 63224000ZA0215 63224000ZA0229 63224000ZA0285 63224000ZA0294 63224000ZA0328 63224000ZA0330 63224000ZA0331 63224000ZA0332 63224000ZA0333 63224000ZA0334 63224000ZA0335 63224000ZA0336	74 925 m²	65	ADOPT' PARFUMS, AESIO MUTUELLE, ANGE BOULANGERIE, ARMAND THIERY, ATOL LES OPTICIENS RIOM, BELLE ET REBELLE (MANELJER), BESSON CHAUSSURES, BIJ'OR, BIJOUX FANTASIE TOTEM (SAXO RIOM), BLEU LIEBELLULE, BODY MINUTE (EURL MBM LALY), CABINET MEDICAL GROUPE LAENNEC, CACHE CACHE/BONOBO, CAFFE FIRENZE, CALZEDONIA, CAMAIEU, CARRE BLANC, CARREFOUR, CARREFOUR FINANCEMENT, CELIO (CLAUDY), CENTRE DE BEAUTE YVES ROCHER, CHARLES BONPAIN, CLEAN PRESSING, COLUMBUS CAFE & CO, CREDIT AGRICOLE RIOM SUD, CREP'EAT, DEFILAND RIOM, DES IDEES POUR LA CUISINE (IDEES ET CO), DEVRED 1902 (CHRISTYVES), ELANCIA, ESPACE SFR, FLOCAGE - BOUTIQUE CLERMONT FOOT, FRANCK PROVOST, FRENCH BARBER SHOP FBS, GEN BIO RIOM SUD, GRILL LE LIBERTY, IDEAL COIFFURE, IZAKAYA CARREFOUR RIOM, JEFF DE BRUGES, L'ESPRESSO, L'INSTANT PHOTOS, LA BANDOULIERE, LA CORDONNERIE (LE REGROLLEUR), LA FOIRFOUILLE, LAVAGE AUTO, LE MONDE DU MACARON, LE RYTHME DES FLEURS, MAZEL OPTICIEN, MICROMANIA ZING POP CULTURE, MOBIL' LABS, MODCITY (APRIOM), OKAIDI, ORANGE, ORCHESTRA PREMAMAN, OTAGO RUGBY, PHARMACIE BESSON, PIMKIE, PROMOD, ROUGE GORGE, SPARTOO, SPORT 2000 RIOM, SUPERDRY, VAPE SHOP, VOYAGES CARREFOUR, WELCOM'	Non vacant
18	63300000CLO254	5 774 m²	1	AD DUFOUR	Non vacant
19	63300000CLO258	7 420 m²	1	ABCIS CENTRE	Non vacant
20	63300000BP0222	7 392 m²	1	BUT	Non vacant
21	63300000BM0283	118 m²	0		Non vacant

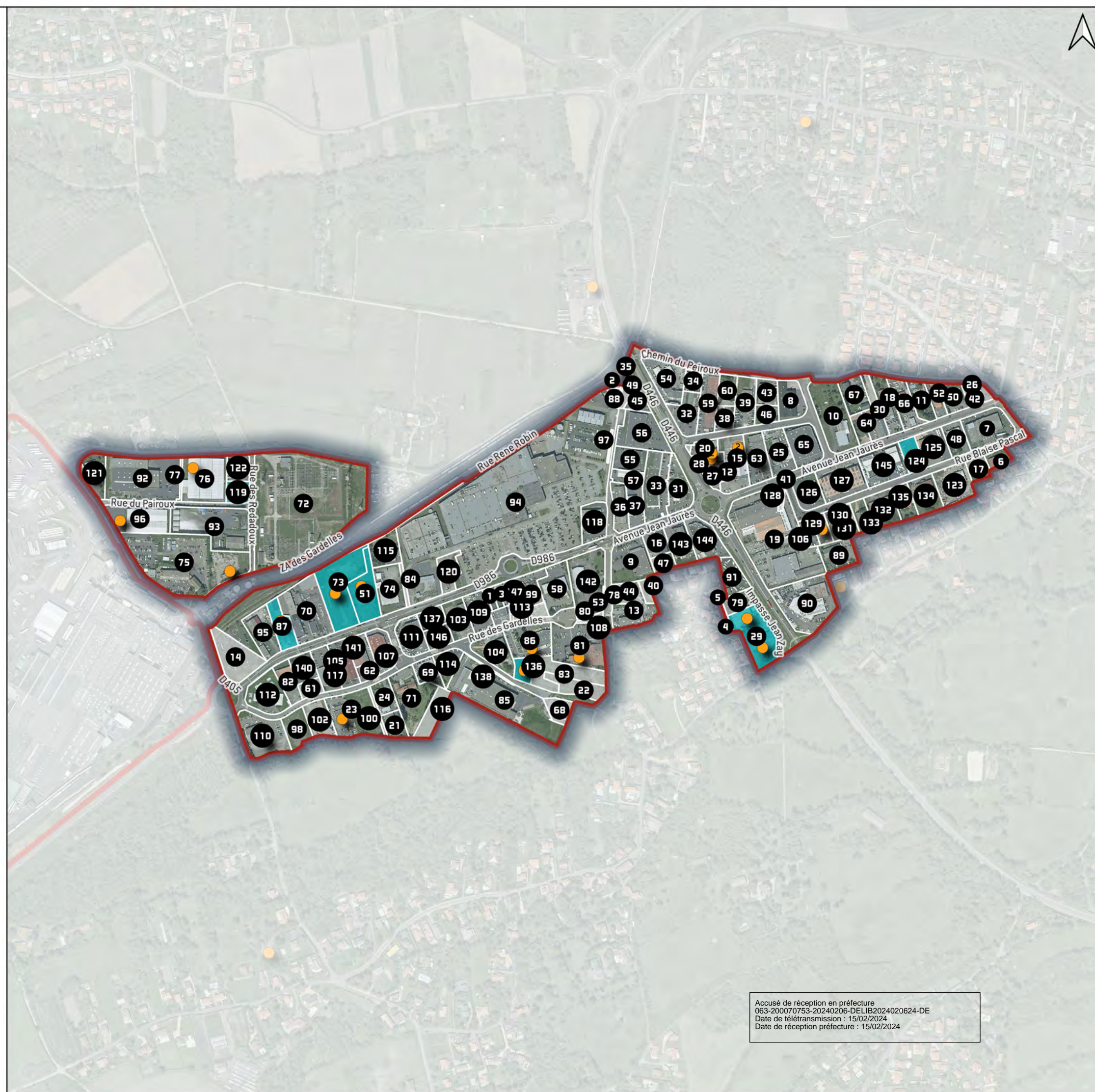
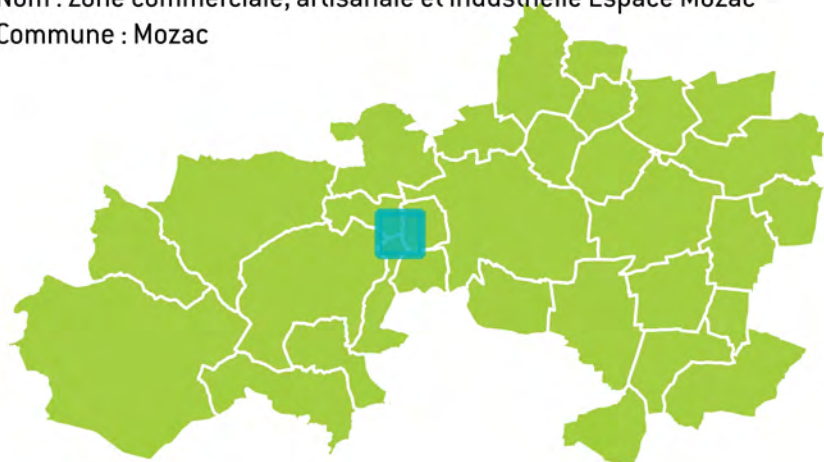


Zone d'activité économique	Données
Surface de la ZAE	595 559 m <sup>2</sup>
Surface des unités foncières	510 252 m <sup>2</sup>
Nombre d'enseignes	153
Nombre d'unités foncières	147
Taux de vacance (Loi Climat Résilience)	4.76 %



- Services divers
- Alimentaire
- Banques, Assurances, Immobilier
- Boutiques éphémères
- Cafés - Hôtels - Restaurants
- Commerces et services de véhicules automobiles
- Culture & Loisirs
- Entrepôt - Logistique
- Entreprise du bâtiment
- Equipement de la maison
- Equipement de la personne
- Hygiène & Beauté
- Industrie
- Services aux particuliers
- Supermarché - Hypermarché
- Médical - Paramédical

Nom : Zone commerciale, artisanale et industrielle Espace Mozac  
Commune : Mozac



Accusé de réception en préfecture  
063-200070753-20240206-DELIB2024020624-DE  
Date de télétransmission : 15/02/2024  
Date de réception préfecture : 15/02/2024

Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s)	Surface cadastrée	Nombre d'occupants	Enseignes occupantes	Vacance (selon la loi)
1	63203000AL0242	330 m²	1	ECOUTE ET VOIR OPTIQUE	Non vacant
2	63150000ZC0246	158 m²	0		Non vacant
3	63203000AL0243	333 m²	0		Non vacant
4	63245000A00049 63245000A00181	326 m²	0		Non vacant
5	63245000A00180	105 m²	0		Non vacant
6	63245000AM0519 63245000AM0767	1 167 m²	0		Non vacant
7	63245000AM0620 63245000AM0621	4 651 m²	1	JLM DECO	Non vacant
8	63245000AM0726 63245000AM0831 63245000AM0833	2 947 m²	1	FX MOTORS	Non vacant
9	63245000AM0659 63245000AM0758 63245000AM0760	4 910 m²	1	ALDI MARCHE	Non vacant
10	63245000AM0708 63245000AM0709	6 615 m²	1	CAMC	Non vacant
11	63245000AM0700 63245000AM0701	2 205 m²	0		Non vacant
12	63245000AM0743 63245000AM0835 63245000AM0838	601 m²	1	AUTO CONTROLE ROCADE PERRET	Non vacant
13	63245000A00003 63245000A00246 63245000A00292	4 028 m²	1	RICHARDSON	Non vacant
14	63470000ZI0219 63470000ZI0284	4 562 m²	0		Non vacant
15	63245000AM0761 63245000AM0763 63245000AM0764 63245000AM0765 63245000AM0766 63245000AM0836 63245000AM0837 63245000AM0839	4 124 m²	2	AUX BONS PAINS D'EMMIE, ROCADE FRAICHEUR	Non vacant
16	63245000AM0787 63245000AM0789 63245000AM0790	1 791 m²	2	CAISSE D'EPARGNE ET DE PREVOYANCE D'Auvergne, SARL CHAUFFAGE SERVICE	Non vacant
17	63245000AM0769 63245000AM0771	1 454 m²	1	SOCIETE D APPLICATIONS ELECTRIQUES	Non vacant
18	63245000AM0704 63245000AM0785 63245000AM0786	2 909 m²	1	CARROSSERIE VIGNAL	Non vacant
19	63245000AM0609 63245000AM0734 63245000A00173	17 463 m²	3	INTERSPORT, INTERSPORT (SPORT VOLCAN), WELDOM (BRICO MOZAC)	Non vacant
20	63245000AM0798 63245000AM0800 63245000AM0802 63245000AM0805	1 177 m²	1	OPTICAL CENTER	Non vacant
21	63203000AL0200 63203000AL0239	1 600 m²	1	ML INDUSTRIES	Non vacant
22	63203000AL0207 63203000AL0211	2 579 m²	0		Non vacant
23	63203000AL0115 63203000AL0116	6 348 m²	1	AJC MOTORS	Non vacant
24	63203000AL0177 63203000AL0178 63203000AL0240	1 979 m²	1	LUXASTORE DECO	Non vacant

Accusé de réception en préfecture  
063-200070753-20240206-DELIB2024020624-DE  
Date de télétransmission : 15/02/2024  
Date de réception préfecture : 15/02/2024

Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s)	Surface cadastrée	Nombre d'occupants	Enseignes occupantes	Vacance (selon la loi)
25	63245000AM0712 63245000AM0713	3 280 m²	1	DESTOCK	Non vacant
26	63245000AM0695 63245000AM0696	1 033 m²	0		Non vacant
27	63245000AM0746 63245000AM0804 63245000AM0807	1 025 m²	2	BLISS, CARREMENT FLEURS	Non vacant
28	63245000AM0799 63245000AM0801 63245000AM0803 63245000AM0806	691 m²	1	MACIF	Non vacant
29	63245000A00210 63245000A00211	5 840 m²	0		Vacant
30	63245000AM0777 63245000AM0778	2 739 m²	2	AURA-AUTO, FR AUTO	Non vacant
31	63245000AM0755 63245000AM0756	3 152 m²	1	MCDONALDS (RIOMALA)	Non vacant
32	63245000AM0735 63245000AM0782	2 930 m²	3	EMPIRE DU MALT MOZAC, LE FOURNIL D'EMMA, V & B	Non vacant
33	63245000AM0754	5 016 m²	2	KEEP COOL, KING JOUET	Non vacant
34	63245000AM0781	1 172 m²	0		Non vacant
35	63245000AM0740	96 m²	0		Non vacant
36	63245000AM0731	2 196 m²	3	CEDEO, CUISINELLA, L'AGENCE L'IMMOBILIER AUTREMENT	Non vacant
37	63245000AM0732	2 044 m²	1	LA FERME AUVERGNATE	Non vacant
38	63245000AM0723	1 367 m²	1	KING AUTO 63	Non vacant
39	63245000AM0724	3 084 m²	1	AUTOS 63	Non vacant
40	63245000A00004	799 m²	0		Non vacant
41	63245000AM0613	67 m²	0		Non vacant
42	63245000AM0697	610 m²	0		Non vacant
43	63245000AM0834	1 703 m²	1	AGENCEMENTS PIERRES	Non vacant
44	63245000A00002	776 m²	0		Non vacant
45	63245000AM0797	1 233 m²	2	GMF ASSURANCES, MARY COHR	Non vacant
46	63245000AM0832	1 302 m²	0		Non vacant
47	63245000AM0788	1 123 m²	0		Non vacant
48	63245000AM0619	2 071 m²	1	GARAGE LEBRETON	Non vacant
49	63245000AM0796	887 m²	0		Non vacant
50	63245000AM0698	2 085 m²	1	RIOM OFF ?	Non vacant
51	63150000ZC0540	4 004 m²	0		Vacant
52	63245000AM0699	1 346 m²	2	PRIVILEGE COURTAGE, VINCENT LECLERC DESIGN	Non vacant
53	63245000A00241	70 m²	0		Non vacant
54	63245000AM0693	4 111 m²	1	ETABLISSEMENTS GUILLON	Non vacant
55	63245000AM0689	2 314 m²	1	CEF - YESSS ELECTRIQUE	Non vacant
56	63245000AM0690	4 855 m²	3	L'ILE O LOISIRS, LE LAUTREC, LES COULISSES D'ISAORA	Non vacant
57	63245000AM0688	1 274 m²	2	DOME PIECES AUTO, FIT N GO	Non vacant
58	63203000AL0013 63203000AL0151 63203000AL0152 63203000AL0154	4 052 m²	1	NORAUTO	Non vacant
59	63245000AM0721	3 250 m²	8	ANNE INSTITUT (ANNE MAUCLAIRE), AQUAZENITH (MARIE CHATEAU), COOP GELEE ROYALE FRANCAISE, ELLE'S ET BARBER (CORY-MCLM), JD CLERCLOP, MODE CENTER, PU PU PLATTER'S, SOLDATI	Non vacant
60	63245000AM0722	1 678 m²	0		Non vacant
61	63203000AL0202	1 080 m²	0		Non vacant
62	63203000AL0217 63203000AL0219	583 m²	1	DEKRA MOZAC	Non vacant

Accusé de réception en préfecture  
063-200070753-20240206-DELIB2024020624-DE  
Date de télétransmission : 15/02/2024  
Date de réception préfecture : 15/02/2024



Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s)	Surface cadastrée	Nombre d'occupants	Enseignes occupantes	Vacance (selon la loi)
63	63245000AM0714	3 263 m²	4	CAISSE CREDIT MUTUEL DE RIOM, INES CREATION, ORPI (IMMOZACOIS), SARL MATHIEU	Non vacant
64	63245000AM0707	1 181 m²	1	GIB GROUPE INTERPROF BATIMENT	Non vacant
65	63245000AM0711	3 667 m²	1	GCA SUPPLY LOGISTICS	Non vacant
66	63245000AM0702	2 929 m²	1	AUTOMOBILES MOZAC	Non vacant
67	63245000AM0706	2 747 m²	1	DANY AUTO	Non vacant
68	63203000AL0224 63203000AL0225	1 720 m²	0		Non vacant
69	63203000AL0168 63203000AL0169	1 784 m²	1	ESPACE AUTOMOBILE D'AUVERGNE	Non vacant
70	63150000ZC0709 63150000ZC0714 63150000ZC1009 63150000ZC1043 63150000ZC1044 63150000ZC1045	7 119 m²	6	CARGLASS, FRANS BONHOMME, GUY HOQUET IMMOBILIER, SOCOO'C (20WLS), VICAUTO, VOLCANIC CYCLES	Non vacant
71	63203000AL0167 63203000AL0173 63203000AL0198 63203000AL0201	5 668 m²	1	ALIBRISE	Non vacant
72	63150000ZC0826 63150000ZC0855	32 177 m²	0		Non vacant
73	63150000ZC0538 63150000ZC0828	7 364 m²	0		Vacant
74	63150000ZC0734	3 769 m²	1	TECHNIQUES INDUSTRIELLES BOIS ET METAUX (TIBEM)	Non vacant
75	63150000ZC0330 63150000ZC0331 63150000ZC0781 63150000ZC0832	16 932 m²	1	SOCIETE DES EAUX DE VOLVIC	Non vacant
76	63150000ZC0771 63150000ZC0772 63150000ZC0777 63150000ZC0778	6 405 m²	1	PEROU PLATE-FORME	Non vacant
77	63150000ZC0783 63150000ZC0784	292 m²	0		Non vacant
78	63245000A00243	278 m²	0		Non vacant
79	63245000A00198	1 499 m²	1	MONDIAL PARE BRISE (TFC VITRAGES)	Non vacant
80	63203000AL0193 63203000AL0196	518 m²	0		Non vacant
81	63203000AL0171 63203000AL0172	6 863 m²	2	COTEHALLES, LA BOULANGERIE DE MARIE BLACHERE	Non vacant
82	63203000AL0148 63203000AL0160	2 034 m²	1	FITNESS FACTORY	Non vacant
83	63203000AL0231 63203000AL0233 63203000AL0235	4 224 m²	0		Non vacant
84	63150000ZC0689	440 m²	0		Non vacant
85	63203000AL0221 63203000AL0222 63203000AL0223 63203000AL0226	13 043 m²	1	ENVAL DISTRIBUTION	Non vacant
86	63203000AL0191 63203000AL0192	4 350 m²	1	LA POSTE	Non vacant
87	63150000ZC0857	2 462 m²	0		Vacant
88	63150000ZC0245 63150000ZC0706	158 m²	0		Non vacant
89	63245000A00202	3 075 m²	2	CONCEPT 2 ROUES, LIBELL	Non vacant
90	63245000A00193	7 987 m²	1	SAS JACQUES CARLET	Non vacant
91	63245000A00197	2 378 m²	1	MOZAC LOISIRS	Non vacant

Accusé de réception en préfecture  
063-200070753-20240206-DELIB2024020624-DE  
Date de télétransmission : 15/02/2024  
Date de réception préfecture : 15/02/2024

Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s)	Surface cadastrée	Nombre d'occupants	Enseignes occupantes	Vacance (selon la loi)
92	63150000ZC0768 63150000ZC0769 63150000ZC0770 63150000ZC0774 63150000ZC0775 63150000ZC0776	10 121 m²	1	PGDIS	Non vacant
93	63150000ZC0747 63150000ZC0750 63150000ZC0753 63150000ZC0755 63150000ZC0757	8 361 m²	1	PAPREC AUVERGNE ECHALIER	Non vacant
94	63150000ZC0247 63150000ZC0248 63150000ZC0249 63150000ZC0699 63150000ZC0702 63150000ZC0882 63150000ZC0884 63150000ZC0886	68 216 m²	9	CORDONNERIE HERVE, KUNZ PRESSING, L'OASIS, LA GRANDE PHARMACIE DU CENTRE COMMERCIAL D'ENVAL, LAURAMEL COIFFURE, LECLERC ENVAL (ENVAL DISTRIBUTION), MAISON DE LA PRESSE, UNE HEURE POUR SOI, UNE PENSEE POUR TOI	Non vacant
95	63150000ZC0311 63150000ZC0827	3 481 m²	2	CARRELAGE MARBRERIE GIRARD CMG, TRADIECO	Non vacant
96	63150000ZC0815 63150000ZC0816	5 007 m²	1	PEROU PLATE-FORME	Non vacant
97	63150000ZC0700 63150000ZC0701	187 m²	0		Non vacant
98	63203000AL0118	2 556 m²	0		Non vacant
99	63203000AL0150	3 442 m²	1	GAMM VERT	Non vacant
100	63203000AL0114	412 m²	0		Non vacant
101	63245000AM0580	92 m²	0		Non vacant
102	63203000AL0117	2 620 m²	1	2 G PUBLICITE - LE REVE DU DOGON	Non vacant
103	63203000AL0094	2 683 m²	1	CHAUSSÉE	Non vacant
104	63203000AL0108	3 362 m²	1	SOCIETE PERES	Non vacant
105	63203000AL0088	2 759 m²	1	LA HALLE	Non vacant
106	63245000AM0637	1 187 m²	1	ROCADE DEPANAGE	Non vacant
107	63203000AL0090	2 672 m²	2	CASA FRANCE, PULSAT (PEM)	Non vacant
108	63203000AL0194	191 m²	0		Non vacant
109	63203000AL0180	2 548 m²	2	AHT CARS, VINCENOT PERE ET FILS	Non vacant
110	63203000AL0182	5 498 m²	1	FEUILLETTE ESPACE MOZAC	Non vacant
111	63203000AL0175	2 917 m²	1	ESPACE AUTOMOBILE D'Auvergne	Non vacant
112	63203000AL0179	3 992 m²	1	OLYMPID	Non vacant
113	63203000AL0153	1 218 m²	0		Non vacant
114	63203000AL0162	1 947 m²	1	SARL CHAMPION ANDRE	Non vacant
115	63150000ZC0730	2 721 m²	1	EXIUM	Non vacant
116	63203000AL0057	2 738 m²	0		Non vacant
117	63203000AL0087	2 513 m²	1	NOZ RIOM	Non vacant
118	63150000ZC0966	2 888 m²	1	LA BONNE POINTURE	Non vacant
119	63150000ZC0779	1 526 m²	0		Vacant
120	63150000ZC0823	2 023 m²	1	LAV'63	Non vacant
121	63150000ZC0767	2 924 m²	1	SARL LE PAIROUX	Non vacant
122	63150000ZC0773	1 876 m²	0		Non vacant
123	63245000AM0628	4 005 m²	1	EGC AUVERGNE	Non vacant
124	63245000AM0617	1 759 m²	0		Vacant
125	63245000AM0618	2 929 m²	1	CARS DELAYE	Non vacant
126	63245000AM0615	2 613 m²	1	CATEAU EQUIPEMENT	Non vacant
127	63245000AM0616	4 721 m²	4	ARENO SAUVAGE, FITNESS FACTORY, LE VINEUM, PGDIS PAPETIQUE	Non vacant

Accusé de réception en préfecture  
063-200070753-20240206-DELIB2024020624-DE  
Date de télétransmission : 15/02/2024  
Date de réception préfecture : 15/02/2024

Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s)	Surface cadastrée	Nombre d'occupants	Enseignes occupantes	Vacance (selon la loi)
128	63245000AM0612	397 m²	0		Non vacant
129	63245000AM0636	1 260 m²	3	GROUPE BERNARD AUVERGNE SOLEMUR, JH AUTO IMPORT, QUALYO	Non vacant
130	63245000AM0634	1 358 m²	0		Non vacant
131	63245000AM0635	1 325 m²	0		Non vacant
132	63245000AM0632	3 033 m²	1	SOCIETE TECHNIQUES ET COMMERCE	Non vacant
133	63245000AM0633	1 513 m²	0		Non vacant
134	63245000AM0630	3 038 m²	1	RJ2 SERRURERIE	Non vacant
135	63245000AM0631	1 993 m²	1	PICHOT PAUL SARL	Non vacant
136	63203000AL0236	1 401 m²	0		Vacant
137	63203000AL0237	1 498 m²	1	SCHMIDT (H2DMS)	Non vacant
138	63203000AL0227	206 m²	0		Non vacant
139	63203000AL0228	900 m²	1	AIDE MEDICALE PARAPHARM 63	Non vacant
140	63203000AL0203	1 937 m²	1	MAAF ASSURANCES SA	Non vacant
141	63203000AL0220	2 312 m²	1	CENTRAKOR	Non vacant
142	63203000AL0197	6 080 m²	1	THIRIET DISTRIBUTION	Non vacant
143	63245000AM0606	2 938 m²	3	AUVERGNE ECO HABITAT, BANQUE POPULAIRE AUVERGNE RHONE ALPES, OPCTIC 2000 (MOZAC OPTIQUE)	Non vacant
144	63245000AM0607	3 642 m²	3	LE PANIER BIO, SARL ENTRETIEN ET SERVICES PLUS, TISSU+ (CLERMONT TISSUS)	Non vacant
145	63245000AM0513	4 459 m²	1	SALVIA	Non vacant
146	63203000AL0238	1 606 m²	2	123 PARE BRISE, COULEURS DE TOLLENS	Non vacant
147	63203000AL0241	1 023 m²	2	CENTRE DENTAIRE MUTUALISTEE, PICARD SURGELES	Non vacant

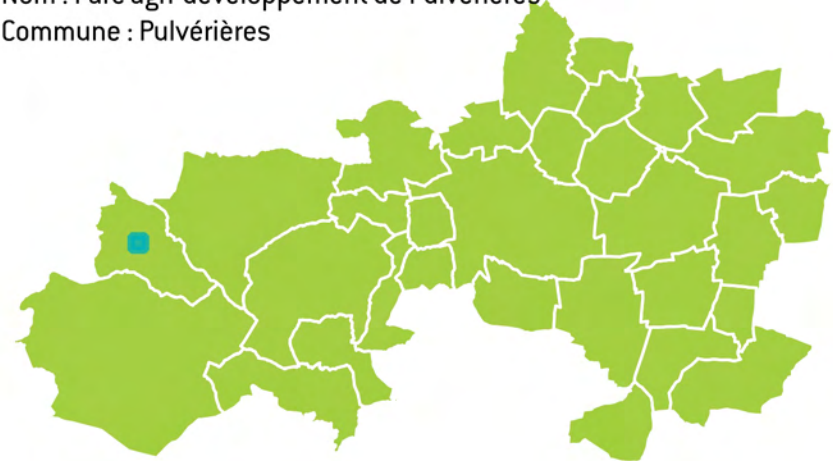


Zone d'activité économique	Données
Surface de la ZAE	65 535 m <sup>2</sup>
Surface des unités foncières	61 236 m <sup>2</sup>
Nombre d'enseignes	0
Nombre d'unités foncières	2
Taux de vacance (Loi Climat Résilience)	0 %



- Services divers
- Alimentaire
- Banques, Assurances, Immobilier
- Boutique éphémère
- Cafés – Hôtels – Restaurants
- Commerces et services de véhicules automobiles
- Culture & Loisirs
- Entrepôt - Logistique
- Entreprise du bâtiment
- Equipement de la maison
- Equipement de la personne
- Hygiène & Beauté
- Industrie
- Services aux particuliers
- Supermarché - Hypermarché
- Médical - Paramédical

Nom : Parc agri-développement de Pulvérières  
Commune : Pulvérières



Accusé de réception en préfecture  
063-200070753-20240206-DELIB2024020624-DE  
Date de télétransmission : 15/02/2024  
Date de réception préfecture : 15/02/2024

Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s)	Surface cadastrée	Nombre d'occupants	Enseignes occupantes	Vacance (selon la loi)
1	63290000YC0043 63290000YC0054 63290000YC0061	324 m <sup>2</sup>	0		Non vacant
2	63290000YC0044 63290000YC0045	60 912 m <sup>2</sup>	0		Non vacant

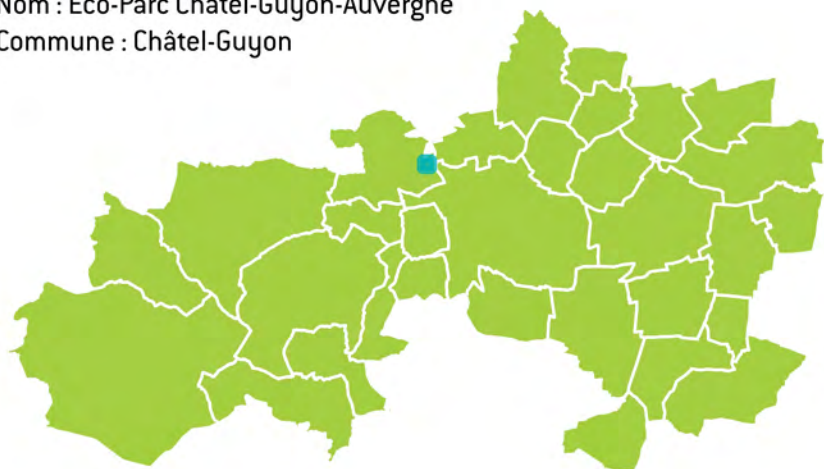


Zone d'activité économique	Données
Surface de la ZAE	167 839 m <sup>2</sup>
Surface des unités foncières	151 595 m <sup>2</sup>
Nombre d'enseignes	14
Nombre d'unités foncières	34
Taux de vacance (Loi Climat Résilience)	11.76 %



- Services divers
- Alimentaire
- Banques, Assurances, Immobilier
- Boutique éphémère
- Cafés – Hôtels – Restaurants
- Commerces et services de véhicules automobiles
- Culture & Loisirs
- Entrepôt - Logistique
- Entreprise du bâtiment
- Equipement de la maison
- Equipement de la personne
- Hygiène & Beauté
- Industrie
- Services aux particuliers
- Supermarché - Hypermarché
- Médical - Paramédical

Nom : Eco-Parc Châtel-Guyon-Auvergne  
Commune : Châtel-Guyon



Accusé de réception en préfecture  
063-200070753-20240206-DELIB2024020624-DE  
Date de télétransmission : 15/02/2024  
Date de réception préfecture : 15/02/2024

Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s)	Surface cadastrée	Nombre d'occupants	Enseignes occupantes	Vacance (selon la loi)
1	63103000ZD0143	5 467 m <sup>2</sup>	0		Non vacant
2	63103000ZC1158 63103000ZC1159	1 726 m <sup>2</sup>	1	MECANO DIAG	Non vacant
3	63103000ZD0144	3 995 m <sup>2</sup>	0		Non vacant
4	63103000ZD0145	9 006 m <sup>2</sup>	0		Non vacant
5	63103000ZD0901	6 090 m <sup>2</sup>	0		Non vacant
6	63103000ZD0141	4 452 m <sup>2</sup>	0		Non vacant
7	63103000ZD0142	3 047 m <sup>2</sup>	0		Non vacant
8	63103000ZD0122	3 012 m <sup>2</sup>	0		Non vacant
9	63103000ZD0123	5 628 m <sup>2</sup>	0		Non vacant
10	63103000ZC1164 63103000ZC1166	2 654 m <sup>2</sup>	1	BOURNERY	Non vacant
11	63103000ZC1160 63103000ZC1161	2 762 m <sup>2</sup>	0		Vacant
12	63103000ZD0146 63103000ZD0147	4 798 m <sup>2</sup>	0		Non vacant
13	63103000ZC0183	1 997 m <sup>2</sup>	0		Vacant
14	63103000ZD0944	3 233 m <sup>2</sup>	1	GROUPE CHADASAYGAS	Non vacant
15	63103000ZC1027 63103000ZC1030 63103000ZC1132 63103000ZC1351	985 m <sup>2</sup>	0		Non vacant
16	63103000ZD0908	6 223 m <sup>2</sup>	0		Non vacant
17	63103000ZD0913	2 286 m <sup>2</sup>	1	MORPHO ARCHITECTES	Non vacant
18	63103000ZD0560 63103000ZD0561	2 425 m <sup>2</sup>	0		Non vacant
19	63103000ZD0559 63103000ZD0562	1 609 m <sup>2</sup>	0		Non vacant
20	63103000ZC1156	1 861 m <sup>2</sup>	0		Vacant
21	63103000ZD0119	6 502 m <sup>2</sup>	0		Non vacant
22	63103000ZC1168 63103000ZC1170	2 186 m <sup>2</sup>	1	PASCAL VAZEILLE	Non vacant
23	63103000ZD0120 63103000ZD0121	13 006 m <sup>2</sup>	0		Non vacant
24	63103000ZD0747 63103000ZD0889 63103000ZD0891 63103000ZD0892	11 106 m <sup>2</sup>	2	LA POUZZOLANE DU VELAY	Non vacant
25	63103000ZD0148 63103000ZD0149	4 901 m <sup>2</sup>	0		Non vacant
26	63103000ZC1353 63103000ZC1356	1 336 m <sup>2</sup>	0		Vacant
27	63103000ZC1162 63103000ZC1163	2 630 m <sup>2</sup>	1	BOURNERY	Non vacant
28	63103000ZC1121 63103000ZC1152 63103000ZC1154	8 422 m <sup>2</sup>	1	LE PIQUET IDEAL	Non vacant
29	63103000ZD0876 63103000ZD0879 63103000ZD0887	3 159 m <sup>2</sup>	1	RESTOR CLASSICS CARS	Non vacant
30	63103000ZD0905 63103000ZD0906 63103000ZD0907	9 617 m <sup>2</sup>	3	HAPPY PLANTES, SCOP C2I-MECA, VIF SYSTEMS	Non vacant
31	63103000ZD0925 63103000ZD0928 63103000ZD0932 63103000ZD0934 63103000ZD0936	2 468 m <sup>2</sup>	0		Non vacant

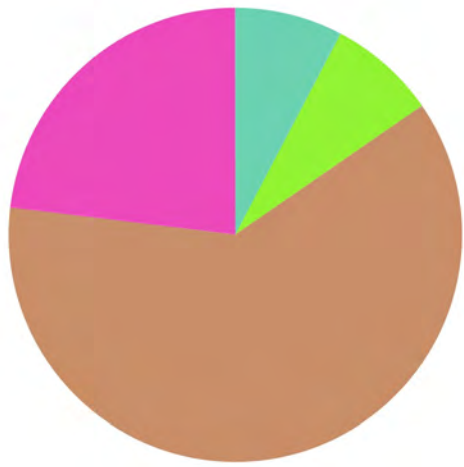
Accusé de réception en préfecture  
063-200070753-20240206-DELIB2024020624-DE  
Date de télétransmission : 15/02/2024  
Date de réception préfecture : 15/02/2024

Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s)	Surface cadastrée	Nombre d'occupants	Enseignes occupantes	Vacance (selon la loi)
32	63103000ZD0924 63103000ZD0926 63103000ZD0927 63103000ZD0929 63103000ZD0930 63103000ZD0931 63103000ZD0933 63103000ZD0935	3 092 m <sup>2</sup>	1		Non vacant
33	63103000ZC1350 63103000ZC1352 63103000ZC1354 63103000ZC1355	252 m <sup>2</sup>	0		Non vacant
34	63103000ZC1146 63103000ZC1148 63103000ZC1150	9 661 m <sup>2</sup>	0		Non vacant



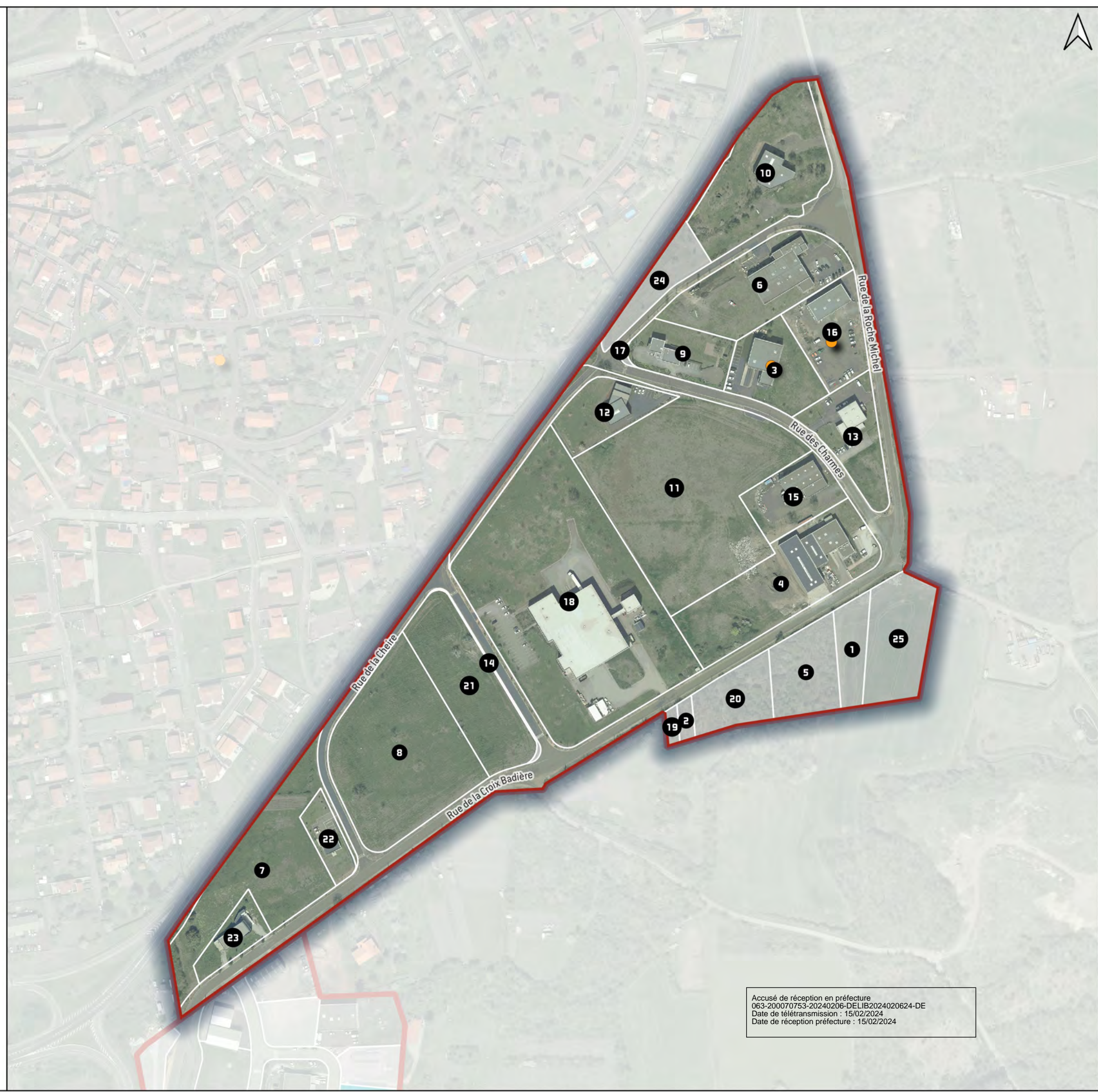
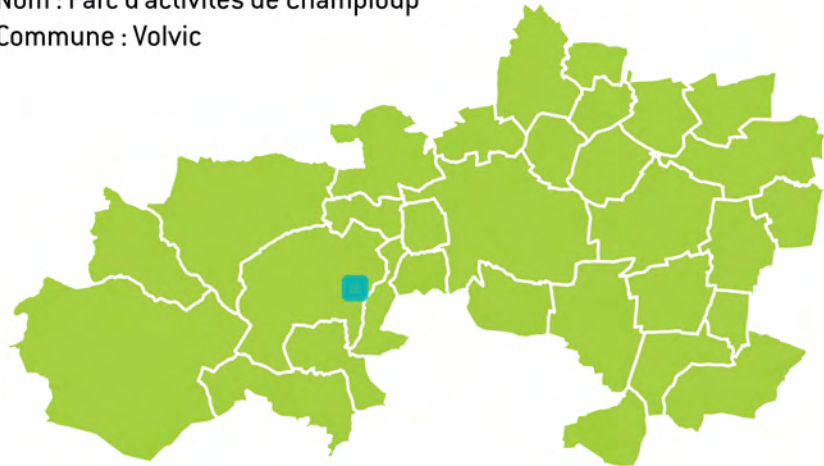


Zone d'activité économique	Données
Surface de la ZAE	156 984 m <sup>2</sup>
Surface des unités foncières	133 494 m <sup>2</sup>
Nombre d'enseignes	13
Nombre d'unités foncières	25
Taux de vacance (Loi Climat Résilience)	0 %



- Services divers
- Alimentaire
- Banques, Assurances, Immobilier
- Boutique éphémère
- Cafés – Hôtels – Restaurants
- Commerces et services de véhicules automobiles
- Culture & Loisirs
- Entrepôt - Logistique
- Entreprise du bâtiment
- Equipement de la maison
- Equipement de la personne
- Hygiène & Beauté
- Industrie
- Services aux particuliers
- Supermarché - Hypermarché
- Médical - Paramédical

Nom : Parc d'activités de Champloup  
Commune : Volvic

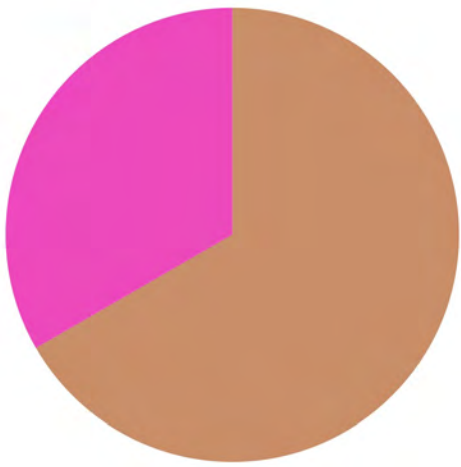


Accusé de réception en préfecture  
063-200070753-20240206-DELIB2024020624-DE  
Date de télétransmission : 15/02/2024  
Date de réception préfecture : 15/02/2024

Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s)	Surface cadastrée	Nombre d'occupants	Enseignes occupantes	Vacance (selon la loi)
1	63470000ZM0312	1 890 m²	0		Non vacant
2	63470000ZM0319	385 m²	0		Non vacant
3	63470000ZM0993	3 708 m²	1	CM2	Non vacant
4	63470000ZM1025 63470000ZM1105	8 507 m²	1	SERIC TECHNOLOGIE	Non vacant
5	63470000ZM0313	3 445 m²	0		Non vacant
6	63470000ZM0983 63470000ZM0992	6 667 m²	1	ETABLISSEMENTS BOURGOIGNON	Non vacant
7	63470000ZM1037 63470000ZM1038 63470000ZM1040	8 725 m²	0		Non vacant
8	63470000ZM1110 63470000ZM1111 63470000ZM1112	11 801 m²	0		Non vacant
9	63470000ZM0981 63470000ZM0985	3 013 m²	1	SFERIEL	Non vacant
10	63470000ZM1011 63470000ZM1017	8 310 m²	1	V-CONCEPT	Non vacant
11	63470000ZM0972 63470000ZM1028 63470000ZM1106	19 008 m²	0		Non vacant
12	63470000ZM1027	3 084 m²	1	SARL EIC	Non vacant
13	63470000ZM0994	3 708 m²	1	RESIMONT	Non vacant
14	63470000ZM1113	177 m²	0		Non vacant
15	63470000ZM1034	3 104 m²	1	CONCEPTIONS REALISATIONS CHAUDRONNEES ET THERMIQUE (CRCT)	Non vacant
16	63470000ZM0995	3 700 m²	1	SARL ENSEIGNES DIFFUSIONS	Non vacant
17	63470000ZM0984	81 m²	0		Non vacant
18	63470000ZM0990	24 666 m²	1	PORCENTRE	Non vacant
19	63470000ZM0320	303 m²	0		Non vacant
20	63470000ZM0315	2 716 m²	0		Non vacant
21	63470000ZM1109	6 374 m²	1	L'ATELIER DE LA VILLA	Non vacant
22	63470000ZM1036	1 472 m²	1	A C S	Non vacant
23	63470000ZM1039	1 690 m²	1	NO CONTROL	Non vacant
24	63470000ZM1010	2 351 m²	0		Non vacant
25	63470000ZM0311	4 609 m²	0		Non vacant

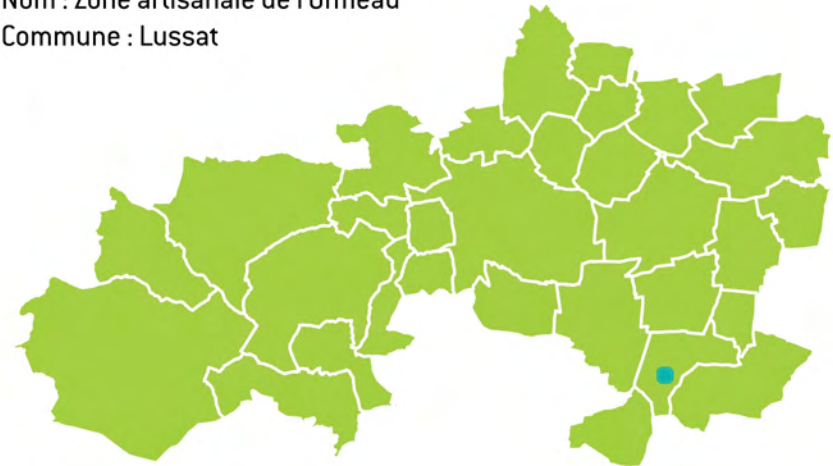


Zone d'activité économique	Données
Surface de la ZAE	24 954 m <sup>2</sup>
Surface des unités foncières	24 889 m <sup>2</sup>
Nombre d'enseignes	3
Nombre d'unités foncières	2
Taux de vacance (Loi Climat Résilience)	0 %



- Services divers
- Alimentaire
- Banques, Assurances, Immobilier
- Boutique éphémère
- Cafés – Hôtels – Restaurants
- Commerces et services de véhicules automobiles
- Culture & Loisirs
- Entrepôt - Logistique
- Entreprise du bâtiment
- Equipement de la maison
- Equipement de la personne
- Hygiène & Beauté
- Industrie
- Services aux particuliers
- Supermarché - Hypermarché
- Médical - Paramédical

Nom : Zone artisanale de l'Ormeau  
Commune : Lussat

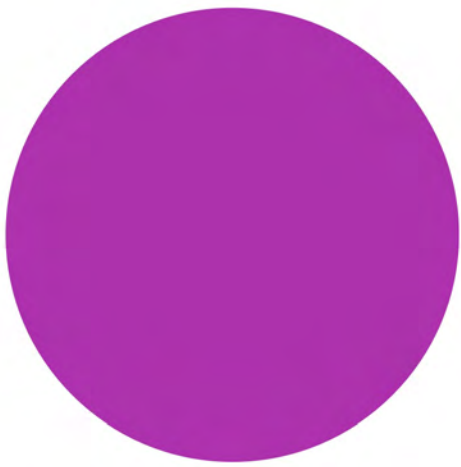


Accusé de réception en préfecture  
063-200070753-20240206-DELIB2024020624-DE  
Date de télétransmission : 15/02/2024  
Date de réception préfecture : 15/02/2024

Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s)	Surface cadastrée	Nombre d'occupants	Enseignes occupantes	Vacance (selon la loi)
1	63200000ZS0176 63200000ZS0192 63200000ZS0193	18 874 m <sup>2</sup>	1	RJ INDUSTRIE	Non vacant
2	63200000ZS0177	6 016 m <sup>2</sup>	2	Ste DEMAS	Non vacant

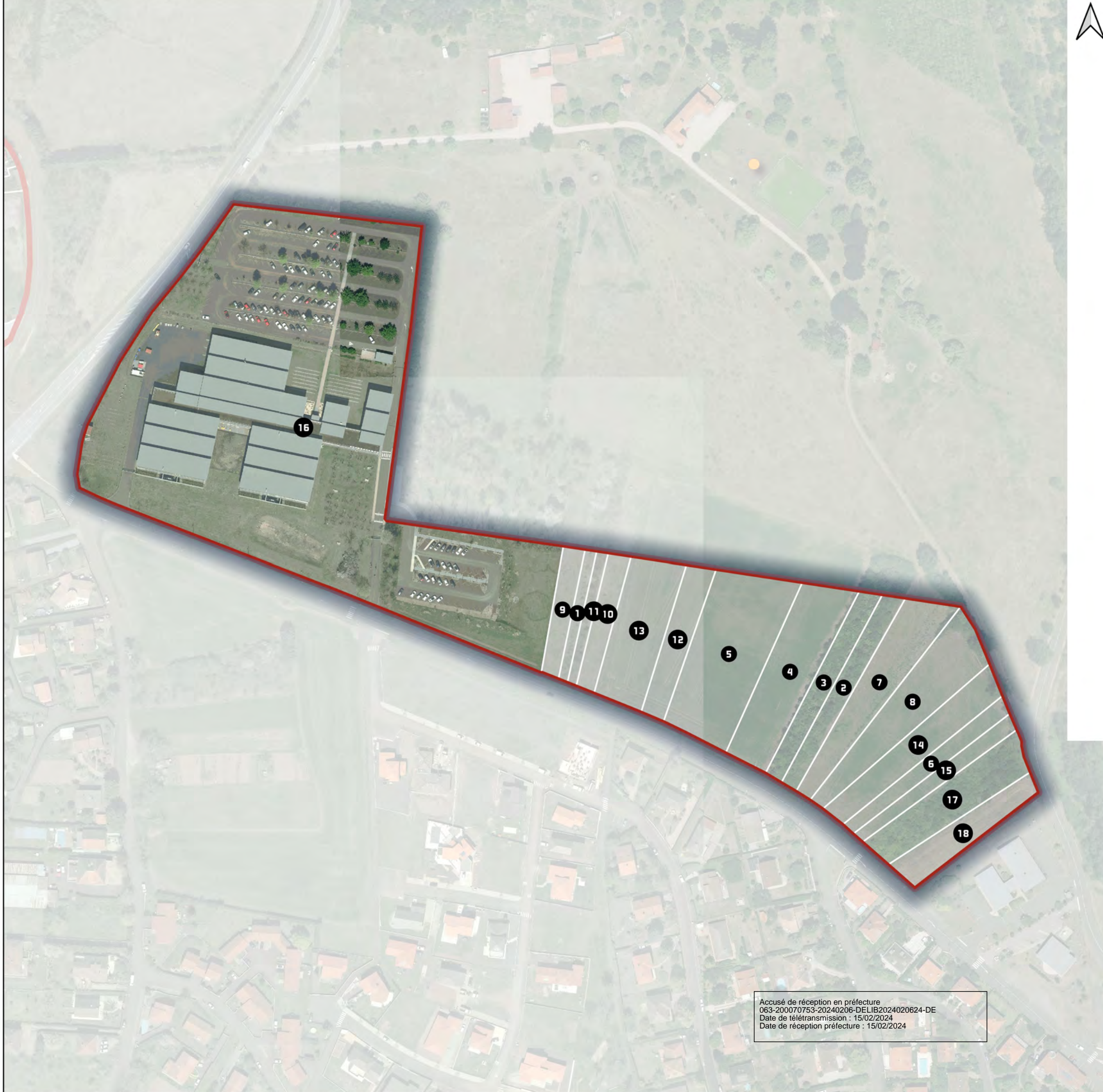
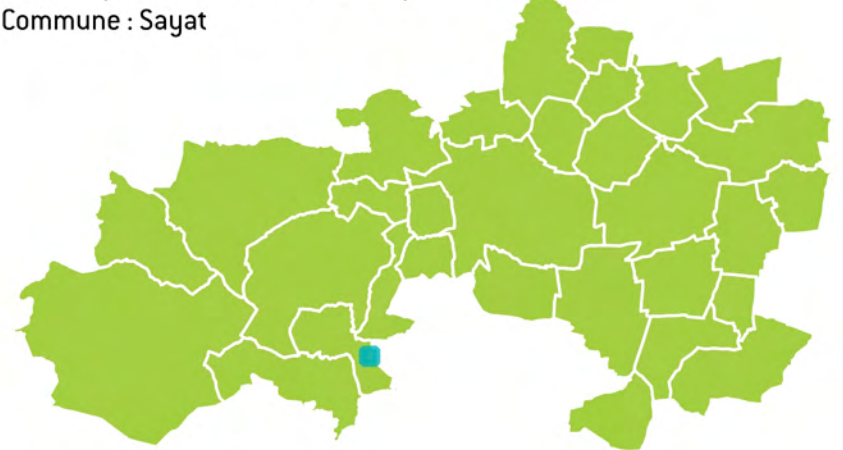


Zone d'activité économique	Données
Surface de la ZAE	62 855 m <sup>2</sup>
Surface des unités foncières	62 835 m <sup>2</sup>
Nombre d'enseignes	1
Nombre d'unités foncières	18
Taux de vacance (Loi Climat Résilience)	0 %



- Services divers
- Entreprise du bâtiment
- Alimentaire
- Equipement de la maison
- Banques, Assurances, Immobilier
- Equipement de la personne
- Boutique éphémère
- Hygiène & Beauté
- Cafés – Hôtels – Restaurants
- Industrie
- Commerces et services de véhicules automobiles
- Services aux particuliers
- Culture & Loisirs
- Supermarché - Hypermarché
- Entrepôt - Logistique
- Médical - Paramédical

Nom : Espace d'activités économiques le Pommier  
Commune : Sayat



Accusé de réception en préfecture  
063-200070753-20240206-DELIB2024020624-DE  
Date de télétransmission : 15/02/2024  
Date de réception préfecture : 15/02/2024

Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s)	Surface cadastrée	Nombre d'occupants	Enseignes occupantes	Vacance (selon la loi)
1	63417000AL0024	436 m <sup>2</sup>	0		Non vacant
2	63417000AL0016	1 299 m <sup>2</sup>	0		Non vacant
3	63417000AL0017	1 303 m <sup>2</sup>	0		Non vacant
4	63417000AL0018	2 997 m <sup>2</sup>	0		Non vacant
5	63417000AL0019	4 113 m <sup>2</sup>	0		Non vacant
6	63417000AL0051	997 m <sup>2</sup>	0		Non vacant
7	63417000AL0048	2 395 m <sup>2</sup>	0		Non vacant
8	63417000AL0049	2 722 m <sup>2</sup>	0		Non vacant
9	63417000AL0025	802 m <sup>2</sup>	0		Non vacant
10	63417000AL0022	903 m <sup>2</sup>	0		Non vacant
11	63417000AL0023	441 m <sup>2</sup>	0		Non vacant
12	63417000AL0020	1 307 m <sup>2</sup>	0		Non vacant
13	63417000AL0021	2 410 m <sup>2</sup>	0		Non vacant
14	63417000AL0050	1 878 m <sup>2</sup>	0		Non vacant
15	63417000AL0052	869 m <sup>2</sup>	0		Non vacant
16	63417000AL0026 63417000AL0028 63417000AL0029 63417000AL0030 63417000AL0031 63417000AL0032 63417000AL0033 63417000AL0034 63417000AL0035 63417000AL0036 63417000AL0037 63417000AL0038 63417000AL0039 63417000AL0040 63417000AL0041 63417000AL0042	34 413 m <sup>2</sup>	1	MAROQUINERIE DE SAYAT	Non vacant
17	63417000AL0053	2 095 m <sup>2</sup>	0		Non vacant
18	63417000AL0054	1 455 m <sup>2</sup>	0		Non vacant

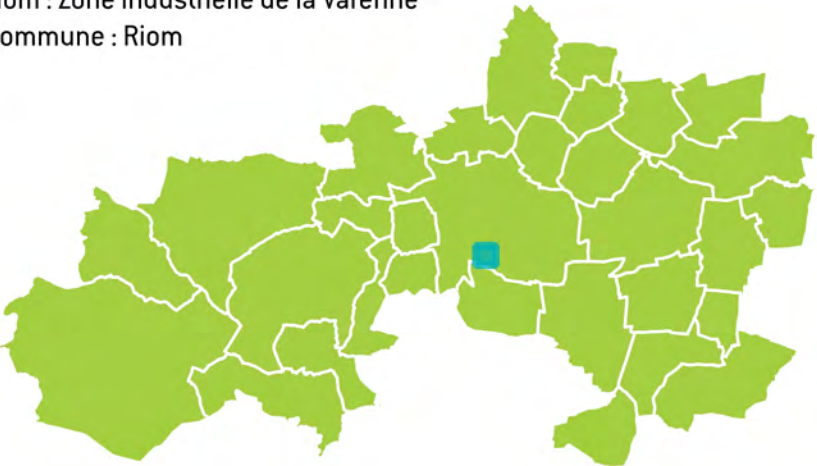


Zone d'activité économique	Données
Surface de la ZAE	124 728 m <sup>2</sup>
Surface des unités foncières	103 858 m <sup>2</sup>
Nombre d'enseignes	18
Nombre d'unités foncières	13
Taux de vacance (Loi Climat Résilience)	0 %



- Services divers
- Alimentaire
- Banques, Assurances, Immobilier
- Boutique éphémère
- Cafés – Hôtels – Restaurants
- Commerces et services de véhicules automobiles
- Culture & Loisirs
- Entrepôt - Logistique
- Entreprise du bâtiment
- Equipement de la maison
- Equipement de la personne
- Hygiène & Beauté
- Industrie
- Services aux particuliers
- Supermarché - Hypermarché
- Médical - Paramédical

Nom : Zone industrielle de la Varenne  
Commune : Riom



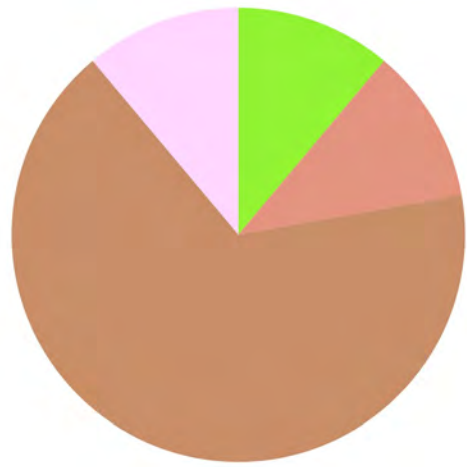
Accusé de réception en préfecture  
063-200070753-20240206-DELIB2024020624-DE  
Date de télétransmission : 15/02/2024  
Date de réception préfecture : 15/02/2024

Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s)	Surface cadastrée	Nombre d'occupants	Enseignes occupantes	Vacance (selon la loi)
1	63300000BH0303	601 m²	1	AUVERGNE ASPIRATION CENTRALISEE	Non vacant
2	63300000BH0216 63300000BH0237	1 903 m²	1	E BALTAZAR	Non vacant
3	63300000BH0184 63300000BH0208	9 052 m²	1	CA RIOM LIMAGNE ET VOLCANS	Non vacant
4	63300000BH0297 63300000BH0306	3 473 m²	0		Non vacant
5	63300000BH0271 63300000BH0272	4 252 m²	0		Non vacant
6	63300000BH0223	1 587 m²	1	EARL BENOIT MONTEL	Non vacant
7	63300000BH0207	1 870 m²	1	UNITE MOBILE DE PREMIERS SECOURS DU PUY DE DOME	Non vacant
8	63300000BH0222	2 070 m²	1	UNIVERS PIÈCES AUTO COMPAGNIE	Non vacant
9	63300000BH0185 63300000BH0233 63300000BH0294	36 961 m²	8	ALPHANOSOS, ANS BIOTECH, CREXECO, FLEURS DU MONDE, MESSENGER BIOPHARMA, ROOWIN SA, SOARES FRAGRANCES, VALBIOTIS	Non vacant
10	63300000BH0198 63300000BH0210	39 565 m²	2	MUR GROUPE, SUEZ RV CENTRE EST VALORISATION	Non vacant
11	63300000BH0304	637 m²	1	ERIC CENTRE	Non vacant
12	63300000BH0305	1 713 m²	1	EMG ISOLATION	Non vacant
13	63300000BH0302	173 m²	0		Non vacant



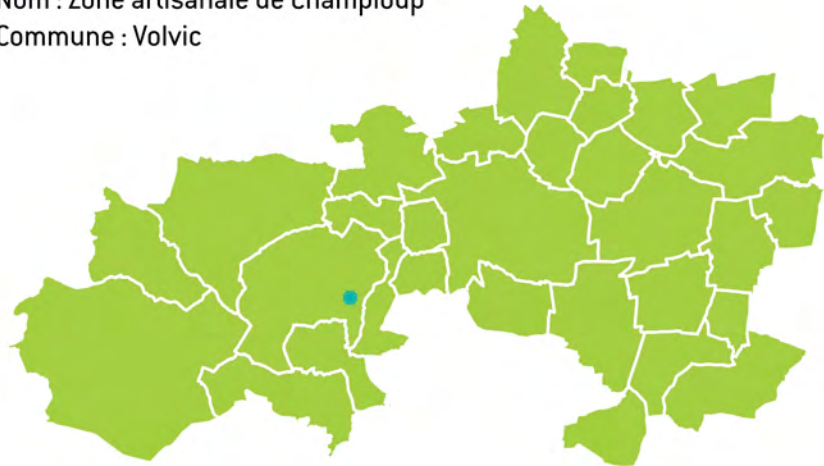


Zone d'activité économique	Données
Surface de la ZAE	35 037 m <sup>2</sup>
Surface des unités foncières	29 199 m <sup>2</sup>
Nombre d'enseignes	8
Nombre d'unités foncières	14
Taux de vacance (Loi Climat Résilience)	7.14 %



- Services divers
- Alimentaire
- Banques, Assurances, Immobilier
- Boutique éphémère
- Cafés – Hôtels – Restaurants
- Commerces et services de véhicules automobiles
- Culture & Loisirs
- Entrepôt - Logistique
- Entreprise du bâtiment
- Equipement de la maison
- Equipement de la personne
- Hygiène & Beauté
- Industrie
- Services aux particuliers
- Supermarché - Hypermarché
- Médical - Paramédical

Nom : Zone artisanale de Champloup  
Commune : Volvic

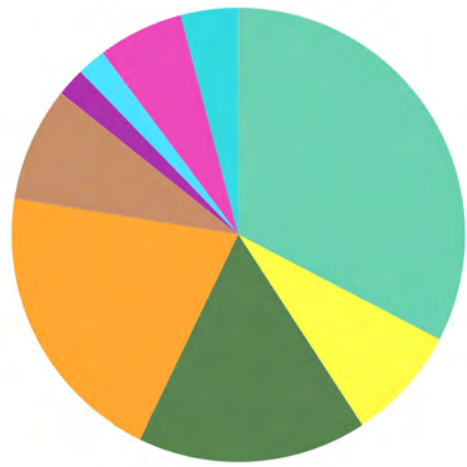


Accusé de réception en préfecture  
063-20070753-20240206-DELIB2024020624-DE  
Date de télétransmission : 15/02/2024  
Date de réception préfecture : 15/02/2024

Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s)	Surface cadastrée	Nombre d'occupants	Enseignes occupantes	Vacance (selon la loi)
1	63470000ZNO276	54 m²	0		Non vacant
2	63470000ZNO353 63470000ZNO375	1 208 m²	1	ETS THIERRY TONNELIER	Non vacant
3	63470000ZNO348 63470000ZNO349 63470000ZNO350	1 040 m²	1	ETABLISSEMENTS SUCHEYRE	Non vacant
4	63470000ZNO054 63470000ZNO351 63470000ZNO352	3 682 m²	1	SARL RENARD ENERGIE	Non vacant
5	63470000ZNO378	1 001 m²	1	CHEMINEES SUR MESURE ARNAUD ET FILS	Non vacant
6	63470000ZNO379	4 472 m²	1	EUURL BERNARD SUCHEYRE	Non vacant
7	63470000ZNO251 63470000ZNO253 63470000ZNO255 63470000ZNO257	1 687 m²	0		Non vacant
8	63470000ZNO374	1 301 m²	0		Vacant
9	63470000ZNO060 63470000ZNO061 63470000ZNO063 63470000ZNO373	1 448 m²	0		Non vacant
10	63470000ZNO372	1 923 m²	1	JARDIN DES 4 SAISONS	Non vacant
11	63470000ZNO283 63470000ZNO316 63470000ZNO320 63470000ZNO337	1 551 m²	0		Non vacant
12	63470000ZNO338	2 641 m²	1	FACADES 2000	Non vacant
13	63470000ZNO377	1 422 m²	1		Non vacant
14	63470000ZNO271 63470000ZNO289 63470000ZNO294 63470000ZNO324 63470000ZNO327 63470000ZNO332 63470000ZNO362 63470000ZNO367 63470000ZNO369 63470000ZNO371 63470000ZNO381 63470000ZNO382 63470000ZNO383 63470000ZNO384 63470000ZNO385	5 768 m²	0		Non vacant

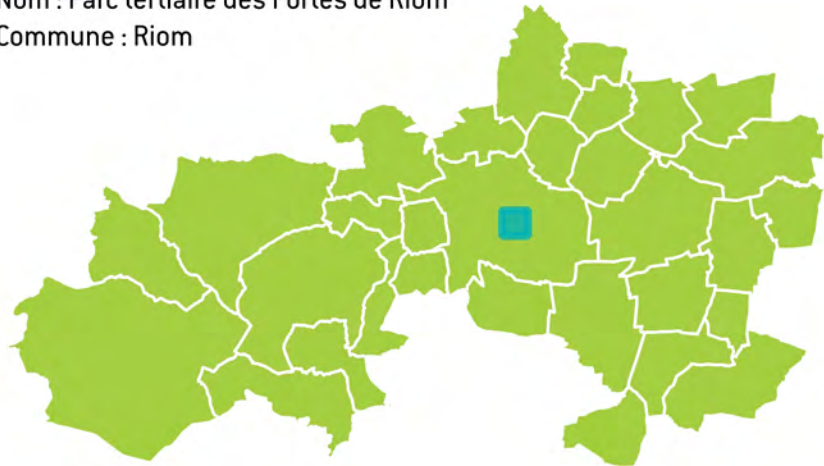


Zone d'activité économique	Données
Surface de la ZAE	362 437 m <sup>2</sup>
Surface des unités foncières	305 670 m <sup>2</sup>
Nombre d'enseignes	47
Nombre d'unités foncières	58
Taux de vacance (Loi Climat Résilience)	0 %



- Services divers
- Alimentaire
- Banques, Assurances, Immobilier
- Boutique éphémère
- Cafés – Hôtels – Restaurants
- Commerces et services de véhicules automobiles
- Culture & Loisirs
- Entrepôt - Logistique
- Entreprise du bâtiment
- Equipement de la maison
- Equipement de la personne
- Hygiène & Beauté
- Industrie
- Services aux particuliers
- Supermarché - Hypermarché
- Médical - Paramédical

Nom : Parc tertiaire des Portes de Riom  
Commune : Riom



Accusé de réception en préfecture  
063-200070753-20240206-DELIB2024020624-DE  
Date de télétransmission : 15/02/2024  
Date de réception préfecture : 15/02/2024

Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s)	Surface cadastrée	Nombre d'occupants	Enseignes occupantes	Vacance (selon la loi)
1	63300000Y00497	1 429 m²	1	LE ZINC-FERAL-HUET	Non vacant
2	63300000Y00519	2 448 m²	3	FRANCE COMPTABLE AGRICOLE, MANPOWER FRANCE, RANDSTAD	Non vacant
3	63300000Y00322 63300000Y00504	3 784 m²	1	SOL SOLUTION	Non vacant
4	63300000Y00509 63300000Y00512	4 608 m²	0		Non vacant
5	63300000Y00165 63300000Y00166 63300000Y00167 63300000Y00168 63300000Y00169 63300000Y00170 63300000Y00171 63300000Y00172 63300000Y00173 63300000Y00174 63300000Y00175 63300000Y00176 63300000Y00182 63300000Y00183 63300000Y00184 63300000Y00185 63300000Y00186 63300000Y00187 63300000Y00246 63300000Y00251 63300000Y00259 63300000Y00297 63300000Y00528 63300000Y00530	1 135 m²	2	MAISONS CLAIR LOGIS, SECURITAS	Non vacant
6	63300000Y00456	444 m²	0		Non vacant
7	63300000Y00462 63300000Y00464 63300000Y00465 63300000Y00471 63300000Y00473	10 932 m²	0		Non vacant
8	63300000Y00516	2 006 m²	1	PIANOS DOMINIQUE GARDELLE	Non vacant
9	63300000Y00503	3 322 m²	1	MICHEL MARS MARYLENE MARS-OLEON CHRISTOPHE TISSANDIER MARJORIE FOURNEL ENJOLRAS NOTAIRES ASSOCIES D'UNE SCP	Non vacant
10	63300000Y00483 63300000Y00486 63300000Y00490 63300000Y00510 63300000Y00511 63300000Y00513	7 791 m²	2	LA SYNAPSERIE, MOABEE	Non vacant
11	63300000Y00400 63300000Y00507	1 927 m²	0		Non vacant
12	63300000Y00451 63300000Y00453	2 087 m²	0		Non vacant
13	63300000Y00031 63300000Y00493 63300000Y00495	4 754 m²	1	AUDREY LISTRAT (STUDIO K-DANSE)	Non vacant
14	63300000Y00342 63300000Y00480	4 937 m²	0		Non vacant
15	63300000Y00125 63300000Y00142 63300000Y00414	2 141 m²	0		Non vacant
16	63300000Y00518	2 153 m²	1	CA RIOM LIMAGNE ET VOLCANS	Non vacant
17	63300000Y00508	324 m²	1		Non vacant
18	63300000Y00506	1 305 m²	0		Non vacant
19	63300000Y00500	2 083 m²	1	CENTRE MEDICAL	Non vacant
20	63300000Y00501	1 819 m²	1	CER FRANCE (AGC PUY-DE-DOME AVENIR)	Non vacant

Accuse de réception en préfecture  
063-200070753-20240206-DELIB2024020624-DE  
Date de télétransmission : 15/02/2024  
Date de réception préfecture : 15/02/2024

Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s)	Surface cadastrée	Nombre d'occupants	Enseignes occupantes	Vacance (selon la loi)
21	63300000Y00499	2 446 m²	1	POLE EMPLOI RIOM	Non vacant
22	63300000Y00517	1 517 m²	1	ACO'DIS 39 SARL	Non vacant
23	63300000Y00293 63300000Y00294	3 754 m²	1	ACE HOTEL	Non vacant
24	63300000Y00535	533 m²	0		Non vacant
25	63300000Y00388 63300000Y00391 63300000Y00395	1 596 m²	1	LES PERLES DE VENUS	Non vacant
26	63300000Y00155 à 63300000Y00164 63300000Y00188 à 63300000Y00245 63300000Y00247 63300000Y00248 63300000Y00249 63300000Y00250 63300000Y00253 63300000Y00254 63300000Y00257 63300000Y00258 63300000Y00298 63300000Y00299 63300000Y00301	5 178 m²	0		Non vacant
27	63300000Y00328 63300000Y00369	1 482 m²	1	INTER BEAUTE	Non vacant
28	63300000Y00536	677 m²	1	AZERTY SOLUTIONS NUMERIQUES	Non vacant
29	63300000Y00144 63300000Y00452 63300000Y00454	2 988 m²	4	ASSURANCES COURTAGE DUPUIS, CIRPA-EDC, CIRPA ASSURANCES, IMPLID EXPERTISE CONSEIL	Non vacant
30	63300000Y00455 63300000Y00458	3 563 m²	1	EURL HORSE ROAD KARINE	Non vacant
31	63300000Y00435 63300000Y00438 63300000Y00439 63300000Y00440 63300000Y00443	2 052 m²	1	EASY FORM	Non vacant
32	63300000Y00459	3 572 m²	1	CENTRE CULTUREL GEORGES GERSHWIN	Non vacant
33	63300000Y00498	6 406 m²	1	B&B	Non vacant
34	63300000Y00447	1 227 m²	0		Non vacant
35	63300000Y00457	196 m²	0		Non vacant
36	63300000Y00177 63300000Y00178 63300000Y00179 63300000Y00180 63300000Y00181 63300000Y00252 63300000Y00527 63300000Y00529	425 m²	1	ACTO INTERIM	Non vacant
37	63300000Y00344 63300000Y00346	4 395 m²	0		Non vacant
38	63300000Y00415	2 319 m²	0		Non vacant
39	63300000Y00505	1 473 m²	1	GOODICOM	Non vacant
40	63300000Y00375	1 471 m²	1	AR2C	Non vacant
41	63300000Y00033	5 133 m²	0		Non vacant
42	63300000Y00034	400 m²	0		Non vacant
43	63300000Y00449 63300000Y00460 63300000Y00461	8 410 m²	0		Non vacant
44	63300000Y00403	1 102 m²	1	LA MANGOUNE	Non vacant

Accusé de réception en préfecture  
063-200070753-20240206-DELIB2024020624-DE  
Date de télétransmission : 15/02/2024  
Date de réception préfecture : 15/02/2024

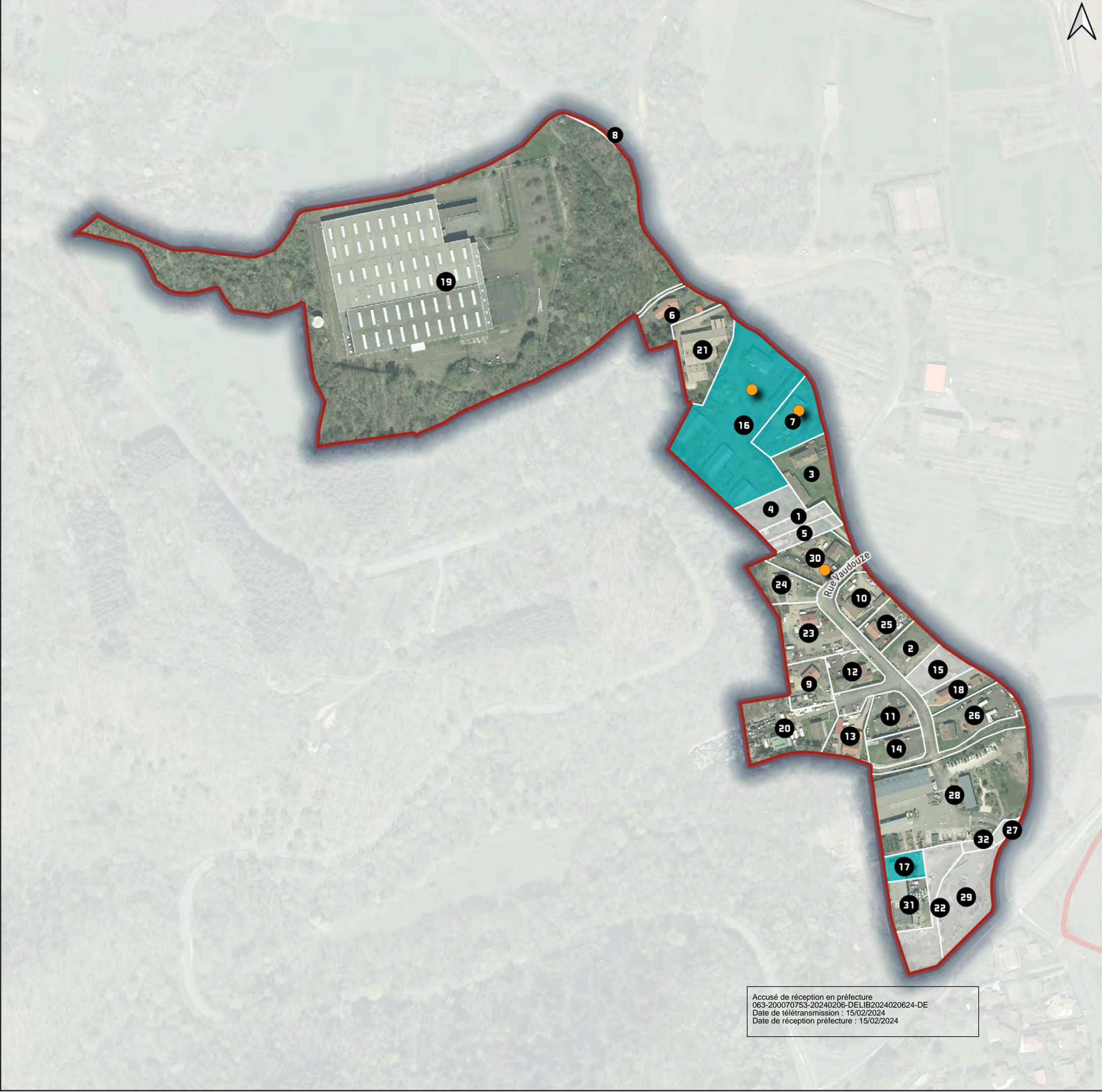
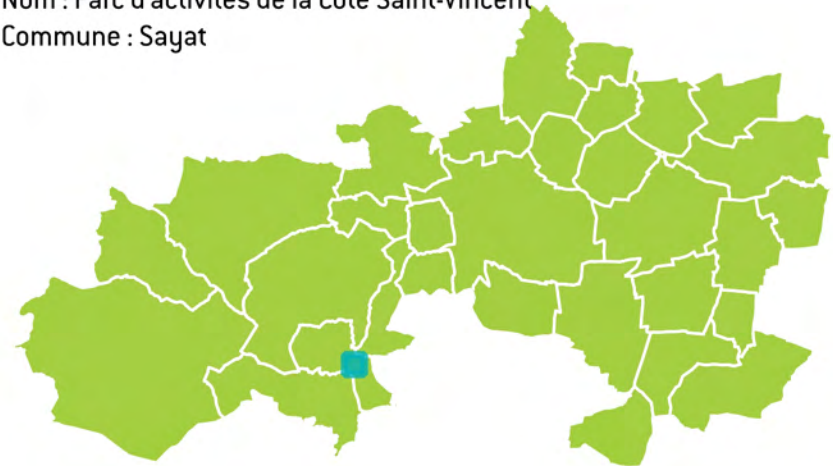
Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s)	Surface cadastrée	Nombre d'occupants	Enseignes occupantes	Vacance (selon la loi)
45	63300000Y00491 63300000Y00492 63300000Y00494 63300000Y00496	1 102 m²	0		Non vacant
46	63300000Y00337 63300000Y00338 63300000Y00401 63300000Y00402	6 867 m²	2	HOTELS IBIS BUDGET (J-M), TESLA	Non vacant
47	63300000Y00429	14 869 m²	1	LIMAGRAIN INGREDIENTS	Non vacant
48	63300000Y00411	6 404 m²	1	ELAN AUVERGNE	Non vacant
49	63300000Y00413	599 m²	0		Non vacant
50	63300000Y00292	4 306 m²	1	CAMPANILE	Non vacant
51	63300000Y00296	7 667 m²	2	ANGELO, KYRIAD - ANEMOTEL	Non vacant
52	63300000Y00143	1 172 m²	0		Non vacant
53	63300000Y00281	1 239 m²	1	2A2C	Non vacant
54	63300000Y00099 63300000Y00100	26 853 m²	1	HITACHI RAIL STS FRANCE	Non vacant
55	63300000Y00275 63300000Y00393	3 269 m²	1	AIST LA PREVENTION ACTIVE	Non vacant
56	63300000Y00387 63300000Y00396	2 267 m²	1	SARL N&L DENTAIRE	Non vacant
57	63300000Y00261 63300000Y00288 63300000Y00377 63300000Y00378 63300000Y00514 63300000Y00515	100 047 m²	2	ASSOCIATION DU GOLF DE RIOM	Non vacant
58	63300000Y00032	5 267 m²	0		Non vacant



Zone d'activité économique	Données
Surface de la ZAE	115 224 m <sup>2</sup>
Surface des unités foncières	111 417 m <sup>2</sup>
Nombre d'enseignes	10
Nombre d'unités foncières	32
Taux de vacance (Loi Climat Résilience)	9.38 %

- Services divers
- Alimentaire
- Banques, Assurances, Immobilier
- Boutique éphémère
- Cafés – Hôtels – Restaurants
- Commerces et services de véhicules automobiles
- Culture & Loisirs
- Entrepôt - Logistique
- Entreprise du bâtiment
- Equipement de la maison
- Equipement de la personne
- Hygiène & Beauté
- Industrie
- Services aux particuliers
- Supermarché - Hypermarché
- Médical - Paramédical

Nom : Parc d'activités de la Côte Saint-Vincent  
 Commune : Sayat



Accusé de réception en préfecture  
 063-200070753-20240206-DELIB2024020624-DE  
 Date de télétransmission : 15/02/2024  
 Date de réception préfecture : 15/02/2024

Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s)	Surface cadastrée	Nombre d'occupants	Enseignes occupantes	Vacance (selon la loi)
1	63417000A10025	604 m²	0		Non vacant
2	63417000A10080	1 098 m²	1	ENTREPRISE DETTINGER	Non vacant
3	63417000A10022	2 038 m²	0		Non vacant
4	63417000A10024	1 142 m²	0		Non vacant
5	63417000A10026	660 m²	0		Non vacant
6	63417000A10015	1 614 m²	0		Non vacant
7	63417000A10021	1 920 m²	0		Vacant
8	63417000AH0130	173 m²	0		Non vacant
9	63417000A10037	1 220 m²	1	MONSIEUR DAVID MELARD	Non vacant
10	63417000A10042	1 199 m²	1	BECKER RECUPERATION	Non vacant
11	63417000A10034	1 185 m²	0		Non vacant
12	63417000A10036	1 102 m²	1	BECKER RECUPERATION	Non vacant
13	63417000A10032	1 142 m²	1	BECKER RECUPERATION	Non vacant
14	63417000A10033	1 039 m²	0		Non vacant
15	63417000A10081	1 094 m²	0		Non vacant
16	63417000A10013 63417000A10017 63417000A10018 63417000A10019 63417000A10020 63417000A10023	8 310 m²	0		Vacant
17	63417000A10083	699 m²	0		Vacant
18	63417000A10073	1 021 m²	1	MONSIEUR DAVID MELARD	Non vacant
19	63417000AH0086 63417000AH0087 63417000AH0088 63417000AH0089 63417000AH0090 63417000AH0091 63417000AH0092 63417000AH0093 63417000AH0095 63417000AH0096 63417000AH0098 63417000AH0099 63417000AH0100 63417000AH0101 63417000AH0102 63417000AH0103 63417000AH0104 63417000AH0105 63417000AH0106 63417000AH0119 63417000AH0129	55 379 m²	0		Non vacant
20	63417000A10030 63417000A10031	3 052 m²	0		Non vacant
21	63417000A10014 63417000A10016	2 524 m²	1	EMC	Non vacant
22	63417000A10085 63417000A10086	1 944 m²	0		Non vacant
23	63417000A10068 63417000A10069	2 095 m²	1	ENTREPRISE DETTINGER	Non vacant
24	63417000A10070	1 258 m²	0		Non vacant
25	63417000A10043	1 005 m²	0		Non vacant
26	63417000A10045	2 007 m²	0		Non vacant
27	63417000A10075 63417000A10077 63417000A10079	279 m²	0		Non vacant

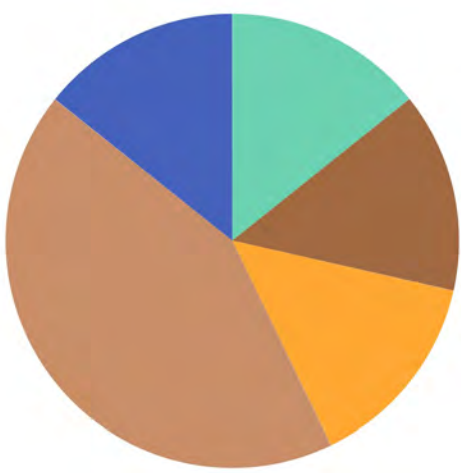
Accusé de réception en préfecture  
063-200070753-20240206-DELIB2024020624-DE  
Date de télétransmission : 15/02/2024  
Date de réception préfecture : 15/02/2024



Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s)	Surface cadastrée	Nombre d'occupants	Enseignes occupantes	Vacance (selon la loi)
28	63417000A10049 63417000A10074 63417000A10076	8 582 m²	1	JD PAYSAGES	Non vacant
29	63417000A10054 63417000A10088	2 830 m²	0		Non vacant
30	63417000A10039 63417000A10071	1 690 m²	1	BECKER RECUPERATION	Non vacant
31	63417000A10084	1 302 m²	0		Non vacant
32	63417000A10087	209 m²	0		Non vacant

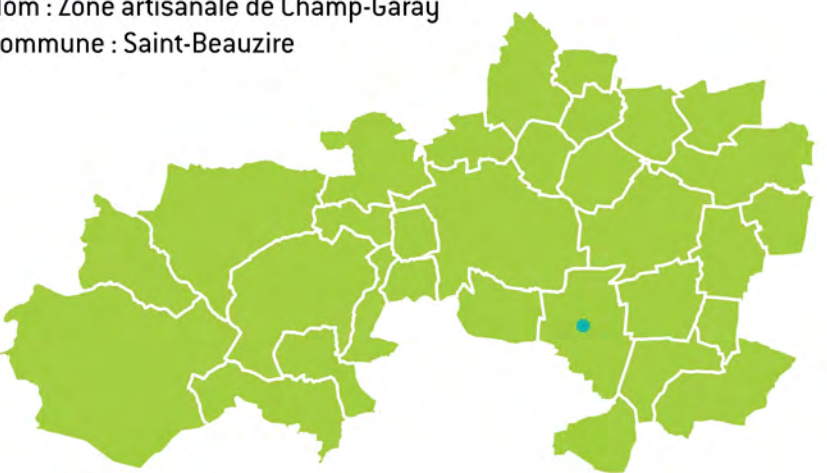


Zone d'activité économique	Données
Surface de la ZAE	20 079 m <sup>2</sup>
Surface des unités foncières	17 271 m <sup>2</sup>
Nombre d'enseignes	7
Nombre d'unités foncières	15
Taux de vacance (Loi Climat Résilience)	20 %



- Services divers
- Entreprise du bâtiment
- Alimentaire
- Equipement de la maison
- Banques, Assurances, Immobilier
- Equipement de la personne
- Boutique éphémère
- Hygiène & Beauté
- Cafés – Hôtels – Restaurants
- Industrie
- Commerces et services de véhicules automobiles
- Services aux particuliers
- Culture & Loisirs
- Supermarché - Hypermarché
- Entrepôt - Logistique
- Médical - Paramédical

Nom : Zone artisanale de Champ-Garay  
Commune : Saint-Beauzire



Accusé de réception en préfecture  
063-200070753-20240206-DELIB2024020624-DE  
Date de télétransmission : 15/02/2024  
Date de réception préfecture : 15/02/2024

Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s)	Surface cadastrée	Nombre d'occupants	Enseignes occupantes	Vacance (selon la loi)
1	63322000AB0011 63322000AB0012 63322000AB0108	201 m²	0		Non vacant
2	63322000AB0114	1 076 m²	1	MCI	Non vacant
3	63322000AB0112	998 m²	0		Vacant
4	63322000AB0106	1 498 m²	0		Non vacant
5	63322000AB0110 63322000AB0111	1 802 m²	1	EURL FOURNIER LIONEL	Non vacant
6	63322000AB0172	1 264 m²	0		Non vacant
7	63322000AB0104	1 015 m²	1	ETABLISSEMENTS TREILLE	Non vacant
8	63322000AB0173	427 m²	0		Non vacant
9	63322000AB0014	37 m²	1	ENEDIS	Non vacant
10	63322000AB0101	1 077 m²	0		Vacant
11	63322000AB0003	1 235 m²	1		Non vacant
12	63322000AB0013	1 179 m²	0		Non vacant
13	63322000AB0123	3 113 m²	1	GARAGE BRUNO SANCHEZ	Non vacant
14	63322000AB0124	1 342 m²	0		Vacant
15	63322000AB0002	1 005 m²	1	M PRIM	Non vacant

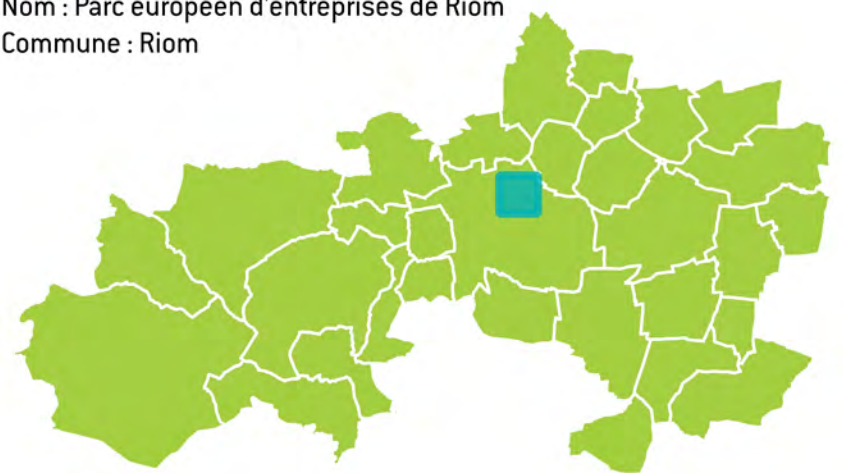


Zone d'activité économique	Données
Surface de la ZAE	704 322 m <sup>2</sup>
Surface des unités foncières	627 760 m <sup>2</sup>
Nombre d'enseignes	29
Nombre d'unités foncières	36
Taux de vacance (Loi Climat Résilience)	0 %



- Services divers
- Entreprise du bâtiment
- Alimentaire
- Equipement de la maison
- Banques, Assurances, Immobilier
- Equipement de la personne
- Boutique éphémère
- Hygiène & Beauté
- Cafés - Hôtels - Restaurants
- Industrie
- Commerces et services de véhicules automobiles
- Services aux particuliers
- Culture & Loisirs
- Supermarché - Hypermarché
- Entrepôt - Logistique
- Médical - Paramédical

Nom : Parc européen d'entreprises de Riom  
Commune : Riom



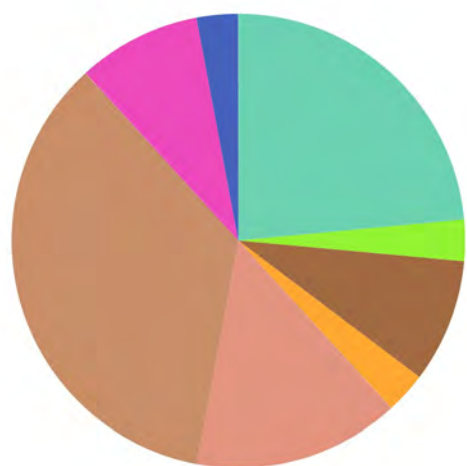
Accusé de réception en préfecture  
063-200070753-20240206-DELIB2024020624-DE  
Date de télétransmission : 15/02/2024  
Date de réception préfecture : 15/02/2024

Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s)	Surface cadastrée	Nombre d'occupants	Enseignes occupantes	Vacance (selon la loi)
1	63300000YL0428 63300000YL0431	2 209 m²	0		Non vacant
2	63300000YL0424 63300000YL0426 63300000YL0429 63300000YL0432	364 m²	0		Non vacant
3	63300000YL0366 63300000YL0367	13 977 m²	1	PHENIX SYSTEMS	Non vacant
4	63300000YK0247 63300000YL0362 63300000YL0363	5 225 m²	0		Non vacant
5	63300000YL0427 63300000YL0430	508 m²	0		Non vacant
6	63300000YK0248 63300000YL0420	29 681 m²	1	SEMERAP	Non vacant
7	63300000YL0335	16 991 m²	1	ENTREPRISE RUDEL	Non vacant
8	63300000YK0264	744 m²	0		Non vacant
9	63300000YK0267	1 322 m²	1	ENDUIT PRO	Non vacant
10	63300000YL0345	5 032 m²	1	OPTOMACHINES	Non vacant
11	63300000YL0369	21 617 m²	1	CARRIERES & MATERIAUX SUD-EST(SITE DE RIOM)	Non vacant
12	63300000YK0271	9 040 m²	1	DHL	Non vacant
13	63300000YK0261	19 656 m²	2	LIMAGRAIN INGREDIENTS, VERDOT IPS2	Non vacant
14	63300000YL0407 63300000YL0412	2 616 m²	0		Non vacant
15	63300000YL0408 63300000YL0413 63300000YL0414	15 363 m²	1	ELECTRA	Non vacant
16	63300000YK0199 63300000YL0308 63300000YL0311 63300000YL0314 63300000YL0316	30 210 m²	1	PLATEFORME SERVAL DE RIOM	Non vacant
17	63300000YK0226 63300000YK0253	5 088 m²	1	BAREM	Non vacant
18	63300000YK0208	6 011 m²	1	MARQUAGE MODERNE	Non vacant
19	63300000YK0161	6 037 m²	1	VERDOT IPS2	Non vacant
20	63300000YK0196 63300000YK0197 63300000YK0204 63300000YK0259	101 529 m²	4	ATR, BETON VICAT, BONNA SABLA, TMS INTERNATIONAL FRANCE	Non vacant
21	63300000YK0243 63300000YK0244	30 772 m²	1	NAVILAND CARGO	Non vacant
22	63300000YL0422	20 540 m²	1	SOTRES RIOM	Non vacant
23	63300000YL0433	753 m²	0		Non vacant
24	63300000YK0153	354 m²	0		Non vacant
25	63300000YK0160	6 984 m²	1	ATELIERS DE RIOM (MANUFACTURES D'AUVERGNE)	Non vacant
26	63300000YK0254	5 087 m²	0		Non vacant
27	63300000YK0255	8 732 m²	1	STEVIA NATURA ET STEVIAL	Non vacant
28	63300000YK0250	8 509 m²	1	GCSMS LA POMMERAIE	Non vacant
29	63300000YK0251	2 011 m²	0		Non vacant
30	63300000YK0201	29 926 m²	1	COOPER SECURITE SAS	Non vacant
31	63300000YK0168	10 031 m²	1	SCATE CONSTR AUTOM TABL ELECTR	Non vacant

Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s)	Surface cadastrée	Nombre d'occupants	Enseignes occupantes	Vacance (selon la loi)	
32	63300000YK0207 63300000YK0217 63300000YK0220 63300000YK0222 63300000YK0225 63300000YK0252 63300000YK0260 63300000YK0265 63300000YL0312 63300000YL0351 63300000YL0354 63300000YL0356 63300000YL0365 63300000YL0368 63300000YL0391 63300000YL0409 63300000YL0410 63300000YL0411 63300000YL0415	25 327 m²	0			Non vacant
33	63300000YK0190 63300000YK0193 63300000YK0270	14 072 m²	1	DOM COMPOSIT	Non vacant	
34	63300000YK0266 63300000YK0268 63300000YK0269	5 467 m²	1	STATION BIOGNV	Non vacant	
35	63300000YK0262 63300000YL0421	159 127 m²	1	PERRENOT CHEVALLIER	Non vacant	
36	63300000YK0263 63300000YL0423	6 847 m²	1	CEA 63	Non vacant	

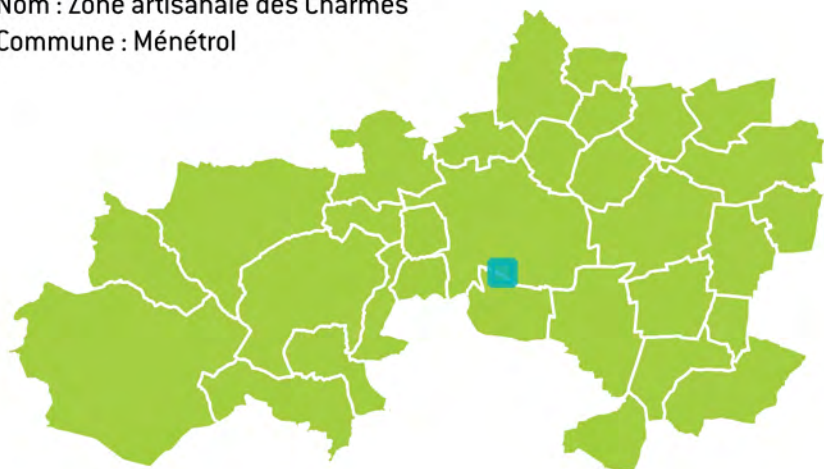


Zone d'activité économique	Données
Surface de la ZAE	326 660 m <sup>2</sup>
Surface des unités foncières	291 439 m <sup>2</sup>
Nombre d'enseignes	30
Nombre d'unités foncières	33
Taux de vacance (Loi Climat Résilience)	0 %



- Services divers
- Alimentaire
- Banques, Assurances, Immobilier
- Boutiques éphémères
- Cafés – Hôtels – Restaurants
- Commerces et services de véhicules automobiles
- Culture & Loisirs
- Entrepôt - Logistique
- Entreprise du bâtiment
- Equipement de la maison
- Equipement de la personne
- Hygiène & Beauté
- Industrie
- Services aux particuliers
- Supermarché - Hypermarché
- Médical - Paramédical

Nom : Zone artisanale des Charmes  
Commune : Ménétrol



Accusé de réception en préfecture  
063-200070753-20240206-DELIB2024020624-DE  
Date de télétransmission : 15/02/2024  
Date de réception préfecture : 15/02/2024

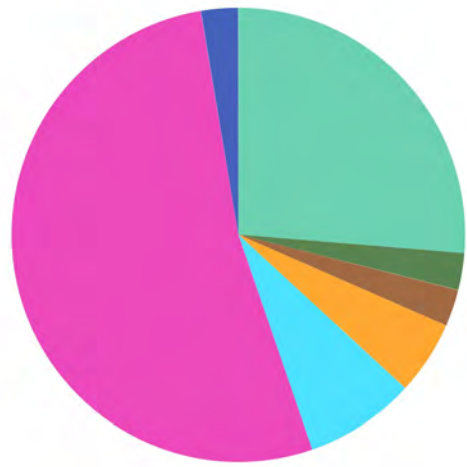
Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s)	Surface cadastrée	Nombre d'occupants	Enseignes occupantes	Vacance (selon la loi)
1	63224000ZA0353	138 m²	0		Non vacant
2	63224000ZA0323	1 478 m²	1	GIBELIN	Non vacant
3	63300000BE0227	20 m²	0		Non vacant
4	63224000ZA0246	972 m²	1	TRANSPORTS FAURE	Non vacant
5	63224000ZA0263	1 663 m²	1	THEVENET AUVERGNE	Non vacant
6	63224000ZA0346 63224000ZA0348	992 m²	1	ACTIF TRANS	Non vacant
7	63224000ZA0188 63224000ZA0189	1 846 m²	1	INITIALES CONSTRUCTIONS	Non vacant
8	63224000ZA0324 63224000ZA0354 63224000ZA0355	2 343 m²	1	MAIRIE SERVICES TECHNIQUES	Non vacant
9	63224000ZA0357	1 412 m²	1	ETABLISSEMENT ELD	Non vacant
10	63224000ZA0322	1 018 m²	0		Non vacant
11	63224000ZA0347	1 008 m²	1	MONSIEUR PHILIPPE MAURER	Non vacant
12	63224000ZA0320	1 226 m²	1	HERACLES ARCHERIE AQUITAINE	Non vacant
13	63224000ZA0321	1 051 m²	1	DAFFIX RACING	Non vacant
14	63224000ZA0268	2 003 m²	0		Non vacant
15	63224000ZA0319	1 989 m²	1	TRANSPORTS BONJEAN	Non vacant
16	63224000ZA0266	2 786 m²	1	TRANSPORTS BONJEAN	Non vacant
17	63224000ZA0267	3 292 m²	1	ETABLISSEMENTS CHAPUT GUY	Non vacant
18	63224000ZA0356	556 m²	1	LD-CONTROLES	Non vacant
19	63224000ZA0350	909 m²	1	SYLVAIN CONTRUCTION BOIS	Non vacant
20	63224000ZA0351	526 m²	1	CHERVALIER	Non vacant
21	63224000ZA0338	7 681 m²	1	VERIFERME SAS	Non vacant
22	63224000ZA0264	1 706 m²	1	YVES MEALLET	Non vacant
23	63224000ZA0265	1 018 m²	0		Non vacant
24	63224000ZA0195	1 516 m²	0		Non vacant
25	63224000ZA0219	1 552 m²	1	GARAGE DES CHARMES	Non vacant
26	63224000ZA0183	2 562 m²	1	HYGIENE ET DERATISATION D'AUVERGNE (HDA)	Non vacant
27	63224000ZA0194	1 485 m²	1	NEXT ROAD ENGINEERING	Non vacant
28	63300000BE0224	1 560 m²	0		Non vacant
29	63224000ZA0310 63224000ZA0312 63224000ZA0315 63224000ZA0317 63224000ZA0327 63224000ZA0337 63224000ZA0383 63224000ZA0385 63224000ZA0408	5 366 m²	1	TRANSPORTS BONJEAN	Non vacant
30	63224000ZA0310 63224000ZA0312 63224000ZA0315 63224000ZA0317 63224000ZA0327 63224000ZA0337 63224000ZA0383 63224000ZA0385 63224000ZA0408	9 005 m²	3	CHAUMETTE DUPLEIX, DESIGN PAYSAGE 63, ENFANTS DES VOLCANS, JDA, PRESTIGE EXPRESS	Non vacant



Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s)	Surface cadastrée	Nombre d'occupants	Enseignes occupantes	Vacance (selon la loi)
31	63224000ZA0310 63224000ZA0312 63224000ZA0315 63224000ZA0317 63224000ZA0327 63224000ZA0337 63224000ZA0383 63224000ZA0385 63224000ZA0408	5 624 m²	3	ETABLISSEMENTS DISSAY, ETS SIMESK, ETS SIMSEK, ETS THIERRY CHERVALIER	Non vacant
32	63224000ZA0310 63224000ZA0312 63224000ZA0315 63224000ZA0317 63224000ZA0327 63224000ZA0337 63224000ZA0383 63224000ZA0385 63224000ZA0408	2 710 m²	1	CA RIOM LIMAGNE ET VOLCANS	Non vacant
33	63300000BE0257	222 427 m²	1	GROUPE BACACIER	Non vacant



Zone d'activité économique	Données
Surface de la ZAE	676 193 m <sup>2</sup>
Surface des unités foncières	575 746 m <sup>2</sup>
Nombre d'enseignes	39
Nombre d'unités foncières	39
Taux de vacance (Loi Climat Résilience)	0 %



- Services divers
- Alimentaire
- Banques, Assurances, Immobilier
- Boutique éphémère
- Cafés – Hôtels – Restaurants
- Commerces et services de véhicules automobiles
- Culture & Loisirs
- Entrepôt - Logistique
- Entreprise du bâtiment
- Equipement de la maison
- Equipement de la personne
- Hygiène & Beauté
- Industrie
- Services aux particuliers
- Supermarché - Hypermarché
- Médical - Paramédical

Nom : Biopôle Clermont-Limagne  
Commune : Saint-Beauzire



Accusé de réception en préfecture  
063-200070753-20240206-DELIB2024020624-DE  
Date de télétransmission : 15/02/2024  
Date de réception préfecture : 15/02/2024

Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s)	Surface cadastrée	Nombre d'occupants	Enseignes occupantes	Vacance (selon la loi)
1	63322000YN0145	1 711 m <sup>2</sup>	1	ARVALIS INSTITUT DU VEGETAL	Non vacant
2	63322000YN0060	1 531 m <sup>2</sup>	0		Non vacant
3	63322000YN0289	2 297 m <sup>2</sup>	1	JOUR DE CRECHE SAINT-BEAUZIRE	Non vacant
4	63322000YN0061 63322000YN0062	2 073 m <sup>2</sup>	0		Non vacant
5	63322000YN0230 63322000YN0268	7 201 m <sup>2</sup>	1	LABORATOIRE ICARE	Non vacant
6	63322000YN0077	2 164 m <sup>2</sup>	0		Non vacant
7	63322000YN0009	38 614 m <sup>2</sup>	0		Non vacant
8	63322000YN0044	786 m <sup>2</sup>	0		Non vacant
9	63322000YN0169	5 314 m <sup>2</sup>	0		Non vacant
10	63322000YN0177	4 604 m <sup>2</sup>	1	NIPRO MEDICAL FRANCE	Non vacant
11	63322000YN0135	6 914 m <sup>2</sup>	1	GREENTECH	Non vacant
12	63322000YN0051	17 767 m <sup>2</sup>	0		Non vacant

Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s)	Surface cadastrée	Nombre d'occupants	Enseignes occupantes	Vacance (selon la loi)
13	63322000YL0102 63322000YL0103 63322000YN0075 63322000YN0080 63322000YN0099 63322000YN0138 63322000YN0140 63322000YN0156 63322000YN0157 63322000YN0183 63322000YN0185 63322000YN0187 63322000YN0189 63322000YN0191 63322000YN0198 63322000YN0200 63322000YN0201 63322000YN0203 63322000YN0209 63322000YN0212 63322000YN0213 63322000YN0214 63322000YN0215 63322000YN0216 63322000YN0217 63322000YN0218 63322000YN0219 63322000YN0220 63322000YN0221 63322000YN0222 63322000YN0223 63322000YN0224 63322000YN0225 63322000YN0226 63322000YN0227 63322000YN0228 63322000YN0229 63322000YN0232 63322000YN0233 63322000YN0235 63322000YN0242 63322000YN0258 63322000YN0264 63322000YN0266 63322000YN0274 63322000YN0275 63322000YN0279 63322000YN0280 63322000YN0281 63322000YN0282 63322000YN0285 63322000YN0293 63322000YN0294 63322000YN0295	11 785 m²	0		Non vacant
14	63322000YN0255 63322000YN0265 63322000YN0276 63322000YN0277 63322000YN0278	14 177 m²	1	CARBOGEN AMCIS SAS	Non vacant
15	63322000YN0101 63322000YN0103 63322000YN0111 63322000YN0113	16 752 m²	0		Non vacant
16	63322000YN0239 63322000YN0240	4 959 m²	1	GREENCELL	Non vacant
17	63322000YN0150 63322000YN0152	7 436 m²	1	GREENTECH	Non vacant

Accusé de réception en préfecture  
063-200070753-20240206-DELIB2024020624-DE  
Date de télétransmission : 15/02/2024  
Date de réception préfecture : 15/02/2024

Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s)	Surface cadastrée	Nombre d'occupants	Enseignes occupantes	Vacance (selon la loi)
18	63322000YN0287	7 959 m <sup>2</sup>	10	5 QUALITY BUSINESS DEVELOPMENT-BIOTECH, APHYS PHARMASERVICES, APTYS PHARCEUTICALS, BIOFILM CONTROL, BIOFILM PHARMA, CENTRE D'ETUDES ET E RECHERCHE APPLIQUEE EN ENVIRONNEMENT, INNOPAIN, SOLU'NATURE, STRAINCHEM, VEGEPOLYS VALLEY	Non vacant
19	63322000YN0010 63322000YN0023 63322000YN0046 63322000YN0047 63322000YN0048 63322000YN0049 63322000YN0050 63322000YN0154 63322000YN0155 63322000YN0158 63322000YN0159	72 597 m <sup>2</sup>	0		Non vacant
20	63322000YL0062 63322000YN0136	71 685 m <sup>2</sup>	1	JACQUET PANIFICATION	Non vacant
21	63322000YN0129 63322000YN0131 63322000YN0133	12 236 m <sup>2</sup>	1	CURIUM PET FRANCE	Non vacant
22	63322000YN0052 63322000YN0115 63322000YN0116	16 124 m <sup>2</sup>	0		Non vacant
23	63322000YN0286	4 355 m <sup>2</sup>	1	SABI AGRI	Non vacant
24	63322000YN0254	5 028 m <sup>2</sup>	1	EXPORT PHARMA	Non vacant
25	63322000YN0262	5 099 m <sup>2</sup>	1	OST-DEVELOPPEMENT	Non vacant
26	63322000YN0241	8 523 m <sup>2</sup>	1	GREENTECH	Non vacant
27	63322000YN0243	99 787 m <sup>2</sup>	1	LIMAGRAIN	Non vacant
28	63322000YN0179	6 883 m <sup>2</sup>	1	METABOLIC EXPLORER	Non vacant
29	63322000YN0181	5 557 m <sup>2</sup>	0		Non vacant
30	63322000YN0007 63322000YN0008	41 332 m <sup>2</sup>	0		Non vacant
31	63322000YN0292	2 415 m <sup>2</sup>	1	LEXVA ANALYTIQUE	Non vacant
32	63322000YN0125 63322000YN0127	2 907 m <sup>2</sup>	1	IGEPHARMA	Non vacant
33	63322000YN0290	3 947 m <sup>2</sup>	1	TELFAX COMMUNICATIONS	Non vacant
34	63322000YN0291	5 600 m <sup>2</sup>	0		Non vacant
35	63322000YN0288	5 117 m <sup>2</sup>	1	RESTAURANT INTERENTREPRISES	Non vacant

Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s)	Surface cadastrée	Nombre d'occupants	Enseignes occupantes	Vacance (selon la loi)
36	63322000YL0102 63322000YL0103 63322000YN0075 63322000YN0080 63322000YN0099 63322000YN0138 63322000YN0140 63322000YN0156 63322000YN0157 63322000YN0183 63322000YN0185 63322000YN0187 63322000YN0189 63322000YN0191 63322000YN0198 63322000YN0200 63322000YN0201 63322000YN0203 63322000YN0209 63322000YN0212 63322000YN0213 63322000YN0214 63322000YN0215 63322000YN0216 63322000YN0217 63322000YN0218 63322000YN0219 63322000YN0220 63322000YN0221 63322000YN0222 63322000YN0223 63322000YN0224 63322000YN0225 63322000YN0226 63322000YN0227 63322000YN0228 63322000YN0229 63322000YN0232 63322000YN0233 63322000YN0235 63322000YN0242 63322000YN0258 63322000YN0264 63322000YN0266 63322000YN0274 63322000YN0275 63322000YN0279 63322000YN0280 63322000YN0281 63322000YN0282 63322000YN0285 63322000YN0293 63322000YN0294 63322000YN0295	3 093 m²	1	IPC	Non vacant

Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s)	Surface cadastrée	Nombre d'occupants	Enseignes occupantes	Vacance (selon la loi)
37	63322000YL0102 63322000YL0103 63322000YN0075 63322000YN0080 63322000YN0099 63322000YN0138 63322000YN0140 63322000YN0156 63322000YN0157 63322000YN0183 63322000YN0185 63322000YN0187 63322000YN0189 63322000YN0191 63322000YN0198 63322000YN0200 63322000YN0201 63322000YN0203 63322000YN0209 63322000YN0212 63322000YN0213 63322000YN0214 63322000YN0215 63322000YN0216 63322000YN0217 63322000YN0218 63322000YN0219 63322000YN0220 63322000YN0221 63322000YN0222 63322000YN0223 63322000YN0224 63322000YN0225 63322000YN0226 63322000YN0227 63322000YN0228 63322000YN0229 63322000YN0232 63322000YN0233 63322000YN0235 63322000YN0242 63322000YN0258 63322000YN0264 63322000YN0266 63322000YN0274 63322000YN0275 63322000YN0279 63322000YN0280 63322000YN0281 63322000YN0282 63322000YN0285 63322000YN0293 63322000YN0294 63322000YN0295	32 417 m²	0		Non vacant

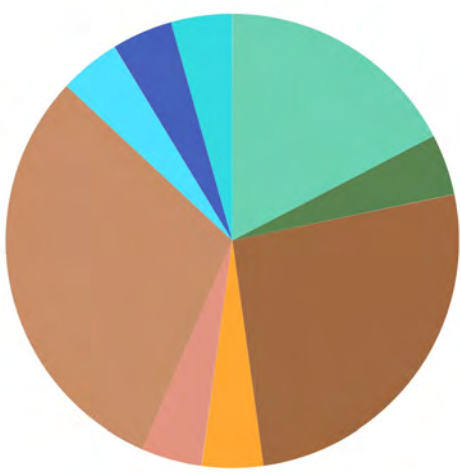
Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s)	Surface cadastrée	Nombre d'occupants	Enseignes occupantes	Vacance (selon la loi)
38	63322000YL0102 63322000YL0103 63322000YN0075 63322000YN0080 63322000YN0099 63322000YN0138 63322000YN0140 63322000YN0156 63322000YN0157 63322000YN0183 63322000YN0185 63322000YN0187 63322000YN0189 63322000YN0191 63322000YN0198 63322000YN0200 63322000YN0201 63322000YN0203 63322000YN0209 63322000YN0212 63322000YN0213 63322000YN0214 63322000YN0215 63322000YN0216 63322000YN0217 63322000YN0218 63322000YN0219 63322000YN0220 63322000YN0221 63322000YN0222 63322000YN0223 63322000YN0224 63322000YN0225 63322000YN0226 63322000YN0227 63322000YN0228 63322000YN0229 63322000YN0232 63322000YN0233 63322000YN0235 63322000YN0242 63322000YN0258 63322000YN0264 63322000YN0266 63322000YN0274 63322000YN0275 63322000YN0279 63322000YN0280 63322000YN0281 63322000YN0282 63322000YN0285 63322000YN0293 63322000YN0294 63322000YN0295	15 192 m²	8	BIOBASIC ENVIRONNEMENT, BIPOLE CLERMONT-LIMAGNE, E-PHYS, ETABLISSEMENT SURGAR, FREEDGE SAS, HELIXIO, QUALTECH, SMO BIPOLE	Non vacant



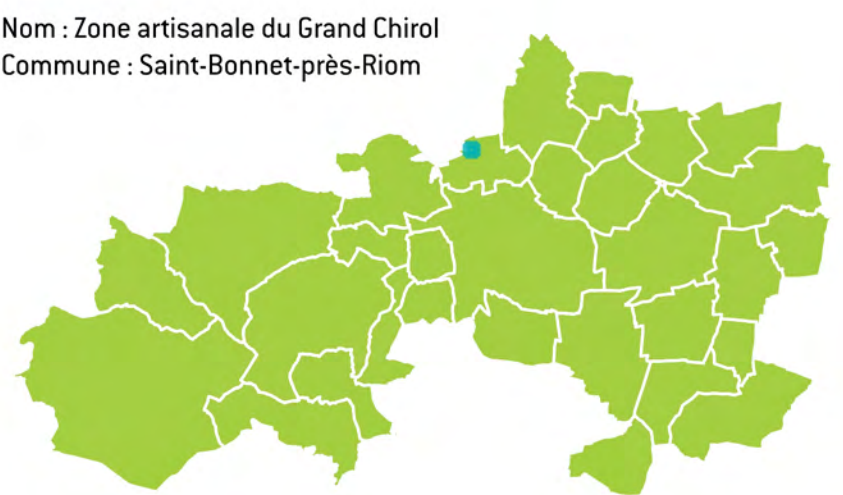
Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s)	Surface cadastrée	Nombre d'occupants	Enseignes occupantes	Vacance (selon la loi)
39	63322000YL0102 63322000YL0103 63322000YN0075 63322000YN0080 63322000YN0099 63322000YN0138 63322000YN0140 63322000YN0156 63322000YN0157 63322000YN0183 63322000YN0185 63322000YN0187 63322000YN0189 63322000YN0191 63322000YN0198 63322000YN0200 63322000YN0201 63322000YN0203 63322000YN0209 63322000YN0212 63322000YN0213 63322000YN0214 63322000YN0215 63322000YN0216 63322000YN0217 63322000YN0218 63322000YN0219 63322000YN0220 63322000YN0221 63322000YN0222 63322000YN0223 63322000YN0224 63322000YN0225 63322000YN0226 63322000YN0227 63322000YN0228 63322000YN0229 63322000YN0232 63322000YN0233 63322000YN0235 63322000YN0242 63322000YN0258 63322000YN0264 63322000YN0266 63322000YN0274 63322000YN0275 63322000YN0279 63322000YN0280 63322000YN0281 63322000YN0282 63322000YN0285 63322000YN0293 63322000YN0294 63322000YN0295	1 809 m²	0		Non vacant



Zone d'activité économique	Données
Surface de la ZAE	47 867 m <sup>2</sup>
Surface des unités foncières	41 493 m <sup>2</sup>
Nombre d'enseignes	25
Nombre d'unités foncières	28
Taux de vacance (Loi Climat Résilience)	10.71 %



- Services divers
- Alimentaire
- Banques, Assurances, Immobilier
- Boutique éphémère
- Cafés – Hôtels – Restaurants
- Commerces et services de véhicules automobiles
- Culture & Loisirs
- Entrepôt - Logistique
- Entreprise du bâtiment
- Equipement de la maison
- Equipement de la personne
- Hygiène & Beauté
- Industrie
- Services aux particuliers
- Supermarché - Hypermarché
- Médical - Paramédical

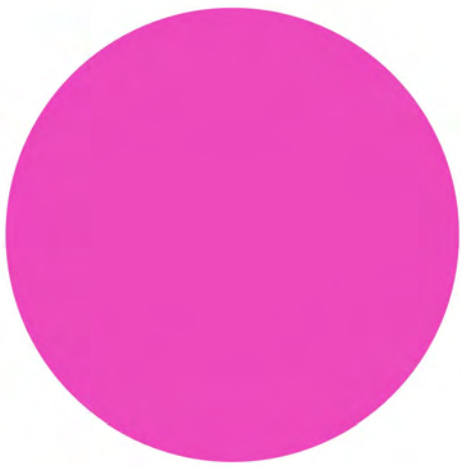


Accusé de réception en préfecture  
063-200070753-20240206-DELIB2024020624-DE  
Date de télétransmission : 15/02/2024  
Date de réception préfecture : 15/02/2024

Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s)	Surface cadastrée	Nombre d'occupants	Enseignes occupantes	Vacance (selon la loi)
1	63327000YB0416	1 079 m²	0		Non vacant
2	63327000YB0300	481 m²	1	SAINT BONNET PLOMBIER	Non vacant
3	63327000YB0258	1 920 m²	1	BATI ALU	Non vacant
4	63327000YB0257	2 458 m²	1	CONTROLE TECHNIQUE DE A A Z	Non vacant
5	63327000YB0430	863 m²	1	ETABLISSEMENTS PASCAL ROUX	Non vacant
6	63327000YB0260	1 113 m²	1	PASCAL POUMEYROL	Non vacant
7	63327000YB0285	1 728 m²	1	ART DES JARDINS	Non vacant
8	63327000YB0267	720 m²	0		Non vacant
9	63327000YB0268	707 m²	0		Vacant
10	63327000YB0263	2 107 m²	1	FONDATION CHANTELISE	Non vacant
11	63327000YB0265	1 126 m²	1	AUTO EXPRESS 63	Non vacant
12	63327000YB0261	1 174 m²	1	LCP	Non vacant
13	63327000YB0237	43 m²	0		Non vacant
14	63327000YB0394	559 m²	1	LE VICTORIA	Non vacant
15	63327000YB0417	3 901 m²	1	BATI ALU	Non vacant
16	63327000YB0255 63327000YB0264	2 416 m²	1	GARAGE GIMEL	Non vacant
17	63327000YB0063 63327000YB0229 63327000YB0230 63327000YB0231 63327000YB0232	3 547 m²	0		Non vacant
18	63327000YB0406 63327000YB0411 63327000YB0412 63327000YB0414	3 507 m²	6	ACTION PARE BRISE, ARMAXTAN ATELIER, FEEL INK TATOO (PHILIPPE BILLIAU), FRED AUTO SPORT, L'ATELIER DU GAULOIS, SB MECA SERVICE	Non vacant
19	63327000YB0399	235 m²	1	METROFOCUS	Non vacant
20	63327000YB0401	549 m²	1	AMBULANCES ARVERNOISES	Non vacant
21	63327000YB0396	1 027 m²	0		Vacant
22	63327000YB0395	1 782 m²	1	SCI DU 81 RUE BLATIN	Non vacant
23	63327000YB0398 63327000YB0400 63327000YB0402 63327000YB0403 63327000YB0404 63327000YB0405	1 798 m²	0		Vacant
24	63327000YB0432	1 157 m²	1	ETS ROYER	Non vacant
25	63327000YB0407 63327000YB0408 63327000YB0413 63327000YB0415	2 153 m²	1	CONFORM'HABITAT	Non vacant
26	63327000YB0429 63327000YB0431 63327000YB0433 63327000YB0434	830 m²	1	SOURCE DE BEAUTE EXPERT FORMATION ESTHETIQUE	Non vacant
27	63327000YB0429 63327000YB0431 63327000YB0433 63327000YB0434	930 m²	0		Non vacant
28	63327000YB0429 63327000YB0431 63327000YB0433 63327000YB0434	1 584 m²	1		Non vacant

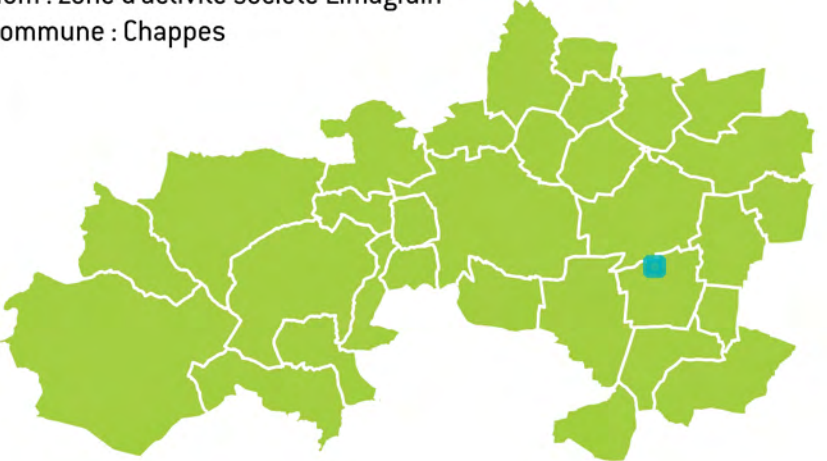


Zone d'activité économique	Données
Surface de la ZAE	190 701 m <sup>2</sup>
Surface des unités foncières	190 708 m <sup>2</sup>
Nombre d'enseignes	2
Nombre d'unités foncières	9
Taux de vacance (Loi Climat Résilience)	11.11 %



- Services divers
- Alimentaire
- Banques, Assurances, Immobilier
- Boutique éphémère
- Cafés – Hôtels – Restaurants
- Commerces et services de véhicules automobiles
- Culture & Loisirs
- Entrepôt - Logistique
- Entreprise du bâtiment
- Equipement de la maison
- Equipement de la personne
- Hygiène & Beauté
- Industrie
- Services aux particuliers
- Supermarché - Hypermarché
- Médical - Paramédical

Nom : Zone d'activité société Limagrain  
Commune : Chappes

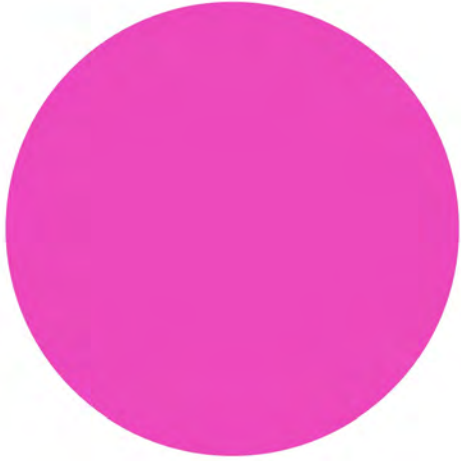


Accusé de réception en préfecture  
063-200070753-20240206-DELIB2024020624-DE  
Date de télétransmission : 15/02/2024  
Date de réception préfecture : 15/02/2024

Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s)	Surface cadastrée	Nombre d'occupants	Enseignes occupantes	Vacance (selon la loi)
1	63089000YB0110 63089000YB0112	12 240 m <sup>2</sup>	0		Vacant
2	63089000AB0216	52 900 m <sup>2</sup>	1	LIMAGRAIN EUROPE	Non vacant
3	63089000YB0111 63089000YB0113	229 m <sup>2</sup>	0		Non vacant
4	63089000YB0010	8 420 m <sup>2</sup>	1	LIMAGRAIN EUROPE	Non vacant
5	63089000YB0011	15 882 m <sup>2</sup>	0		Non vacant
6	63089000YB0103 63089000YB0104 63089000YB0106	11 267 m <sup>2</sup>	0		Non vacant
7	63089000YB0012	26 761 m <sup>2</sup>	0		Non vacant
8	63089000YB0006	19 024 m <sup>2</sup>	0		Non vacant
9	63089000YB0013	43 985 m <sup>2</sup>	0		Non vacant

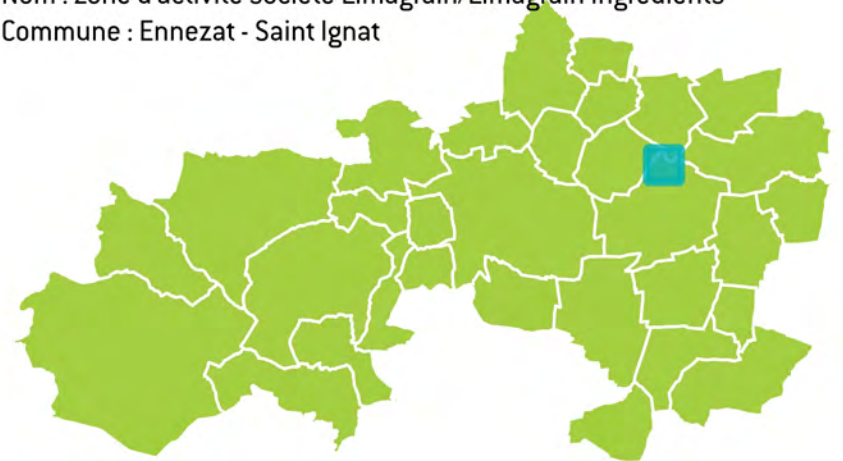


Zone d'activité économique	Données
Surface de la ZAE	596 700 m <sup>2</sup>
Surface des unités foncières	592 874 m <sup>2</sup>
Nombre d'enseignes	2
Nombre d'unités foncières	11
Taux de vacance (Loi Climat Résilience)	0 %



- Services divers
- Alimentaire
- Banques, Assurances, Immobilier
- Boutique éphémère
- Cafés – Hôtels – Restaurants
- Commerces et services de véhicules automobiles
- Culture & Loisirs
- Entrepôt - Logistique
- Entreprise du bâtiment
- Equipement de la maison
- Equipement de la personne
- Hygiène & Beauté
- Industrie
- Services aux particuliers
- Supermarché - Hypermarché
- Médical - Paramédical

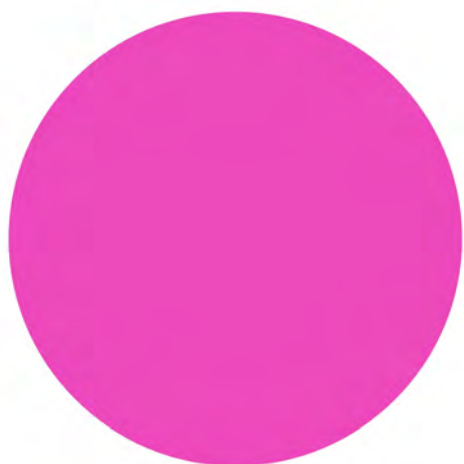
Nom : Zone d'activité société Limagrain/Limagrain Ingrédients  
Commune : Ennezat - Saint Ignat



Accusé de réception en préfecture  
063-200070753-20240206-DELIB2024020624-DE  
Date de télétransmission : 15/02/2024  
Date de réception préfecture : 15/02/2024

Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s)	Surface cadastrée	Nombre d'occupants	Enseignes occupantes	Vacance (selon la loi)
1	63148000YA0012 63148000YA0013	8 253 m²	0		Non vacant
2	63362000YP0026	13 213 m²	0		Non vacant
3	63148000YA0067	42 961 m²	0		Non vacant
4	63148000YA0070	20 522 m²	0		Non vacant
5	63148000YA0073	3 852 m²	0		Non vacant
6	63362000YP0034	16 422 m²	0		Non vacant
7	63148000YA0001 63148000YA0002 63148000YA0003 63148000YA0004 63148000YA0005 63148000YA0006 63148000YA0007 63148000YA0068 63148000YA0069 63148000YA0071 63148000YA0072 63148000YA0074 63148000YA0075 63148000YA0076 63148000YA0077 63148000YA0089 63148000YA0110	333 514 m²	1	LIMAGRAIN	Non vacant
8	63362000YP0030 63362000YP0031 63362000YP0032 63362000YP0033	82 170 m²	1	LIMAGRAIN INGREDIENTS	Non vacant
9	63362000YP0027 63362000YP0029	33 332 m²	0		Non vacant
10	63148000YA0011	10 737 m²	0		Non vacant
11	63148000YA0009 63148000YA0010	27 899 m²	0		Non vacant

Zone d'activité économique	Données
Surface de la ZAE	305 381 m <sup>2</sup>
Surface des unités foncières	300 898 m <sup>2</sup>
Nombre d'enseignes	2
Nombre d'unités foncières	2
Taux de vacance (Loi Climat Résilience)	0 %



- Services divers
- Entreprise du bâtiment
- Alimentaire
- Equipement de la maison
- Banques, Assurances, Immobilier
- Equipement de la personne
- Boutique éphémère
- Hygiène & Beauté
- Cafés – Hôtels – Restaurants
- Industrie
- Commerces et services de véhicules automobiles
- Services aux particuliers
- Culture & Loisirs
- Supermarché - Hypermarché
- Entrepôt - Logistique
- Médical - Paramédical

Nom : Zone d'activité société Fareva  
Commune : Riom



Accusé de réception en préfecture  
063-200070753-20240206-DELIB2024020624-DE  
Date de télétransmission : 15/02/2024  
Date de réception préfecture : 15/02/2024



Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s)	Surface cadastrée	Nombre d'occupants	Enseignes occupantes	Vacance (selon la loi)
1	63300000BN0632	13 m²	0		Non vacant
2	63300000BN0533 63300000BN0536 63300000BN0571 63300000BN0583 63300000BN0639 63300000BN0640	300 886 m²	2	FAREVA	Non vacant

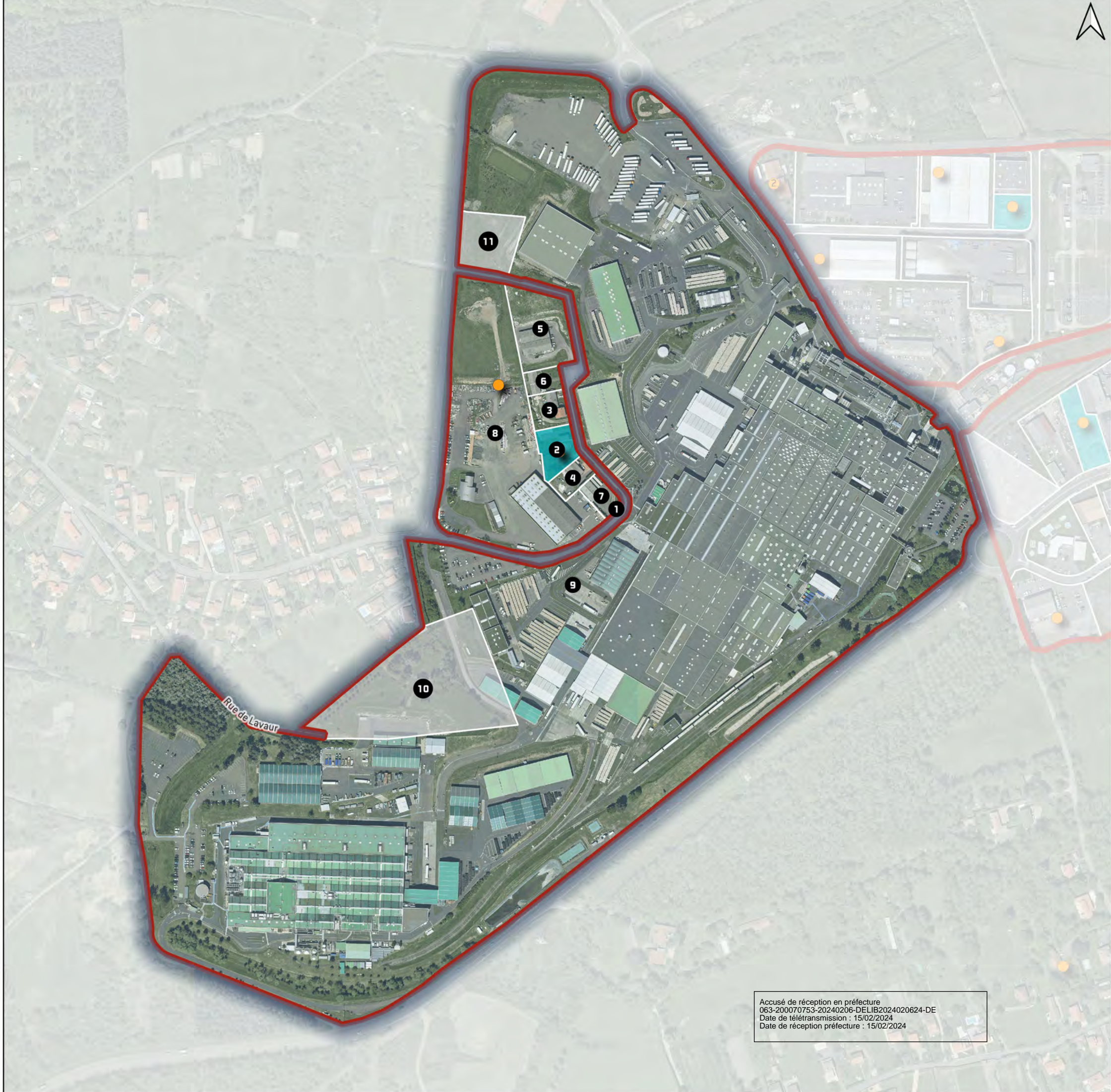
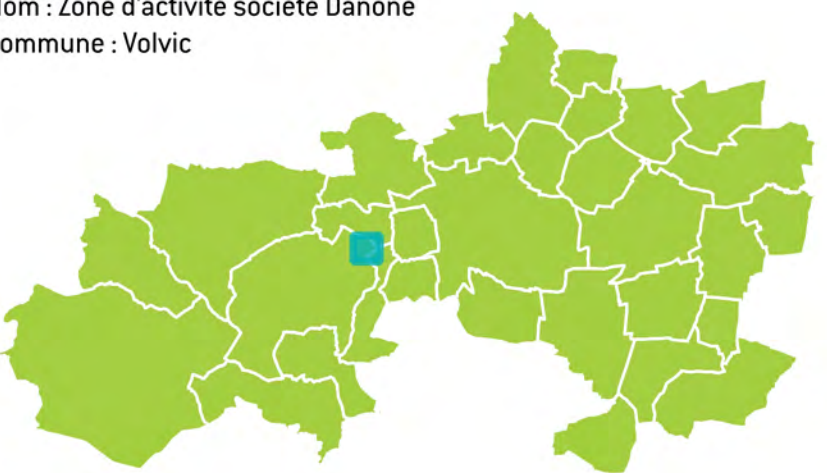


Zone d'activité économique	Données
Surface de la ZAE	431 599 m <sup>2</sup>
Surface des unités foncières	431 610 m <sup>2</sup>
Nombre d'enseignes	2
Nombre d'unités foncières	11
Taux de vacance (Loi Climat Résilience)	9.09 %



- Services divers
- Entreprise du bâtiment
- Alimentaire
- Equipement de la maison
- Banques, Assurances, Immobilier
- Equipement de la personne
- Boutique éphémère
- Hygiène & Beauté
- Cafés – Hôtels – Restaurants
- Industrie
- Commerces et services de véhicules automobiles
- Services aux particuliers
- Culture & Loisirs
- Supermarché - Hypermarché
- Entrepôt - Logistique
- Médical - Paramédical

Nom : Zone d'activité société Danone  
Commune : Volvic



Accusé de réception en préfecture  
063-200070753-20240206-DELIB2024020624-DE  
Date de télétransmission : 15/02/2024  
Date de réception préfecture : 15/02/2024

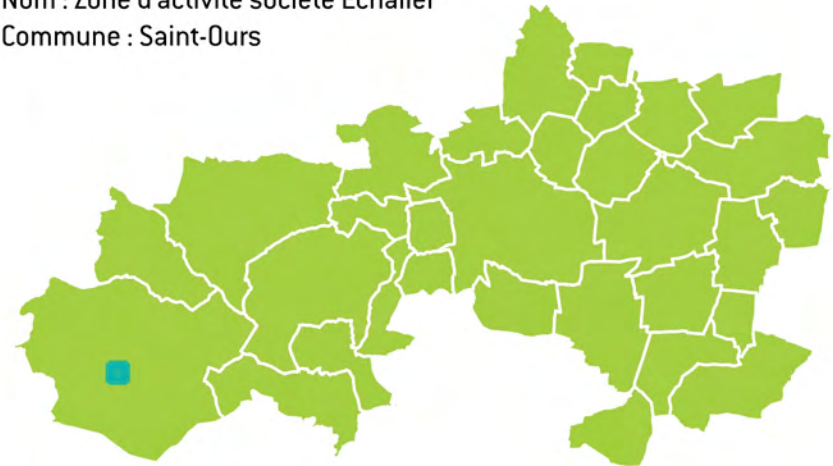
Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s)	Surface cadastrée	Nombre d'occupants	Enseignes occupantes	Vacance (selon la loi)
1	63470000ZI0082	24 m²	0		Non vacant
2	63470000ZI0080	1 892 m²	0		Vacant
3	63470000ZI0078	1 518 m²	0		Non vacant
4	63470000ZI0081	1 195 m²	0		Non vacant
5	63470000ZI0076	4 985 m²	0		Non vacant
6	63470000ZI0077	1 019 m²	0		Non vacant
7	63470000ZI0218	1 174 m²	0		Non vacant
8	63470000ZI0085 63470000ZI0297 63470000ZI0380 63470000ZI0381	28 019 m²	1	ENTREPRISE RENON	Non vacant
9	63470000ZI0073 63470000ZI0074 63470000ZI0291 63470000ZI0376 63470000ZI0399 63470000ZK0539	370 002 m²	1	SOCIETE DES EAUX DE VOLVIC	Non vacant
10	63470000ZI0339	17 967 m²	0		Non vacant
11	63470000ZI0047 63470000ZI0252 63470000ZI0288	3 817 m²	0		Non vacant



Zone d'activité économique	Données
Surface de la ZAE	116 968 m <sup>2</sup>
Surface des unités foncières	116 968 m <sup>2</sup>
Nombre d'enseignes	2
Nombre d'unités foncières	4
Taux de vacance (Loi Climat Résilience)	0%

- Services divers
- Alimentaire
- Banques, Assurances, Immobilier
- Boutique éphémère
- Cafés – Hôtels – Restaurants
- Commerces et services de véhicules automobiles
- Culture & Loisirs
- Entrepôt - Logistique
- Entreprise du bâtiment
- Equipement de la maison
- Equipement de la personne
- Hygiène & Beauté
- Industrie
- Services aux particuliers
- Supermarché - Hypermarché
- Médical - Paramédical

Nom : Zone d'activité société Echaliér  
Commune : Saint-Ours



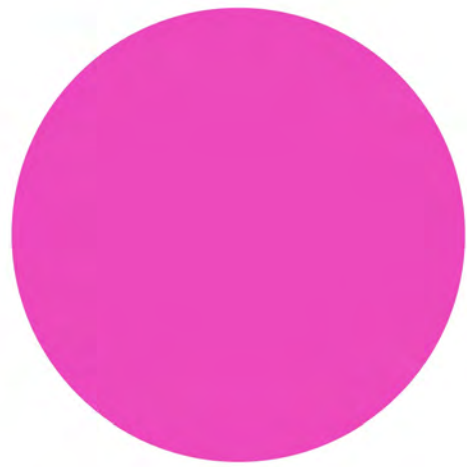
Route de la Courteix

Accusé de réception en préfecture  
063-200070753-20240206-DELIB2024020624-DE  
Date de télétransmission : 15/02/2024  
Date de réception préfecture : 15/02/2024

Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s)	Surface cadastrée	Nombre d'occupants	Enseignes occupantes	Vacance (selon la loi)
1	63381000ZT0026	765 m <sup>2</sup>	0		Non vacant
2	63381000ZT0020 63381000ZT0021	42 143 m <sup>2</sup>	1	ECHALIER	Non vacant
3	63381000ZT0209 63381000ZV0070 63381000ZV0071	64 525 m <sup>2</sup>	1	PAPREC AUVERGNE ECHALIER	Non vacant
4	63381000ZT0163	9 534 m <sup>2</sup>	0		Non vacant



Zone d'activité économique	Données
Surface de la ZAE	20 082 m <sup>2</sup>
Surface des unités foncières	20 081 m <sup>2</sup>
Nombre d'enseignes	0
Nombre d'unités foncières	2
Taux de vacance (Loi Climat Résilience)	0 %



- Services divers
- Alimentaire
- Banques, Assurances, Immobilier
- Boutique éphémère
- Cafés – Hôtels – Restaurants
- Commerces et services de véhicules automobiles
- Culture & Loisirs
- Entrepôt - Logistique
- Entreprise du bâtiment
- Equipement de la maison
- Equipement de la personne
- Hygiène & Beauté
- Industrie
- Services aux particuliers
- Supermarché - Hypermarché
- Médical - Paramédical

Nom : Zone d'activité société Plastyrobel  
 Commune : Pessat-Villeuneuve



Accusé de réception en préfecture  
 063-20070753-20240206-DELIB2024020624-DE  
 Date de télétransmission : 15/02/2024  
 Date de réception préfecture : 15/02/2024

Identifiant de l'unité parcellaire	Référence(s) cadastrale(s)	Surface cadastrée	Nombre d'occupants	Enseignes occupantes	Vacance (selon la loi)
2	63278000YA0113 63278000YA0114 63278000YA0119	16 081 m <sup>2</sup>	0		Non vacant
3	63278000YA0118	4 000 m <sup>2</sup>	0		Non vacant