

**Délibération n°02.2**

**Effectif légal du Conseil de  
Communauté :**  
**61**

**Nombre de Conseillers  
en exercice :**  
**61**

**Nombre de Conseillers  
présents ou représentés :**  
**58**

**Nombre de votants :**  
**58**

**Date de convocation :**  
**22 novembre 2017**

**Date d'affichage du  
compte-rendu :**  
**6 décembre 2017**

**Objet :**  
**Rapports annuels retraçant  
l'exécution des délégations de  
services publics**  
**La grotte de la pierre : rapport  
du délégataire SARL Maison de  
la Pierre**

L'AN deux mille dix-sept, le 28 novembre, le conseil communautaire, convoqué le 22 novembre 2017 s'est réuni à l'espace culturel à ENNEZAT, à 19 heures 30 minutes, sous la présidence de M Frédéric BONNICHON, Président.

**PRESENTS :**

M Christian ARVEUF, M Jean-Paul AYRAL, M Gabriel BANSON, M Jacques BARBECOT, M José BELDA, Mme Martine BESSON, M Jean-Pierre BOISSET, M Frédéric BONNICHON, Mme Nadine BOUTONNET, Mme Marie CACERES, M Philippe CARTAILLER, M Pierre CERLES, M Gérard CHANSARD, M André CHANUDET, M Eugène CHASSAGNE, M François CHEVILLE, Mme Pierrette CHIESA, M Philippe COULON, Mme Annick DAVAYAT, M Gérard DUBOIS, Mme José DUBREUIL, Mme Danielle FAURE-IMBERT, M Stéphane FRIAUD, M Philippe GAILLARD, M Daniel GRENET, Mme Michèle GRENET, M Roland GRENET, M Mohand HAMOUMOU, M Jean-Pierre HEBRARD, M Jean-Maurice HEINRICH, Mme Catherine HOARAU, Mme Emilie LARRIEU, Mme Nicole LAURENT, M Yves LIGIER, Mme Marie-Pierre LORIN, M Fabrice MAGNET, M Christian MELIS, M Gilbert MENARD, M Christian OLLIER, M Alain PAULET, M Pierre PECOUL, M Jean-Philippe PERRET, Mme Régine PERRETON, Mme Florence PLANE, Mme Anne-Karine QUEMENER, M Vincent RAYMOND, Mme Michèle SCHOTTEY, M Jacques VIGNERON, Mme Catherine VILLER-MICHON, M Nicolas WEINMEISTER, **titulaires.**  
Mme VALLENET Marie-Christine, **suppléant.**

**ABSENTS EXCUSÉS :**

**Absents représentés ou suppléés :**

- M Claude BOILON, conseiller communautaire unique de CHAPPES, remplacé par Mme VALLENET Marie-Christine, conseiller communautaire suppléant
- M Jacquie DIOGON, a donné pouvoir à Mme Michèle GRENET
- Mme Stéphanie FLORI-DUTOUR, a donné pouvoir à Mme Michèle SCHOTTEY
- Mme Françoise LAFOND, a donné pouvoir à M Jean-Philippe PERRET
- M Jacques LAMY, a donné pouvoir à M Daniel GRENET
- Mme Nicole PICHARD, a donné pouvoir à M Jean-Pierre BOISSET
- M Thierry ROUX, a donné pouvoir à M Pierre PECOUL
- Mme Valérie SOUBEYROUX, a donné pouvoir à M Jean-Pierre HEBRARD

**Absents :**

- M Lionel CHAUVIN,
- M Jean-Christophe GIGAULT
- M Didier IMBERT

< > < > < > < > < >

**Secrétaire de Séance :**

M Roland GRENET

**Rapport n°02.2 : Rapports annuels retraçant l'exécution des délégations de services publics**  
**La grotte de la pierre : rapport du délégataire SARL Maison de la Pierre**

Vu l'article L1411-3 du code général des collectivités territoriales qui prévoit que le rapport produit chaque année par le délégataire doit être inscrit à l'ordre du jour du conseil communautaire,  
 Considérant le rapport annuel 2016, transmis par le délégataire SARL Maison de la Pierre, et sa synthèse ci-dessous :

**Rappel des termes de la délégation de service public :**

- Démarrage au 1<sup>er</sup> janvier 2015 pour une durée de 5 ans (échéance au 31 décembre 2019)
- Mise en place d'une nouveauté début 2015 : « la Pierre Eternelle », travaux financés par l'EPCI (délégant)
- Redevance de la grotte de la Pierre : montant calculé en fonction du nombre de visiteurs payants avec un minimum de 18 000 €. Versement avant la fin de l'exercice avec réajustement en fin d'exercice.
  - 2015 : reversement de 0.71€ par visiteurs payants soit un montant de 18 000 € (part minimum)
- Rappel de l'investissement pour le site :

2003/2004 : Création	2015 : ajout de l'espace scénographique
Création de la Maison de la pierre et du bâtiment principal + scénographie	Création d'un nouvel espace de scénographie
Investissement : 1 650 000 € HT	Investissement : 149 970 € HT
Subventions : 1 220 000 € HT / 74%	Subventions : (env 54 000 € HT) vérif en cours
Autofinancement : 430 000 € HT	Autofinancement : 95 970 € HT

**Bilan de l'exercice 2016 :**

1/ Nombre de visiteurs :

ANNEE	TOTAL GRATUIT	TOTAL PAYANT	TOTAL
2016	2 532	38 443	40 975
	<i>Dont :</i>	<i>Dont :</i>	<i>Dont :</i>
	Adulte : 1 161	Individuels Adultes : 23 025	Adultes : 28 380
	Enfants : 1 371	Individuels Enfants : 6 316	Enfants : 12 595
		Groupe Adultes : 4 194	
		Groupe Enfants : 4 908	
		Soit un montant total des entrées pour 228 330.52 €	

A noter

- Entrée avec le Pass Volcans de Lemptégy : 3 321 (8.5% des entrées payantes),
- Forte augmentation entre 2015 et 2016 expliquée par le changement de nom notamment, la nouveauté et l'exposition, et une forte augmentation du poste Publicité.
  - Montant de la redevance 2016 : 28 832 €
    - Augmentation de la redevance de plus de 60% par rapport au montant versé en 2015,
    - Montant versé en novembre 2016,
    - *Perspectives 2017 : environ 48 000 visiteurs (détail non connu à ce jour).*

2/ Chiffres clés et Postes principaux

- Chiffres d'affaires

	2016 en €	2015 en €
CHIFFRE D'AFFAIRES TOTAL :	343 456	227 907
Entrées	228 330	141 436
Atelier émaillage	6 670	10 014
Géocaching	2 415	
Commission/Vente	6 311	3 736
Boutique Vente	98 845	72 490

*Bénéfice au bilan : 14 057 € pour 8 070 € en 2015*

- Emplois : 2 CDI et 3 CDD (1 à 8 mois) / Emplois extérieurs : 174 198 €
  - Rémunération brute : 117 148 €
  - Charges sociales : 45 137 €
  - Personnel extérieur : 174 198 €
- Publicité et Communication : 24 293 €, soit une augmentation de 78% de ce poste par rapport à 2015,
- Adhésion aux Offices du Tourisme : 1 044 € pour 5 adhésions
  - Volvic : 70 € / Clermont-Ferrand : 298 € / Riom Limagne : 236 € / Combrailles : 340 € / Orcines : 100 €.

**Le conseil communautaire sur proposition du Président et à l'unanimité, prend acte du rapport établi par la SARL Maison de la Pierre.**

**Fait et délibéré en séance les mêmes jour, mois, an que dessus.**

**Pour extrait conforme.**  
**A Riom, le 29 novembre 2017**

**Le Président**  
**Frédéric BONNICHON**

